

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

**Москва, Ижорская ул, 3**

**49 000 000 ₺**

Москва, Ижорская ул, 3

Улица

[улица Ижорская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

591.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

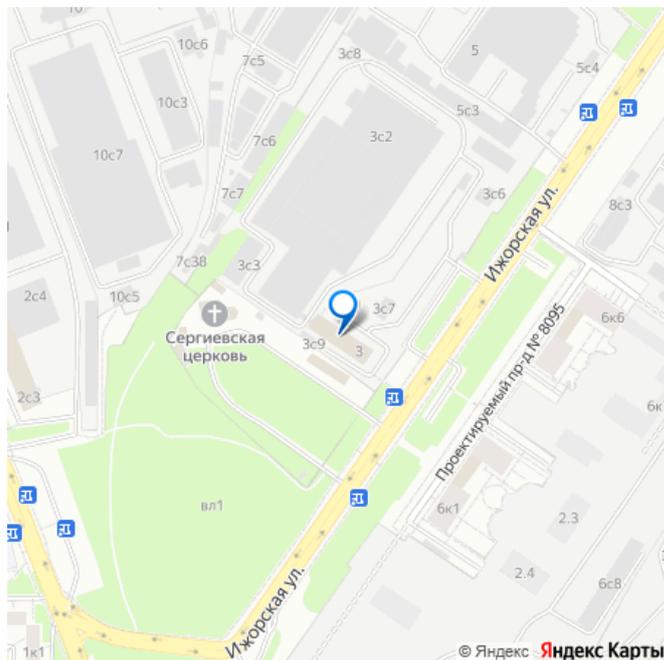
Лот 157353. Продаётся помещение свободного назначения общей площадью 591,2 кв.м., расположенное на 2-ом этаже 4-х этажного административного здания по адресу: Москва, ул. Ижорская, д.3. Здание расположено на первой линии улицы Ижорская. Интенсивный трафик. Напротив здания новый ЖК Бусиновский парк. До метро Ховрино 10 мин. пешком. Технические характеристики: Площадь - 591,2 кв.м. 2 этаж. Отдельный вход с улицы. Коридорно-кабинетная планировка. Все коммуникации городские. Мощность э/э - 60 кВт, есть возможность увеличения. На данный момент существует общий въезд на территорию

<https://move.ru/objects/9290884650>

**S5Development, S5Development**

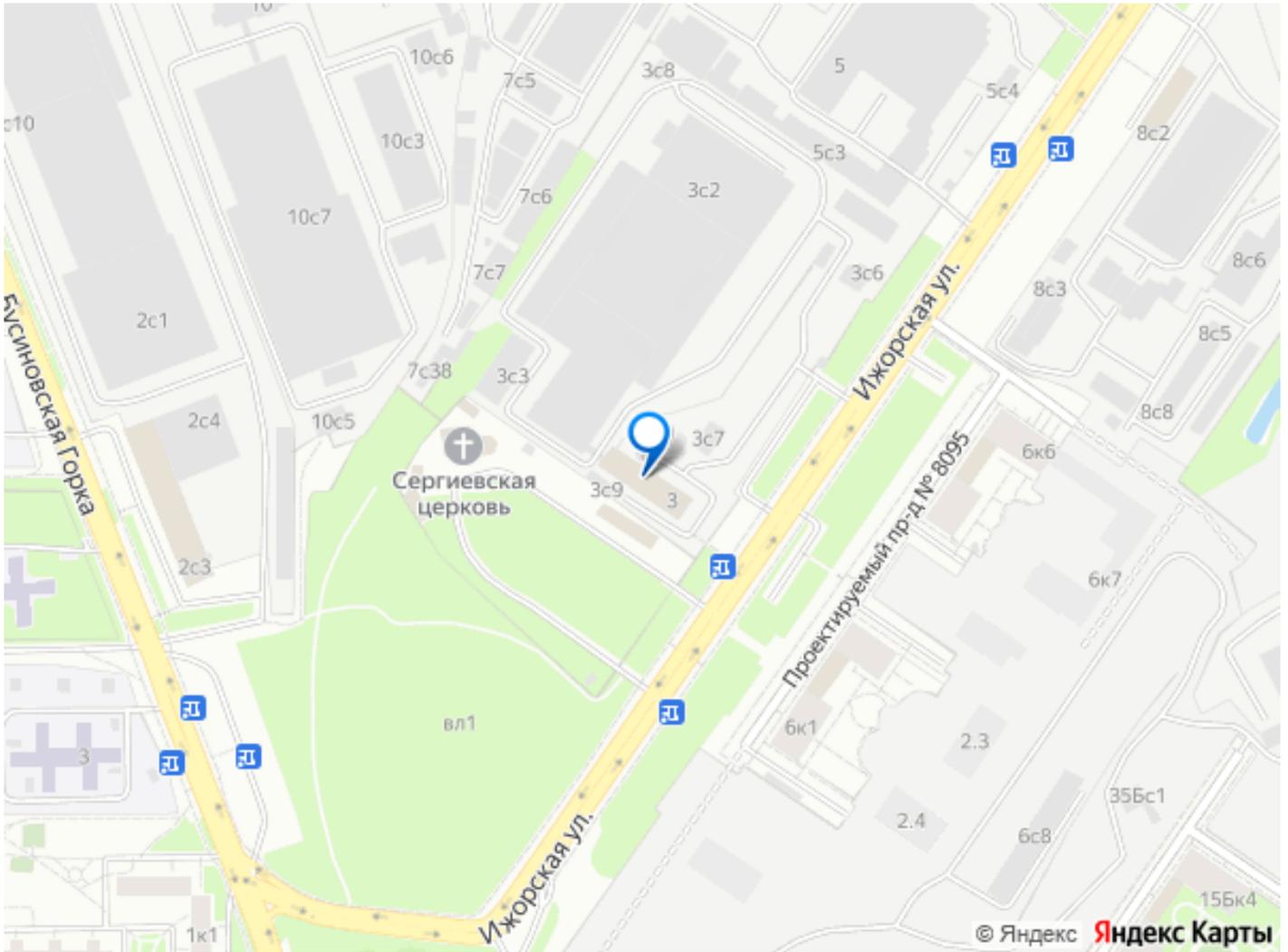
**89251234567**

для заметок



через КПП. Возможно организовать  
отдельный въезд к зданию с Ижорской улицы  
(есть ворота). Коммерческие условия: Цена  
продажи объекта: 49 000 000 руб. Цена  
продажи 1 кв.м.: 82 882 руб. Собственник:  
физ.лицо.





Move.ru - вся недвижимость России