

Создано: 07.08.2025 в 19:29

Обновлено: 12.01.2026 в 13:17

<https://move.ru/objects/9283979948>

**Елена Василенкова, Елена
Василенкова**

79157307492

Москва, Амурская улица, 17С6

55 000 000 ₽

Москва, Амурская улица, 17С6

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

595 м²

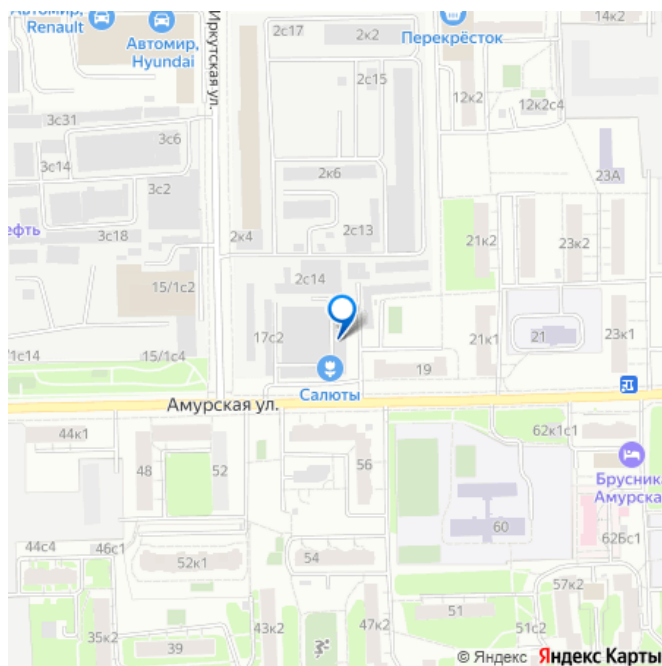
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая продажа от Собственника! Без посредников и комиссий! Предлагается к продаже 3-х этажное здание 595 кв.м. В настоящее время полностью свободно от арендаторов. Здание находится на территории комфортно обустроенного гаражного комплекса с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Режим работы 24/7, отдельный вход с территории, собственная парковка. Отличный, обжитой район с прекрасной, развитой инфраструктурой и плотной жилой застройкой! В шаговой доступности от м.

Щелковская. Назначение земли (ВРИ)

позволяет вести различные виды
деятельности, БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ! - отель -
общежитие - магазин - автосервис - дилерский
центр - мед услуги - кафе - ресторан -
развлекательный центр - бытовые услуги -
производство ЛЮБЫЕ ВИДЫ ТОРГОВЛИ!

Объект имеет ряд плюсов и преимуществ по
расположению и использованию:

Востребованная, развитая городская

магистраль! Удобный подъезд! Парковка!

Высокий пешеходных и авто трафик! Прямая
продажа от Собственника! Оперативный
показ!



