

Создано: 05.12.2025 в 13:04

Обновлено: 24.01.2026 в 02:51

<https://move.ru/objects/9287200811>

Агент

79339369056

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
17АС16**

33 750 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59.9 м²

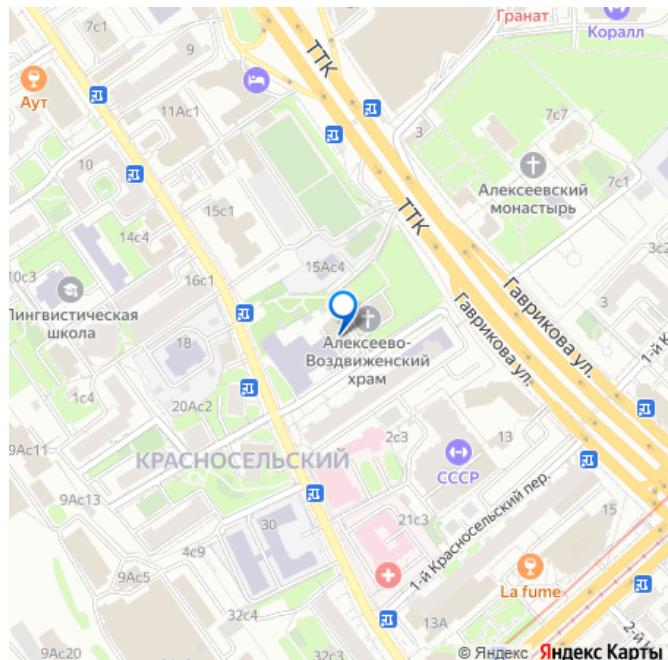
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРОДАЖА УНИКАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ
СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОТ
СОБСТВЕННИКА В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ - Первый
этаж. - Отдельный вход. - Светлое
помещение, в котором 4 окна. - Возможность
оперативно сделать внутреннюю
конфигурацию. - Возможность пользоваться
террасой. - Возможность сделать витрину. -
Есть горячая и холодная вода, канализация.
МЫ ПРЕДОСТАВЛЯЕМ: - Финансовый и
налоговый консалтинг нашей недвижимости.
- Юридическое сопровождение сделок. -
Эксклюзивную экспертную поддержку и
страховые инструменты. - Делаем оценку

альтернативных объектов недвижимости. -
Организуем выезд нотариуса в удобную
локацию. ПОЛУЧИТЕ МАКСИМУМ
ПРЕИМУЩЕСТВ: - Новый ремонт: Идеальное
коммерческое помещения для себя или
надежного арендного бизнеса в центре
Москвы. - Мультифункциональность:
Помещение на первом этаже идеально
подойдет для торгового помещения,
клиентского офиса, юридической компании,
шоурума, студии красоты, массажного
салонса, кабинета психолога и многого
другого. - Престижное местоположение в
центре Москвы: Рядом Алексеево-
Воздвиженский храм, Музей шоколада, Дом
Абрикосовых. - Хорошая транспортная
доступность: рядом с ТТК, 5 минут пешком до
м. Красносельская, 12 минут пешком до
Ленинградского, Казанского, Ярославского
вокзалов, удобный доступ к любой части
города. - Комфорт и уют: Парковые и пешие
пространства. - 24/7 доступ: Ваш бизнес не
будет знать ограничений по времени. Есть
охрана и умный ресепшен. - Интерактивная
переговорная. - Кафе и бесплатный кофе для
владельцев и резидентов. Офисное
помещение готово к сделке. Начните
получать Ваш доход с первого дня! Напишите
нам или позвоните, чтобы узнать
подробности выгодного вложения в
коммерческую недвижимость и договориться
о просмотре. Комиссия агентам!



