

Создано: 27.08.2025 в 06:00

Обновлено: 07.01.2026 в 01:23

<https://move.ru/objects/9284444645>**ALVO Group, ALVO Group****79947812880****Москва, набережная Пресненская, 12****74 000 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

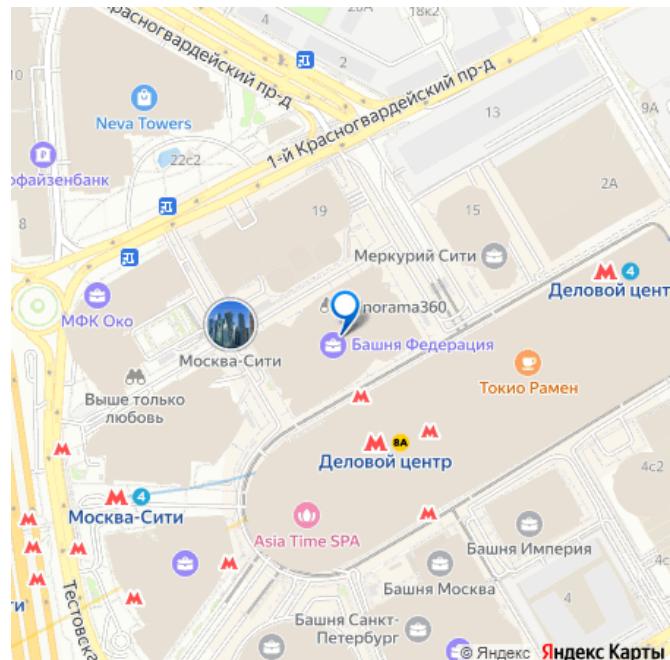
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа коммерческого помещения Москва-Сити, Башня Федерации Площадь: 59,6 м<sup>2</sup>  
Этаж: -1 МАП: 550 000 ? Мощность - 20Квт  
Преимущества объекта: — Помещение свободного назначения — Расположено на оживлённом перекрёстке: выход на улицу, в Афимолл, к эскалаторам, в зону лифтов и на паркинг, есть переходы в другие башни Сити, что гарантирует высокую проходимость в любое время года — Высокий пешеходный трафик: резиденты, сотрудники офисов, посетители молла — Качественный ремонт — Окружение: сформированная коммерческая среда Локация: Москва-Сити, Башня Федерации, -1 этаж Формат сделки: Продажа

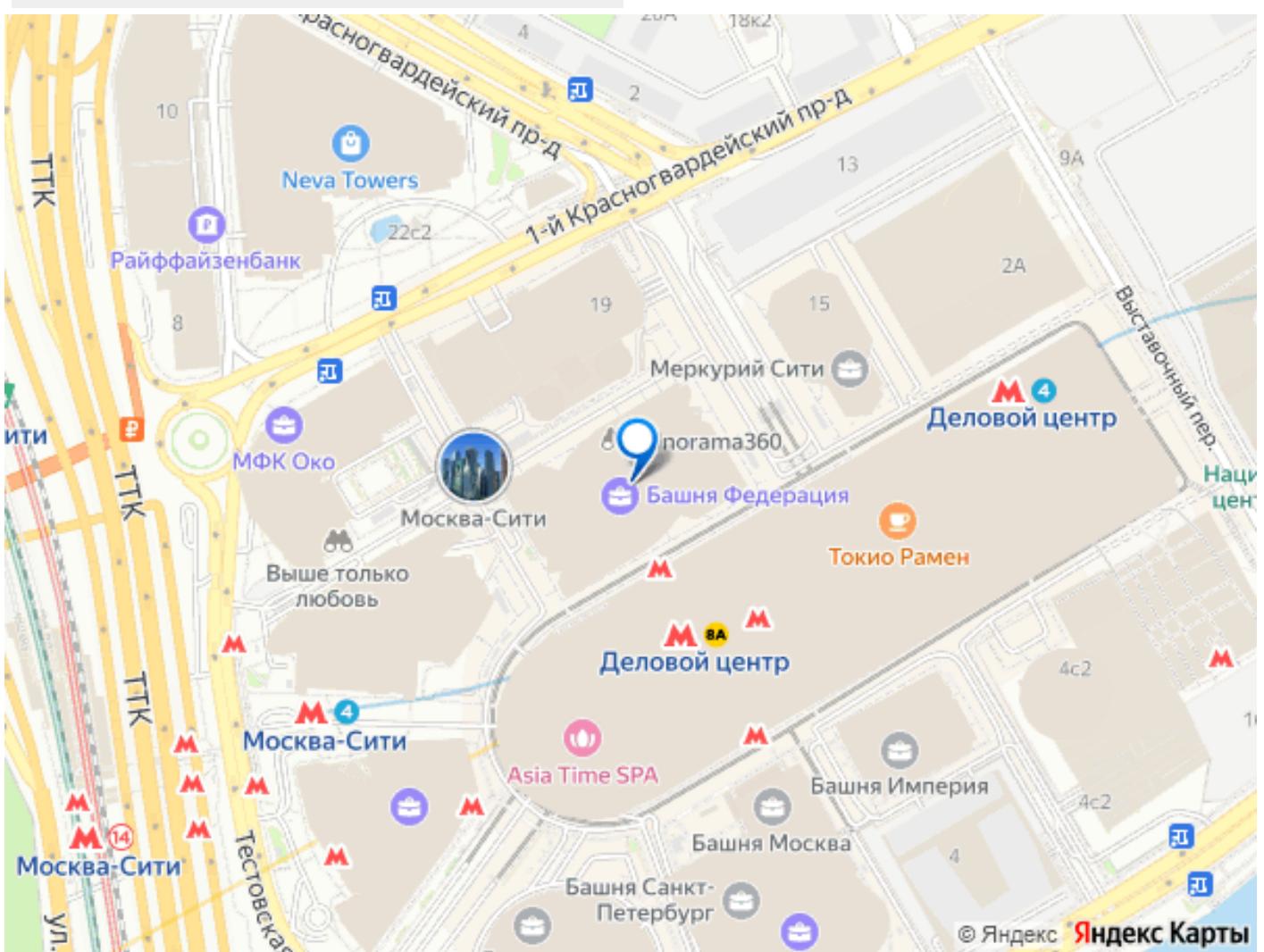


для заметок

© Яндекс Яндекс Карты

помещения под ваш бизнес — идеально под  
бьюти, ритейл, технику, услуги, кофешоп,  
fashion и пр.





Move.ru - вся недвижимость России