

Создано: 22.12.2025 в 16:46

Обновлено: 07.02.2026 в 11:56

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
17АС16**

33 750 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

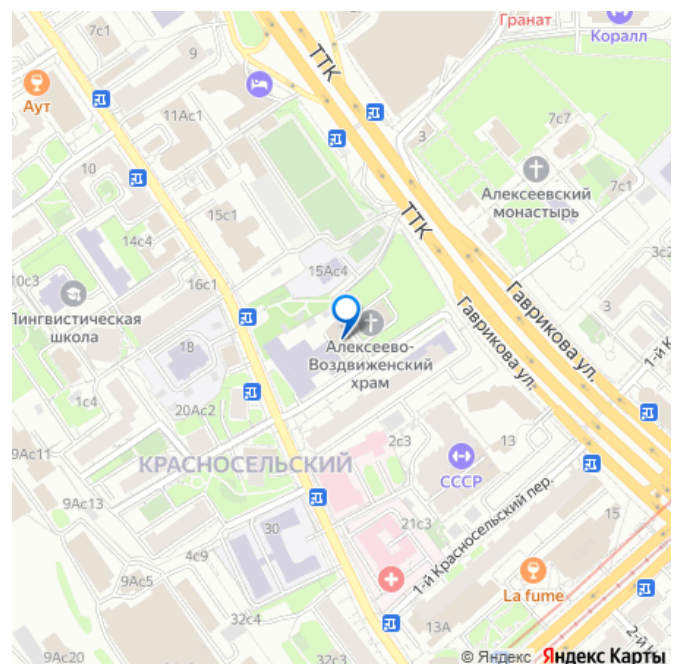
Описание

Номер лота: 13193 Россия, Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС1Б Шоссе: Третье транспортное кольцо Общая площадь: 59.90 м.кв. Продаётся помещение свободного назначения в отличном месте Москвы, рядом с метро Красносельская. Всего 12 минут пешком до Ленинградского вокзала, главного транспортного узла столицы. Главная особенность — отдельный выход, расположенный удобно и обеспечивающий быстрый доступ к центральной части района. Идеальное расположение дополняют соседствующие достопримечательности: поблизости находятся знаменитый

<https://move.ru/objects/9287606754>

**NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK
НЕДВИЖИМОСТЬ
79858130154**

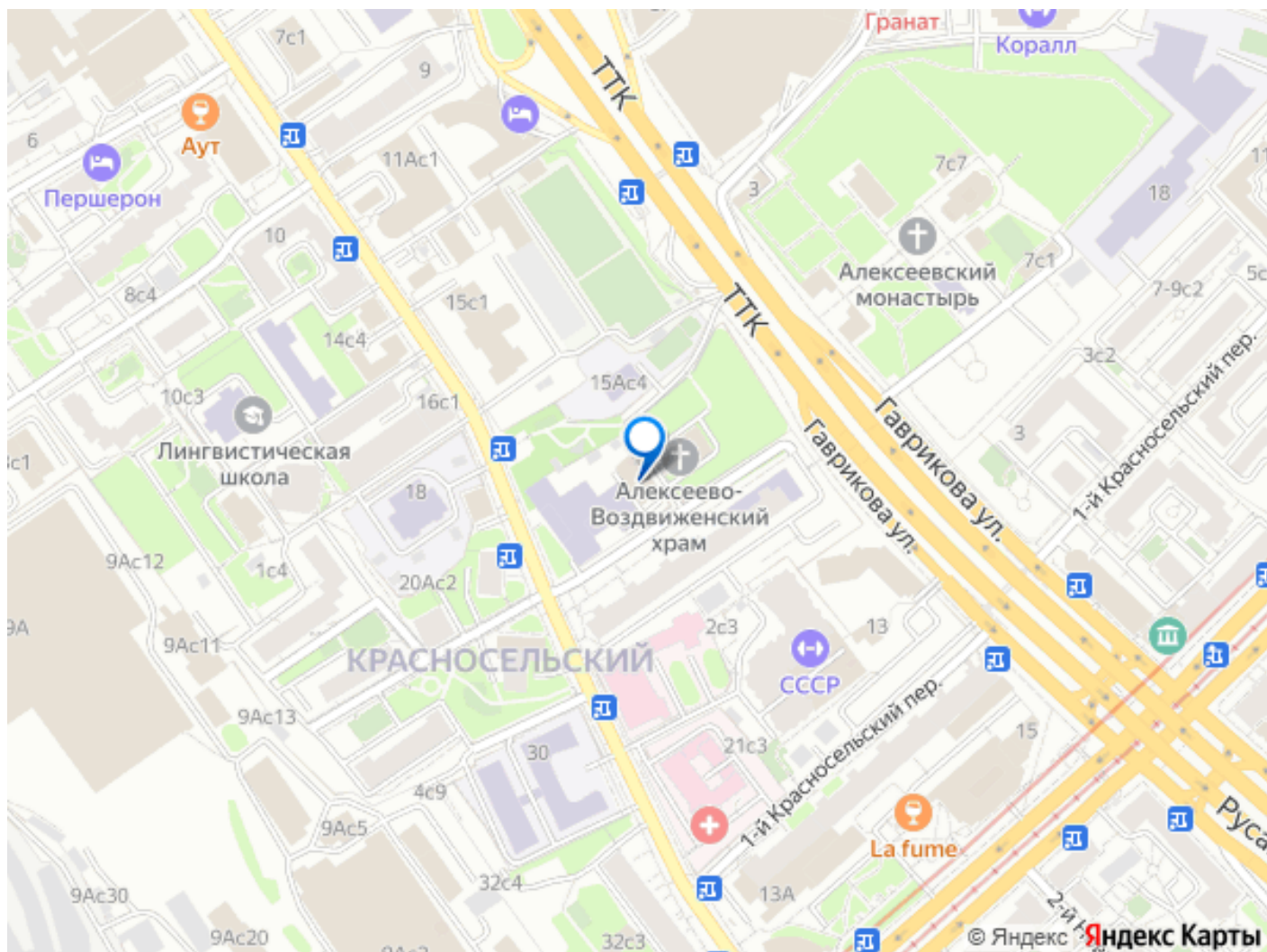
для заметок



Алексеево-Воздвиженский храм, известная фабрика имени Бабаева и уникальный Музей шоколада, привлекающие туристов и жителей города. Помещение оборудовано системой охраной, удобной зоной приёма гостей с интеллектуальным ресепшеном, оснащённой современной техникой, переговорной комнатой и уютным кафе, где владельцы и арендаторы могут насладиться бесплатным кофе. Возможность эксплуатации террасы добавляет дополнительные преимущества для организации мероприятий или отдыха. Это прекрасное решение для тех, кто ценит качество, комфорт и выгодное месторасположение своего бизнеса. Этаж 1 из 6 Кол-во этажей: 6 Возможна ипотека. Свободная продажа. ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ: ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТИП ДОГОВОРА: продажа объекта Материал дома: Кирпич 3 СУР Окна: Стеклопакеты КОМФОРТ: Охраняемая территория Косметический ремонт







Move.ru - вся недвижимость России