

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:40

Москва, ул. Вильгельма Пика, 1

258 217 375 ₺

Москва, ул. Вильгельма Пика, 1

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

606 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

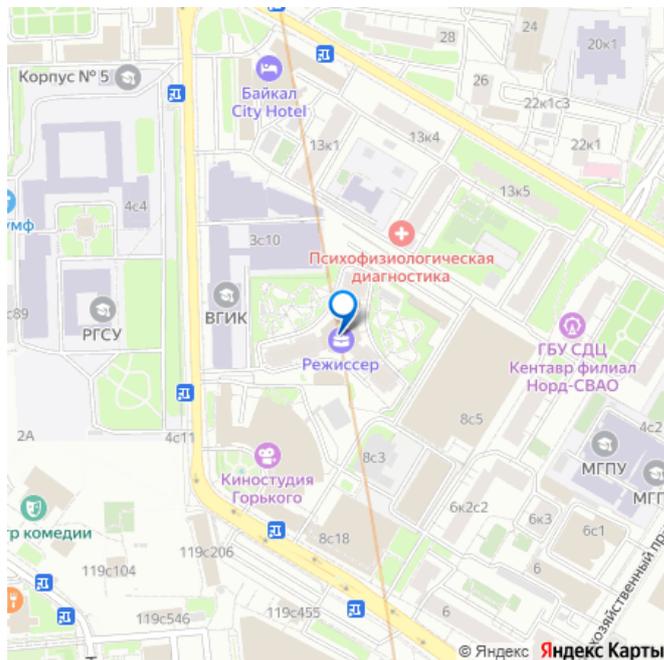
Номер лота 18689. Прделлагается на продажу помещение, расположенное в ЖК бизнес-класса «Режиссер». Преимущества локации: ЖК состоит из трех корпусов 29-48 этажей. Все дома сданы. в 50м от ЖК находится вход в парк ВДНХ. До станции метро Ботанический сад - 12 минут пешком. В соседних зданиях - ВГИК и киностудия им. Горького. 3 минуты на транспорте до Проспекта мира, 4 минуты до СВХ, 9 минут до ТТК, 12 минут до Садового кольца, 11 минут до МКАД. Объект представляет собой отдельно стоящее двухэтажное здание в самом центре жилого комплекса - нежилое помещение свободного назначения.

<https://move.ru/objects/9290814328>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



Технические характеристики: - Смешанная планировка - Типовой ремонт - Общая площадь помещения - 606,5м кв. - Площадь первого этажа составляет 274 м2, - Площадь второго этажа — 262 м2. - Высота потолков варьируется от 3,47 до 3,5 м. - Входная группа включает один вход с главного фасада и один вход с торца здания. - Имеется подъезд для разгрузки. - Выделенная электрическая мощность — 150 кВт. - Земельный участок перед зданием благоустроен и является общим с многоквартирным домом. Стоимость продажи - 258 217 375 рублей.



