

🕒 Создано: 01.04.2026 в 07:33

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 07:33

Москва, ул. Декабристов, 21г

209 990 000 ₺

Москва, ул. Декабристов, 21г

Улица

[улица Декабристов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

579.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

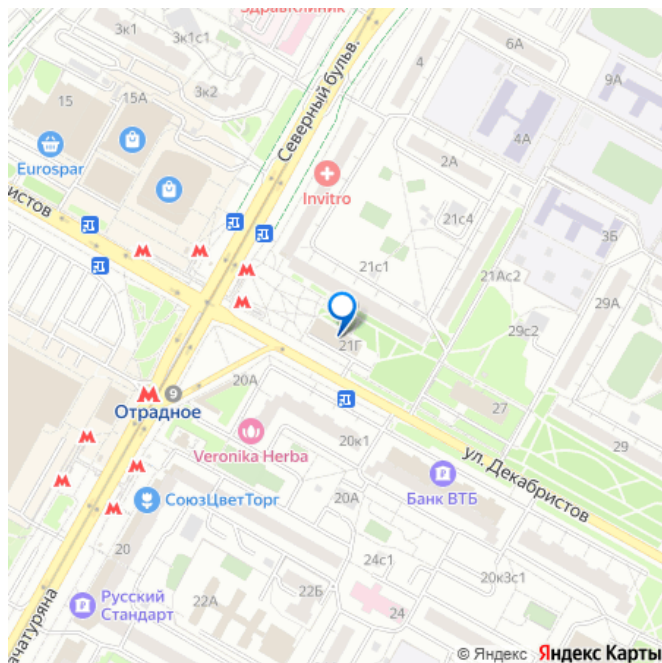
id:2555. Эксклюзив! Продается Готовый Арендный Бизнес. Помещение 579,8 м2 выделено в отдельный кадастр. О помещении: • Площадь: 579,8 м²; • Высота потолков: 3,5 метра; • Электроэнергия: 150 кВт. Арендатор: • Ресторан узбекской кухни «Маргилан»; • МАП: 2 292 142 ?; • ДДА заключен на 10 лет (до 2034 г.); • Ежегодная индексация: 6%, безусловная; • Окупаемость: 8,5 лет.

<https://move.ru/objects/9292999684>

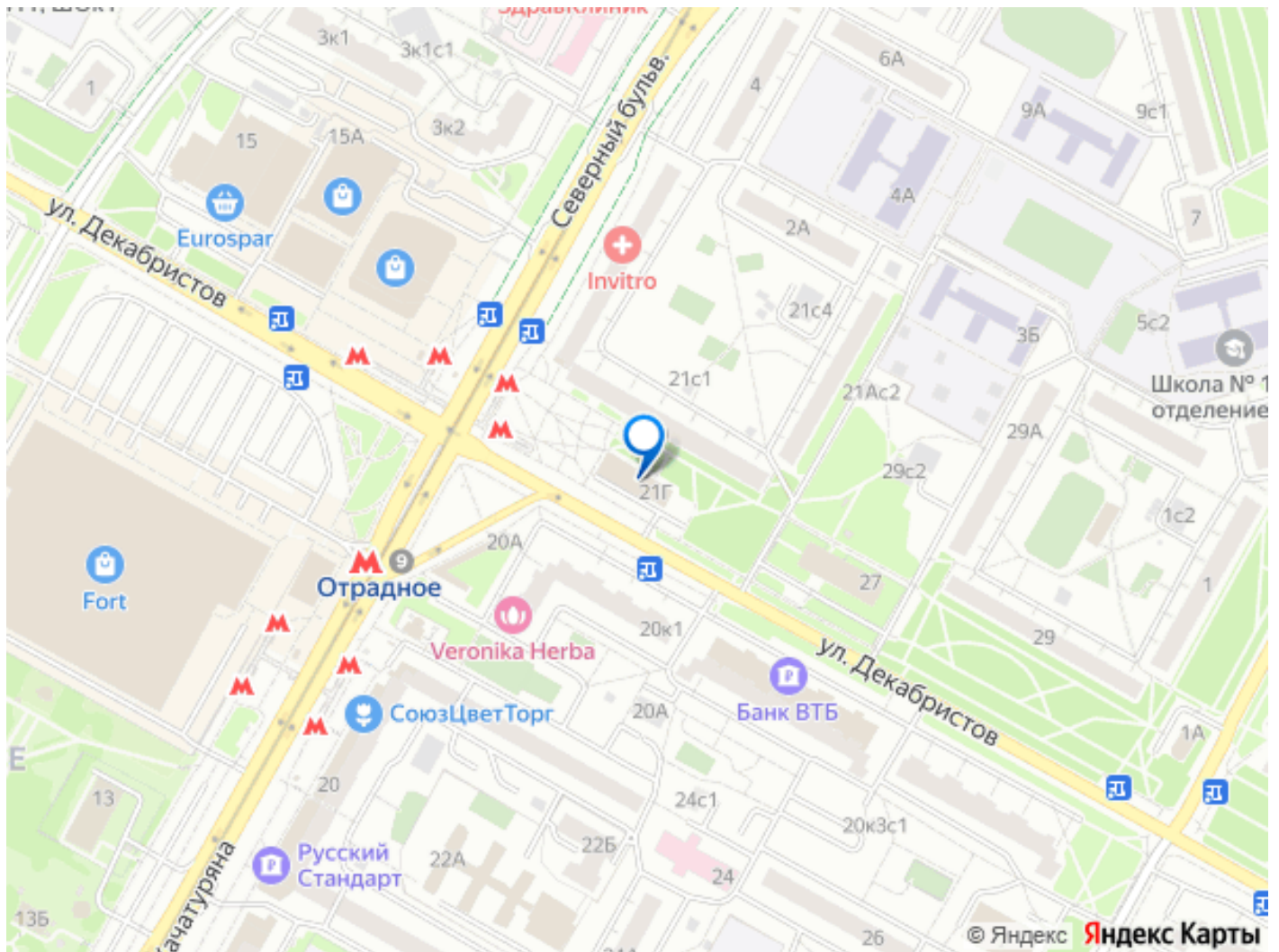
Антон Крючкин, Стаплер Эстейт

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России