

Москва, Строгинский б-р, 7к1

37 600 000 ₺

Москва, Строгинский б-р, 7к1

Улица

[бульвар Строгинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

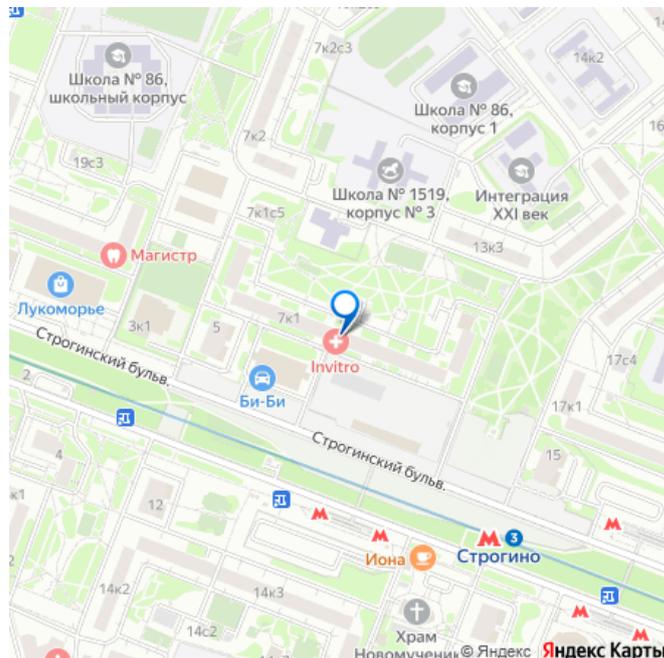
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

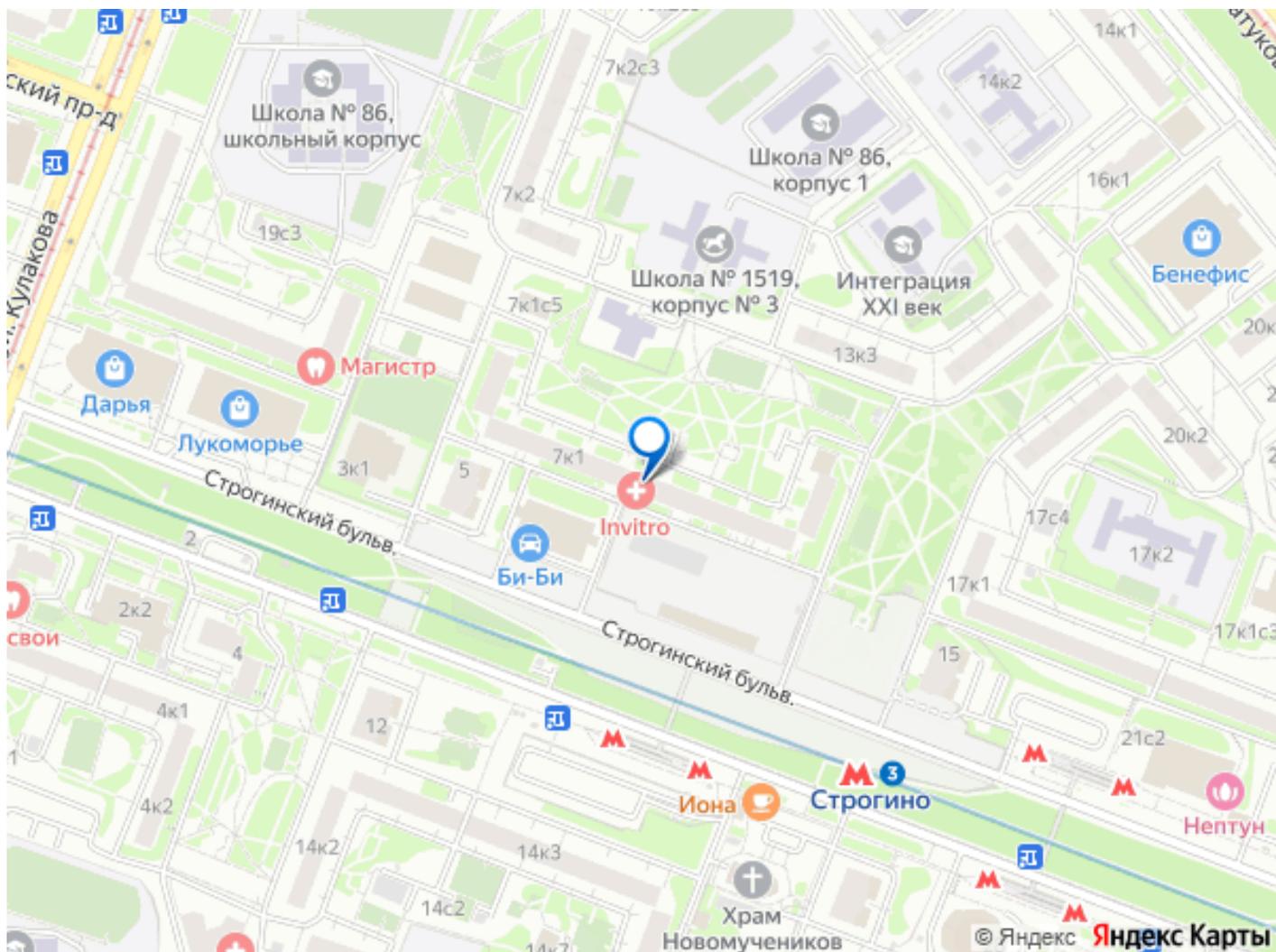
Арт. 90977743. Продажа помещения с готовым арендным бизнесом по адресу: Москва, СЗАО, р-н Строгино, Строгинский бул., 7К1. Стоимость 37 600 000 рублей. Арендатор: Салон «Точка Красоты» (арендует уже 10 лет!) — Договор аренды на 5 лет до декабря 2028 г. — Арендная ставка 299 000 рублей — Индексация 5% О помещении: — общая площадь 60,6 м2; — 1 этаж жилого дома; — отдельный вход; — витринные окна; — 1-я линия улицы; — открытая планировка. Расположение: — 1 мин пешком от станции метро «Строгино»! — спальный район Москвы — насыщенное торговое окружение — интенсивный пешеходный и автомобильный

для заметок



трафик Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России