

Пользователь, Собственник

89251234567

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:42

Обновлено: 08.03.2026 в 02:16

Московская область, Электросталь, ул.

Захарченко, 8

5 199 999 ₺

Московская область, Электросталь, ул. Захарченко, 8

Улица

[улица Захарченко](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

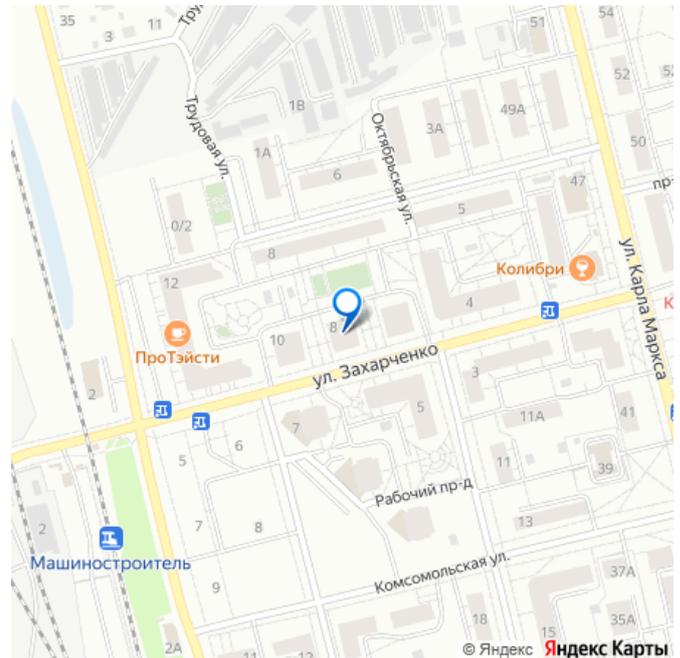
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

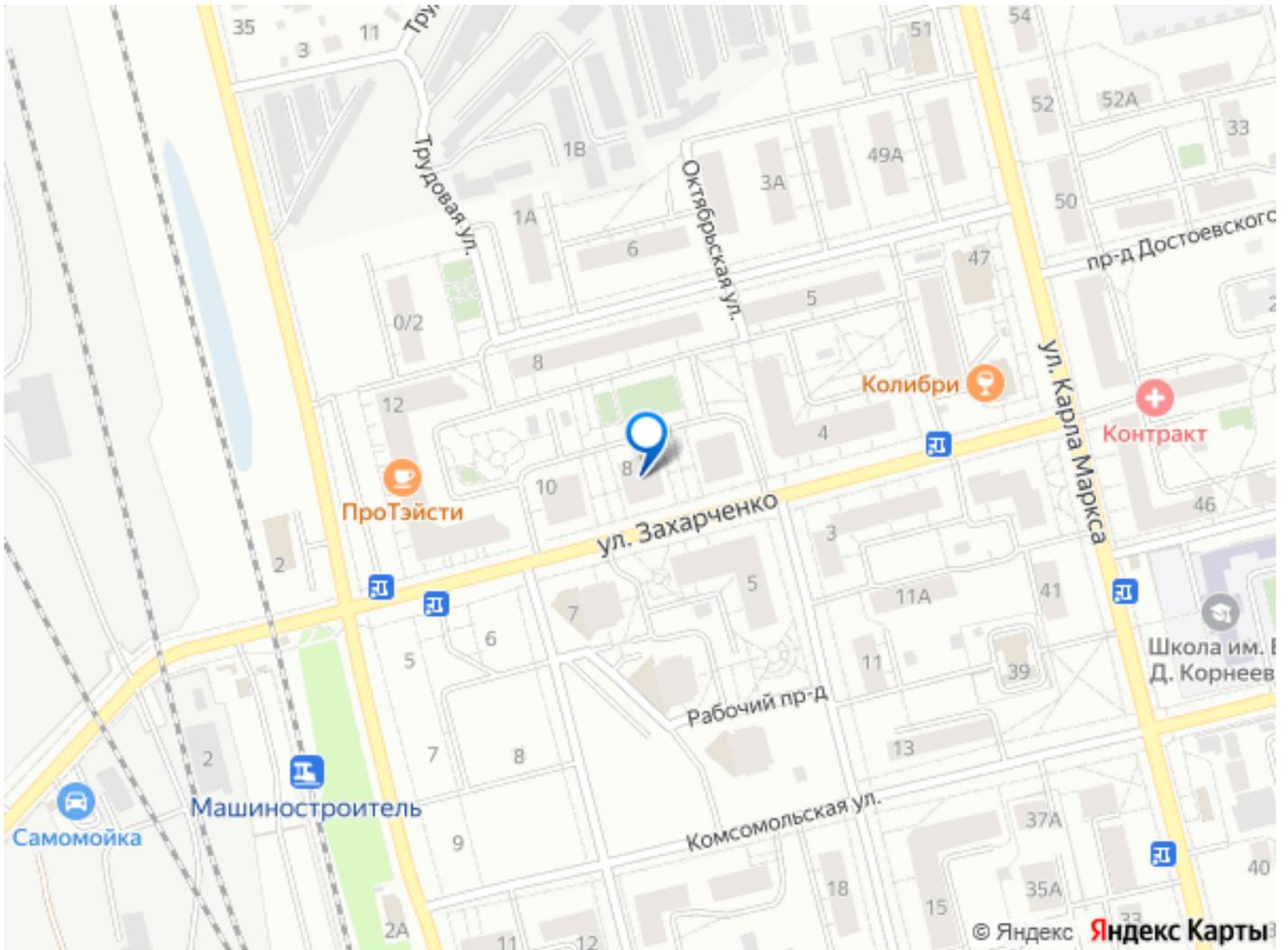
Такая неадекватная цена только пару дней.
Продажа от собственника, никаких комиссий и подводных камней. 5.200млн - дкп 4млн помещение + 1.2млн ремонт с оборудованием или 5.500млн - дкп 5.5млн.
Продаётся Готовый Арендный Бизнес. надежный и стабильный арендатор (50т/месяц, подробности по запросу). 60м2.
Качественный дизайнерский ремонт, полностью новая медная проводка, 5окон (на фото закрыты шторами блэкаут), 5радиаторов, теплый пол, гидроизоляция,

для заметок



вытяжка, видеонаблюдение, интернет, гвс, хвс, канализация. Общих вложений около 7млн!!! Окна от застройщика заменены на новые качественные, вся техника и материалы дорогие. Дверь заменена на новую. Круглосуточный доступ в помещение, камеры «безопасный город» на входе, на окнах установлены решетки. Захарченко 8, новый густонаселенный район с высоким трафиком.





Move.ru - вся недвижимость России