

Создано: 03.03.2026 в 16:53

Обновлено: 09.03.2026 в 12:04

Москва, улица Маршала Савицкого, 22к2

10 800 000 ₺

Москва, улица Маршала Савицкого, 22к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Маршала Савицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 9858817. Помещение свободного назначения площадью 58,7 м² расположено на первом этаже 14-этажного жилого дома и обладает ключевым преимуществом — отдельным входом с улицы. Это обеспечивает полную автономность и круглосуточную доступность без необходимости взаимодействия с жилыми зонами. ОБ ОБЪЕКТЕ: Объект находится в состоянии предчистовой отделки: выполнены стяжка пола, выравнивание стен и монтаж электропроводки с распределением по

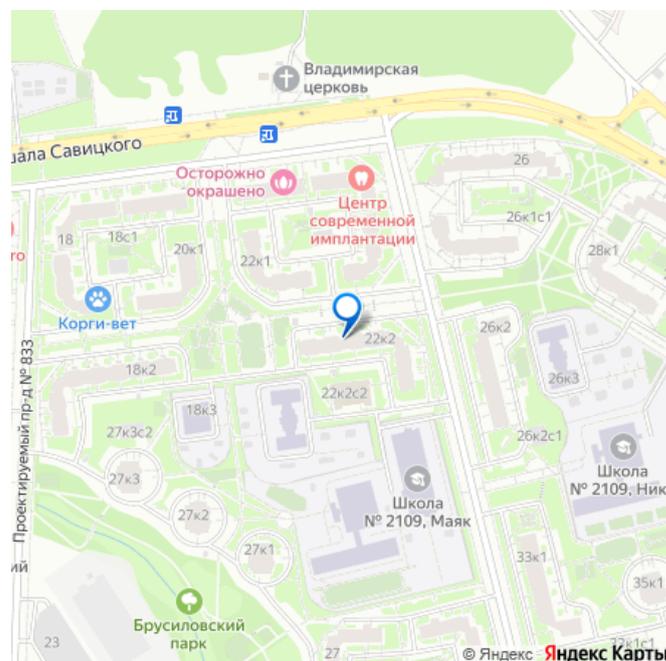
<https://move.ru/objects/9290913645>

Сильвия Симоновна Царукян, Этажи

Москва

79165450412

для заметок



точкам, что позволяет новому собственнику в кратчайшие сроки и с минимальными вложениями провести чистовые работы под конкретные задачи. О ЛОКАЦИИ: Расположение объекта характеризуется высокой пешеходной проходимостью благодаря плотной застройке развитого жилого микрорайона с собственной социальной инфраструктурой. В непосредственной близости находятся общеобразовательные школы, детские сады, поликлиники, аптеки и остановки общественного транспорта, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов из числа местных жителей. Транспортная доступность района позволяет легко добраться из других частей города. Наличие парковочных карманов добавляет удобство для посетителей, прибывающих на автомобиле. Данное сочетание факторов — удачное расположение, готовность к быстрому вводу в эксплуатацию и универсальность планировочного решения — делает объект идеальным решением для инвестирования с целью последующей организации собственного бизнеса или стабильного источника арендного дохода.

Код пользователя: 182801





