

Создано: 26.01.2026 в 10:36

Обновлено: 31.01.2026 в 18:38

<https://move.ru/objects/9288630427>

Агент

79854326070

Москва, Варшавское шоссе, 47/2

19 419 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 47/2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

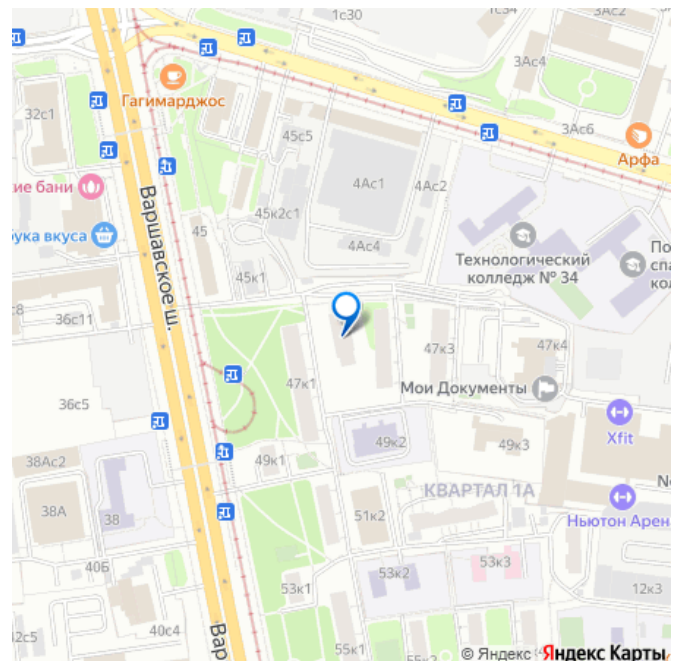
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа коммерческого помещения напрямую от города в доме по реновации с окупаемостью 8 лет. Это: - цена значительно ниже рынка - юридическая чистота - строительство только в густонаселенных жилых массивах - гарантия того, что дом будет быстро заселен, т.к. это реновация и дом сдается с полностью готовой отделкой. Город продает такое помещение на аукционе на специальной интернет-площадке. Процесс покупки достаточно трудоемкий и энергозатратный, но зато Вы получаете отличное помещение по цене значительно ниже рыночной. Мы предлагаем взять все хлопоты на себя и провести для Вас эту

для заметок



сделку «под ключ»: - съездим с Вами
посмотрим помещение «вживую» - оформим
электронную подпись - зарегистрируем Вас
на платформе, где проводятся аукционы -
получим допуск к аукциону - проведем сам
аукцион - оформим право собственности и
все остальные документы Стоимость услуги -
100 000 руб. Вы платите только за результат:
выиграли аукцион - платите вознаграждение.
Не выиграли - значит, оплачиваете только
электронный ключ и доступ, которые
остаются у Вас навсегда и далее Вы сможете
участвовать в аукционах самостоятельно. Мы
с клиентами много раз выигрывали такие
аукционы, поэтому проведем Вас по ним,
учитывая все «подводные камни». Пишите и
звоните, с удовольствием отвечу на все
вопросы.



