

Создано: 03.01.2026 в 11:02

Обновлено: 05.01.2026 в 20:49

<https://move.ru/objects/9287815712>

Наталия Сычева, Частный маклер

79230739375

Москва, улица Верхние Поля, 45К1

14 200 000 ₽

Москва, улица Верхние Поля, 45К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58.4 м²

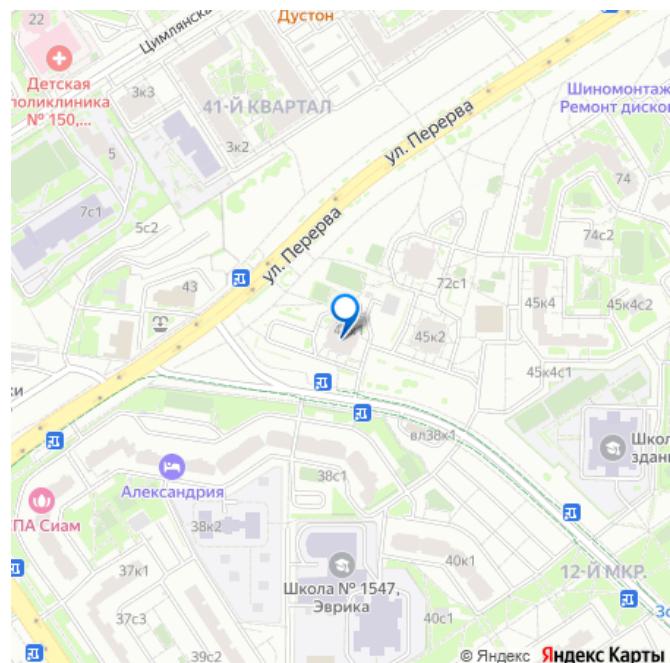
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

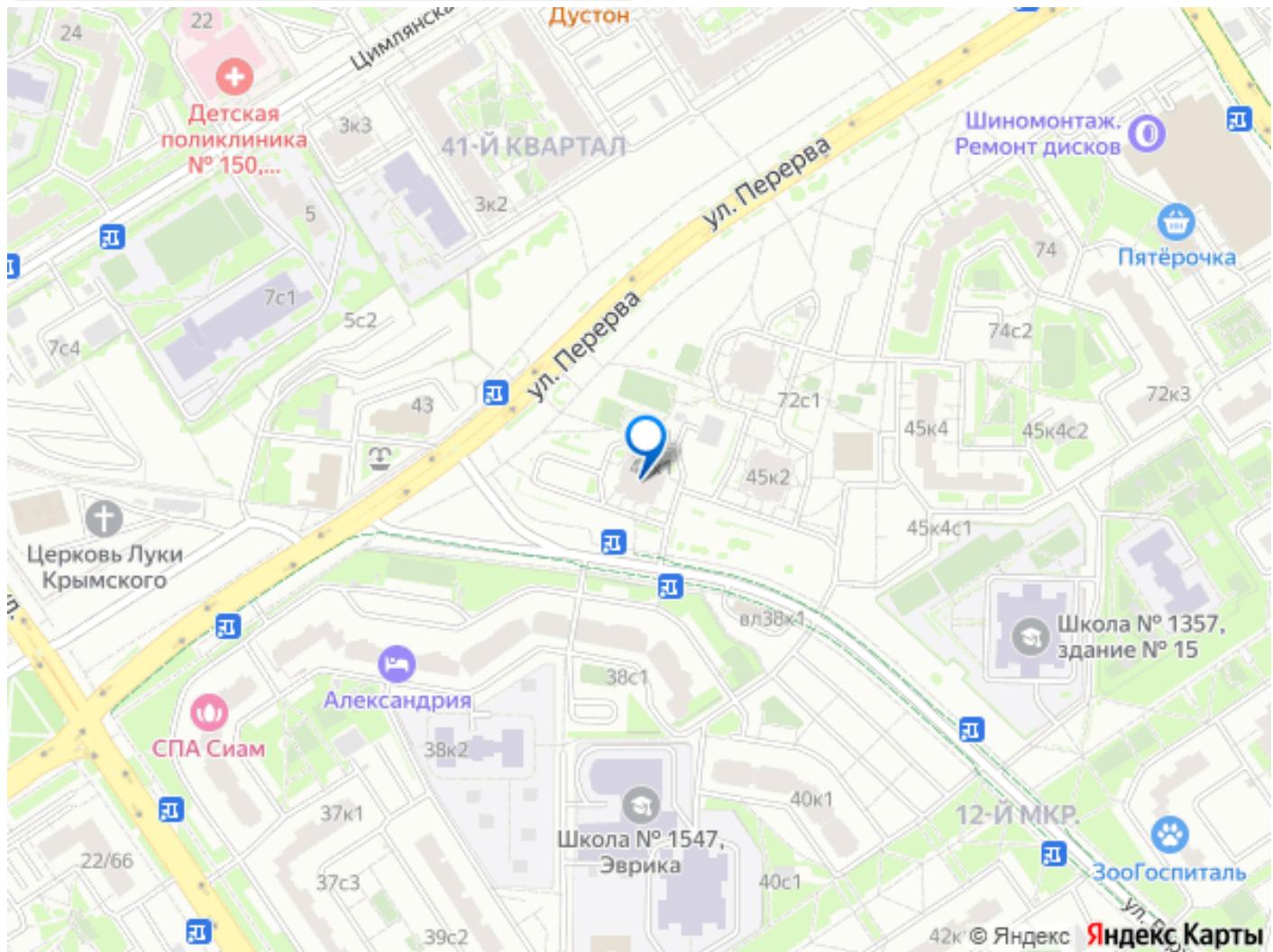
Г. Москва, ул. Верхние Поля, дом 45, корп. 1

Продаётся нежилое помещение. Помещение расположено в центре жилого массива с большим количеством жителей, рядом расположены автобусные остановки.

Помещение свободного назначения. 58.4 кв.м. Идеально подходит под салон красоты, спа салон, массажный салон, тату салон, офис и т.д. Характеристики помещения: - Высота потолков 2.7 метра, большое количество окон, два отдельных входа-выхода; - Помещение обеспечено центральным отоплением, водоснабжением и

канализацией; - Электрическая мощность - 15 кВт ; - Отделка помещения полностью отремонтировано и оборудовано; - В каждом помещении кондиционировано и имеет мокрые точки. + Собственник физическое лицо; + В собственности 8 лет; + Свободная продажа; + Без обременений и долгов; + Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России