

Создано: 14.11.2025 в 11:24

Обновлено: 19.01.2026 в 17:28

Москва, Тушинская улица, 24С15

48 600 000 ₽

Москва, Тушинская улица, 24С15

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Тушинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

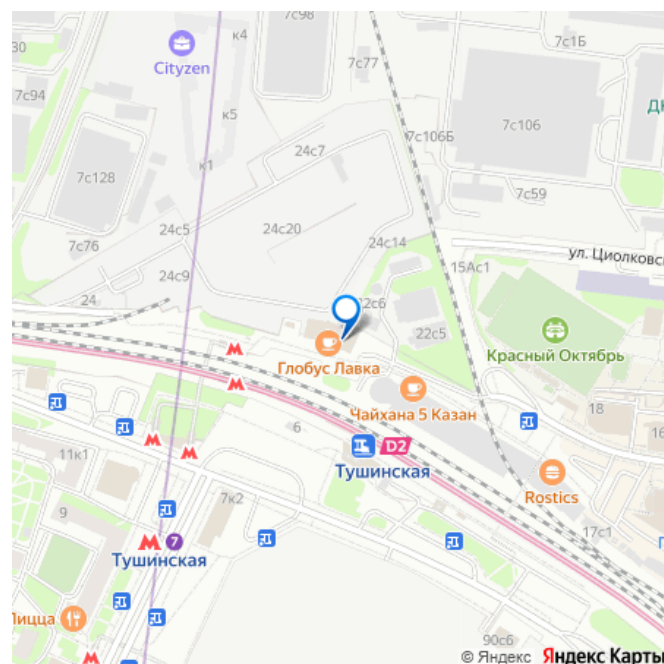
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый
арендный бизнес (ГАБ). Доходность 11%,
окупаемость до 9 лет. Торговый центр
расположен недалеко от метро Тушинская,
Спартак, Сходненская. На территории есть
парковка, в здании есть минимаркет,
фотосалон, кафе. Высокий рекламный
потенциал и место для размещения вывески.
Отличная пешеходная и транспортная
доступность. Налоговая: 33. Лифты: Нет.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.

<https://move.ru/objects/9286583124>

Рентавик, Рентавик

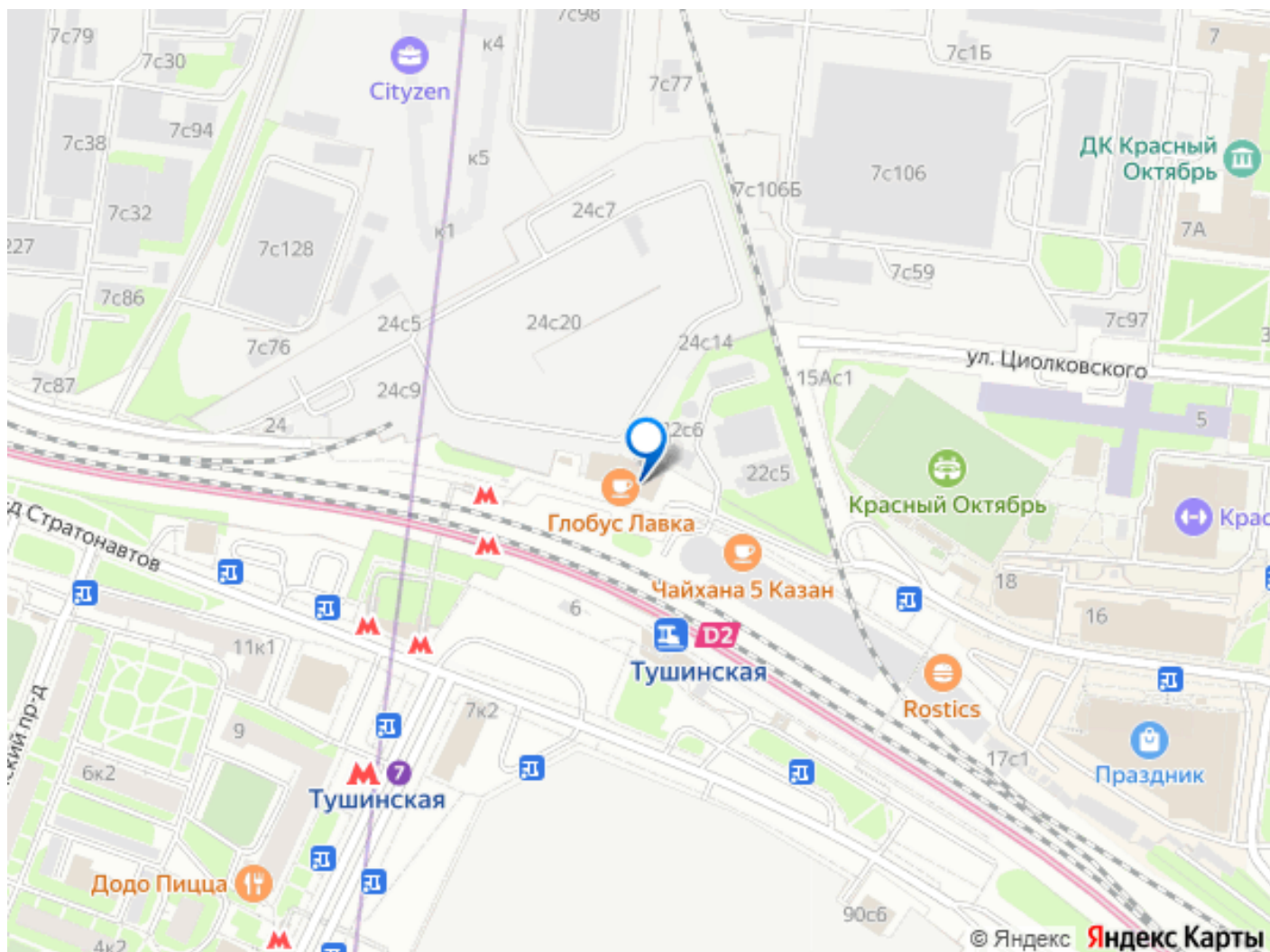
79337869418

для заметок



Безопасность: Круглосуточный доступ,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Наземная. Описание помещения:
Подойдёт под любой вид деятельности -
торговое помещение, магазин, ресторан,
кафе, аптека, салон красоты, банк, офис
продаж, кофейня и др. Планировка:
открытая. Тип налогообложения: УСН. Лот
54974-87





Move.ru - вся недвижимость России