

Создано: 02.12.2025 в 14:11

Обновлено: 02.12.2025 в 14:11

<https://move.ru/objects/9287034467>

Татьяна,

**79256643867**

**Москва, Дмитровское шоссе, 86к6**

**95 700 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 86к6

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

598 м<sup>2</sup>

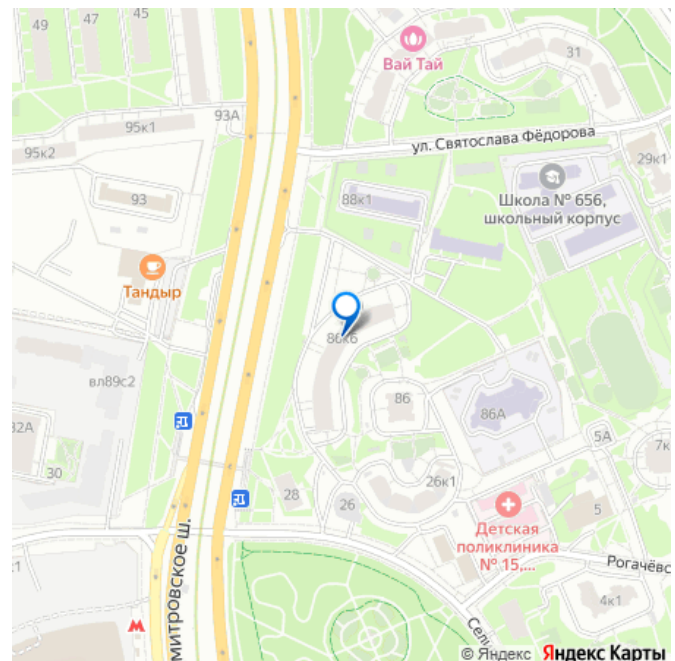
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



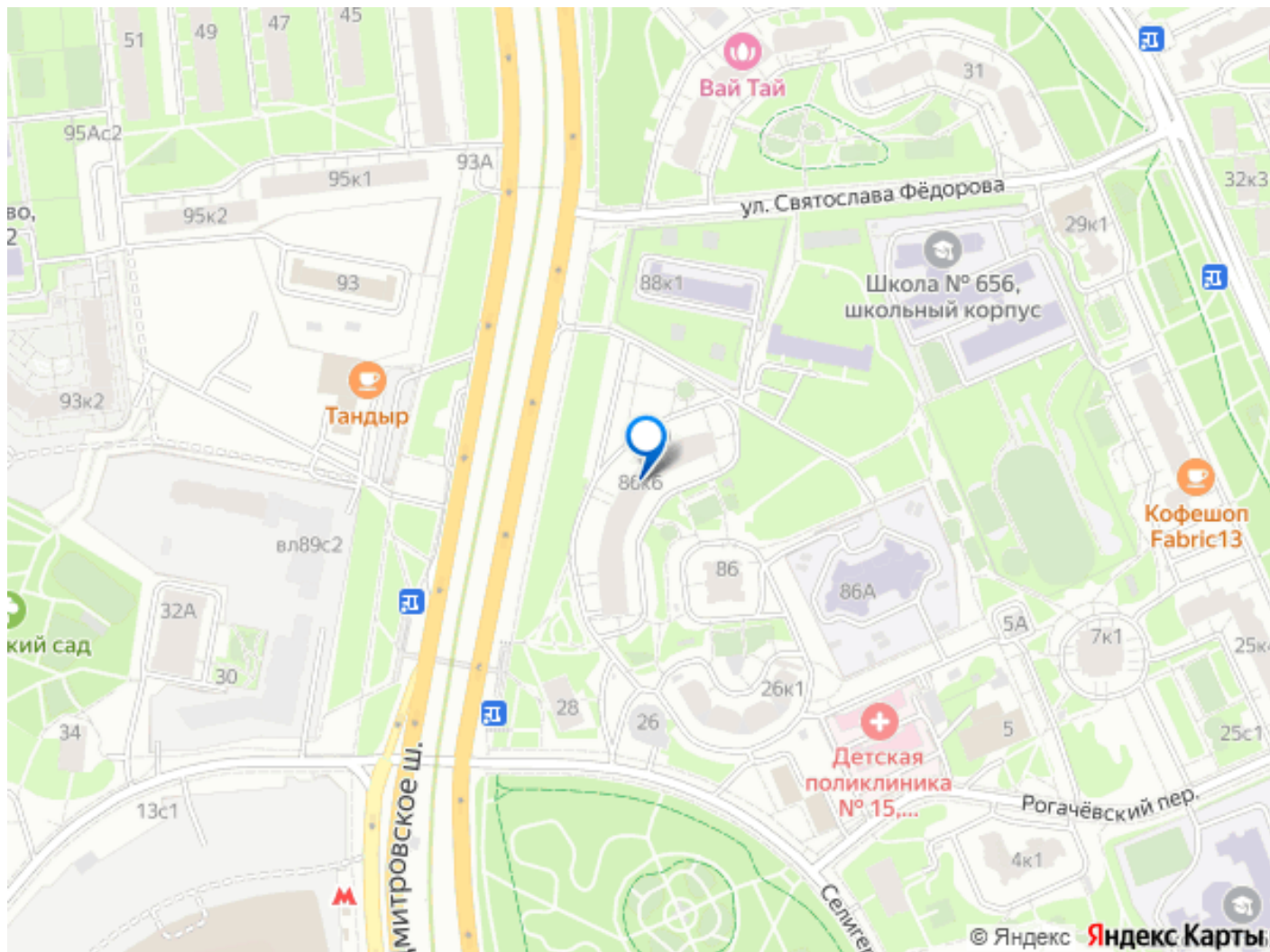
## Описание

Является одним из самым зеленых, экологически чистых районов Москвы. В шаговой доступности от дома Тимирязевский парк - «Легкие» мегаполеса, включает в себя Дендрологический сад, тепличное хозяйство, питомники и пасеку. За саженцами и медом сюда приезжают со всей Москвы. Парк «Дубки». Два кинотеатра. Театр - «Золотое кольцо». Сетевые магазины «Дикси», «Пятерочка», «Магнолия». Фитнес-центр PrideClub, центр йоги «Прана». Школа с углубленным изучением английского языка №1213. Медицинский центр Фитамедикал.

Монолитный новый дом. Во входных группах предусмотрены помещения для консьержа и колясочные. На первых этажах магазины, пекарня, стоматология, салон красоты. На придомовой территории размещены детские и игровые площадки, площадки для отдыха и спорта. Озелененная придомовая территория, высажены деревья, кустарники, разбиты газоны и цветники. Вокруг плотный жилой массив, за счет чего обеспечивается интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. В помещении витринное остекление и есть возможность размещения вывески. Особенности при оформлении. В наличии помещения разных размеров.







Move.ru - вся недвижимость России