

Создано: 07.03.2026 в 01:44

Обновлено: 08.03.2026 в 01:49

Владислав, 144/Capital

89251234567

Московская область, Жуковский, ул.

Гагарина, 62

119 900 000 ₺

Московская область, Жуковский, ул. Гагарина, 62

Улица

[улица Гагарина](#)



Шоссе

[Быковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

580.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

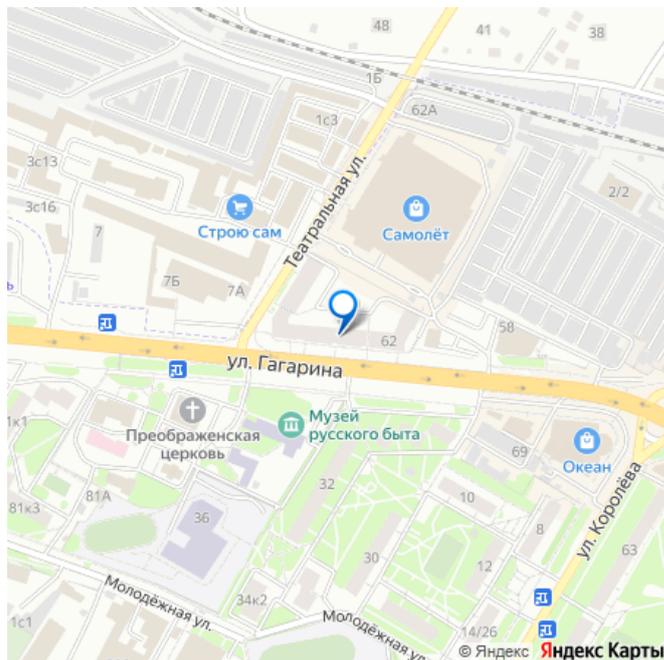
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

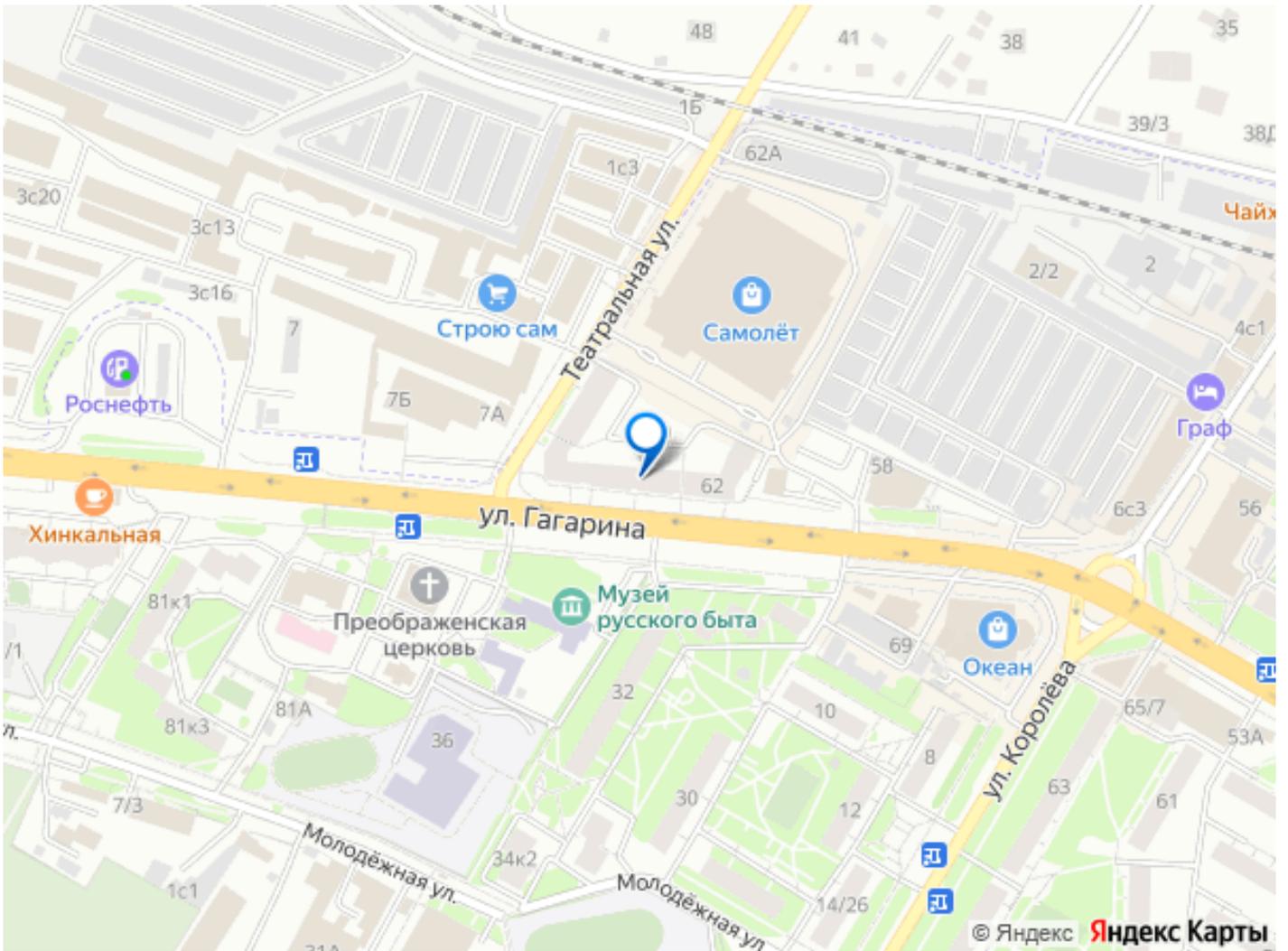
Собственник. Продается ГАБ «Пятерочка» в ЖК «Гагаринский». Площадь- 580 кв.м
Локация: «Гагаринский» расположен в 8 минутах от Жуковского шоссе. До ЖД станции Ильинская - 15 минут, рядом с комплексом остановки общественного транспорта от которых ходят рейсовые автобусы. Весь комплекс сдан и заселен, рассчитан на 2575 жителей. Характеристики помещения: ? МО, г. Жуковский, ул. Гагарина, 62 ? Помещение на первой линии жилого массива. Рядом функционируют следующие

для заметок



арендаторы: КрасноеБелое, Вкусвилл,
Винлаб, Ароматный мир, аптека Горздрав. ? 4
отдельных входа ? 2 мокрые точки ? Эл.
мощность 116 кВт Арендатор: ? Подписан ДА
с арендатором «Пятерочка» ? Срок договора -
10 лет ? МАП: 1 050 000 руб. ? Индексация : 5
% ? Есть привязка к ТО Дом сдан, магазин
открыт и работает. Быстрый выход на сделку.
Брокерам выплачиваю комиссию.





Move.ru - вся недвижимость России