

🕒 Создано: 07.11.2025 в 15:44

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:01

**GLINCOM, GLINCOM**

**79851253738**

**Москва, улица Александра**

**Солженицына, 27**

**21 383 163 ₺**

Москва, улица Александра Солженицына, 27

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Александра Солженицына](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

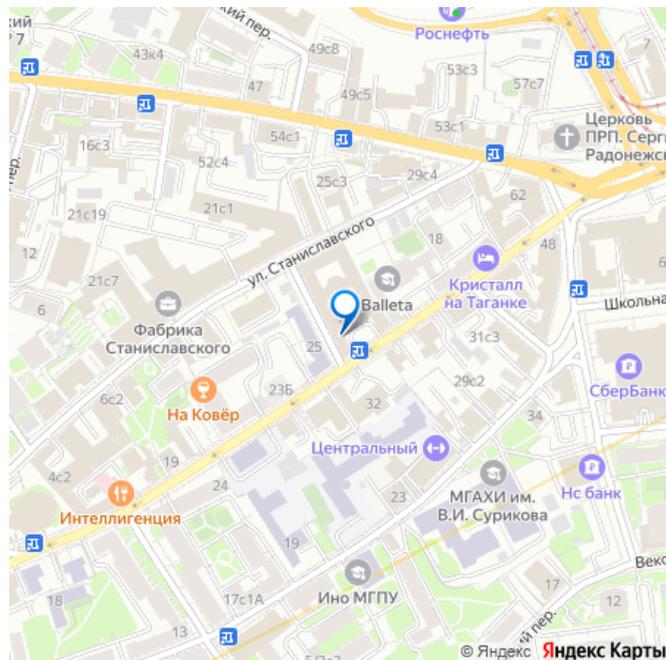
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Акция : при покупке до 31.03.2026 года  
рассрочка платежей на 2 года. Предложение  
от застройщика. Новый премиальный бизнес-  
центр в Таганском районе ЦАО. Возврат НДС.  
В продаже помещение свободного  
назначения площадью 60,70 м<sup>2</sup> в торговой  
галерее на цокольном этаже.

Характеристики: - Свободная планировка - 2  
окна - Высота потолка 3 м - Центральные  
системы вентиляции и кондиционирования -  
Мокрая точка - Выделенная электрическая  
мощность 60 Вт/м<sup>2</sup> - Отделка Shell & Core

Бизнес-центр Solo — клубный проект А класса, выполненный в формате интеллигентного редевелопмента с вниманием к каждой детали. Он органично вписан в архитектурный ансамбль с памятником архитектуры — усадьбой Морозовых, подчеркивая уважение к наследию и создавая по-настоящему харизматичную среду для бизнеса.

Расположение БЦ: Таганский район, ЦАО, улица Александра Солженицына, дом 27.

Готовность БЦ: 3 кв. 2028 года. Ключевые

преимущества: • Уникальное расположение в респектабельном историческом центре

столицы • Клубный формат — всего 87 офисов, каждый из которых имеет свою индивидуальность • Площади от 35 м<sup>2</sup> с

потолками до 3,7 м • Панорамные виды на исторический центр Москвы: церкви,

усадьбы, особняки Технологии и комфорт: •

Новейшее техническое оснащение, наличие мокрых точек в каждом помещении •

Современные сервисы для резидентов:

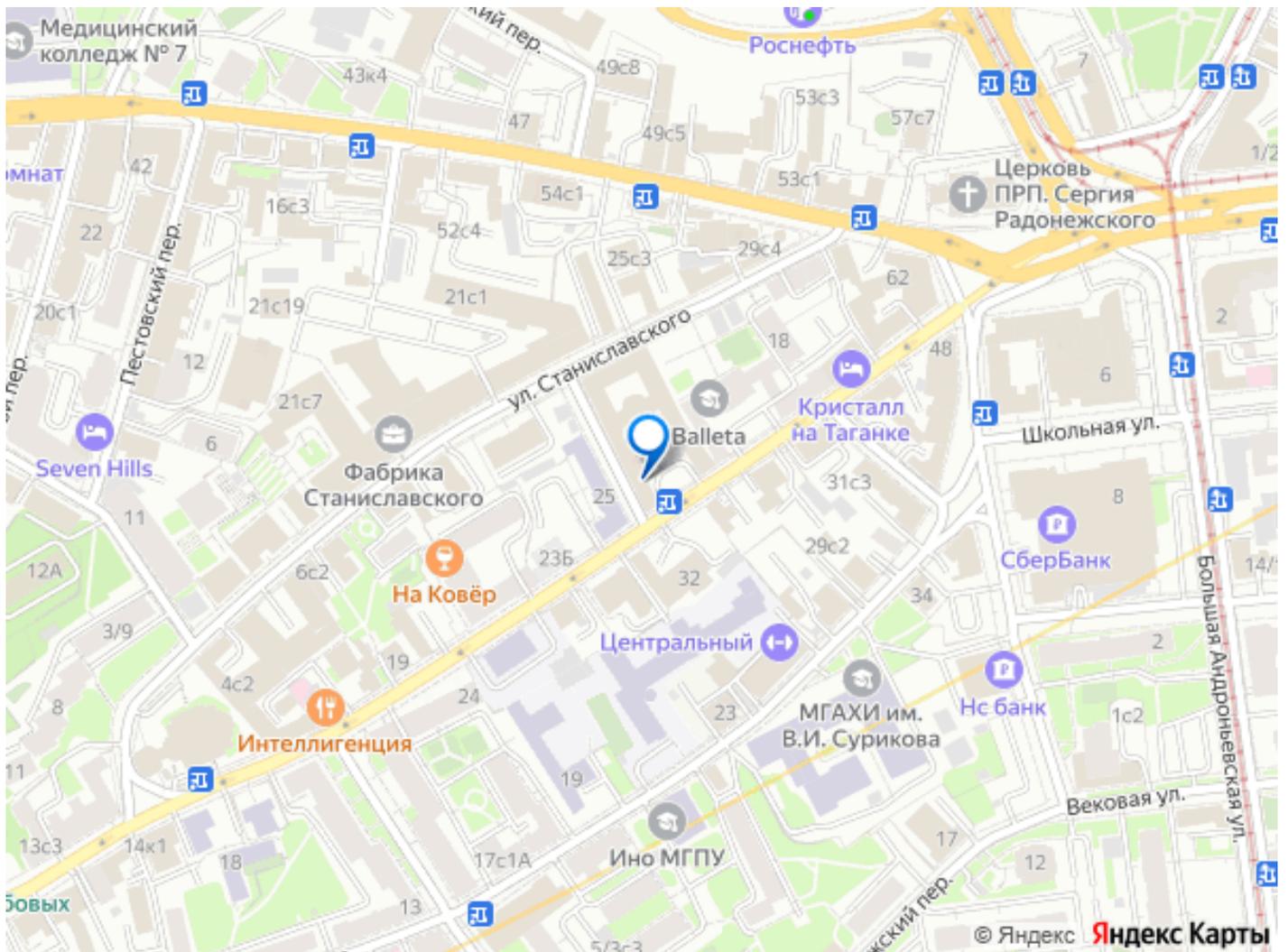
приватные переговорные, зоны для телефонных звонков, комната для хранения доставок, fitting room •

Натуральный камень в отделке фасадов и интерьеров •

Полноценная инфраструктура в 22 торговых пространствах под кафе, галереи, шоу-румы, салоны и пр. БЦ Solo — идеальное сочетание

для бизнеса: тихий исторический центр, харизматичная архитектура и новейшие технологии.





Move.ru - вся недвижимость России