

Создано: 02.09.2025 в 12:23

Обновлено: 26.11.2025 в 11:12

<https://move.ru/objects/9286892480>**Котов Групп, Котов Групп****79852135856****Москва, Каширское шоссе, 48К2****5 688 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 48К2

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

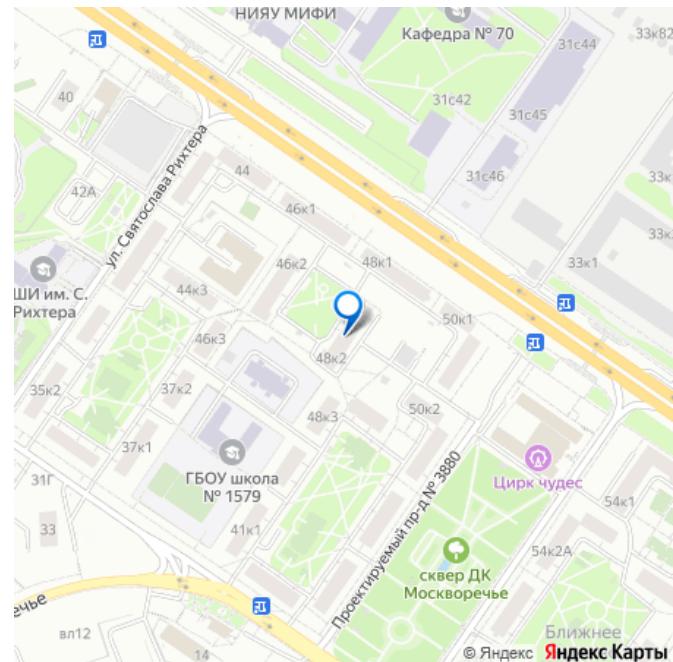
Тип сделки

Продам

Раздел

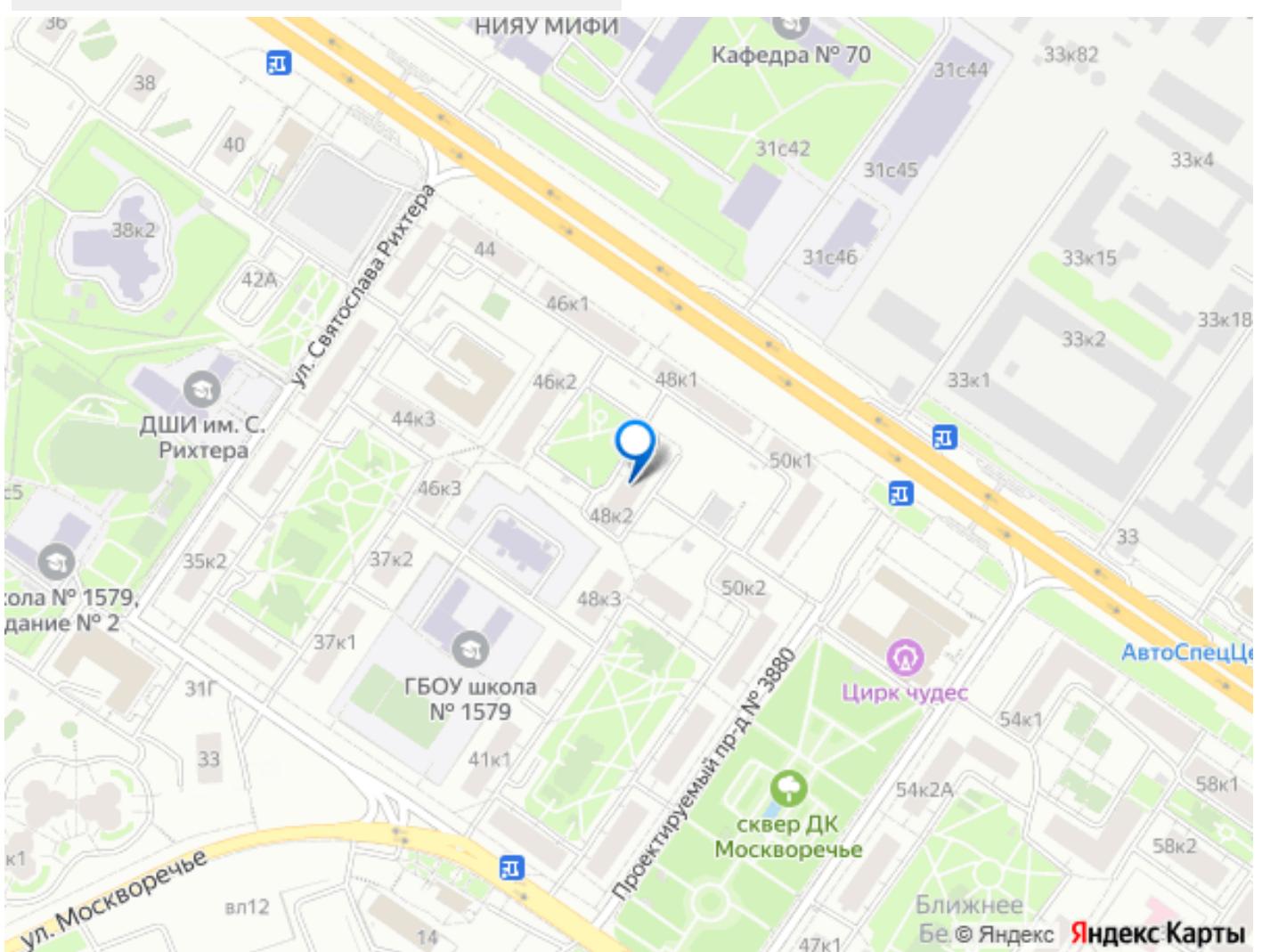
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Вашему вниманию предлагается помещение свободного назначения, площадью 58 кв.м. Расположено в подвале жилого дома. Доступ в помещение осуществляется через жилой подъезд, без ограничений 24/7! Можно использовать под любые цели (склад, кабинет, мастерская, интернет-магазин, офис). Само помещение теплое, сухое, сделан косметический ремонт. Есть с/у внутри помещения. Удобная транспортная доступность. Дом находится на Каширском шоссе, рядом с учебными заведениями, станцией МЦД и метро Москворечье. Всего 5-7 минут пешком до метро Каширская! Один собственник, физ.лицо. На данный момент



помещение снимает арендатор. Готовый  
арендный бизнес без хлопот. Оперативные  
показы. Всё официально, прямая продажа от  
собственника! Быстрый выход на сделку. БЕЗ  
КОМИССИИ! Всегда готовы к диалогу и  
разумному ТОРГУ! Звоните, ответим на все  
вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России