

🕒 Создано: 27.01.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:32

**Геннадий Chat, Chat**

**79851830807**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Камова, 5к2**

**12 000 000 ₺**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Камова, 5к2

Улица

[улица Камова](#)

Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

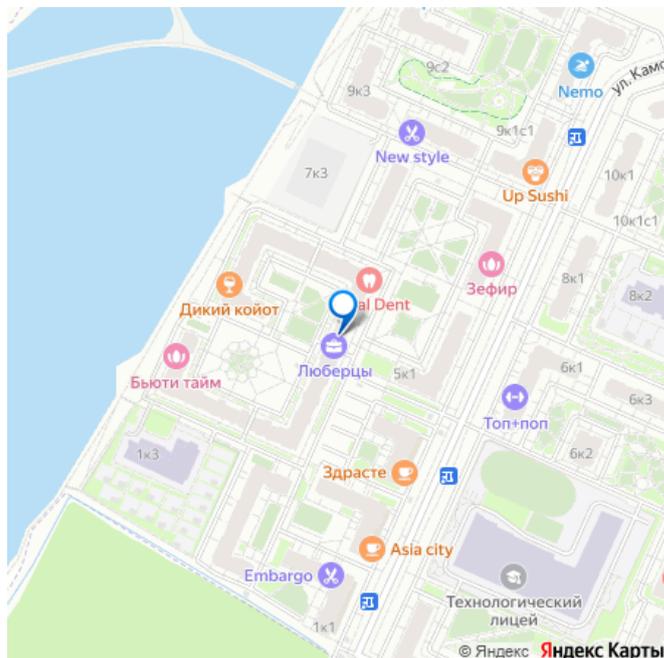
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

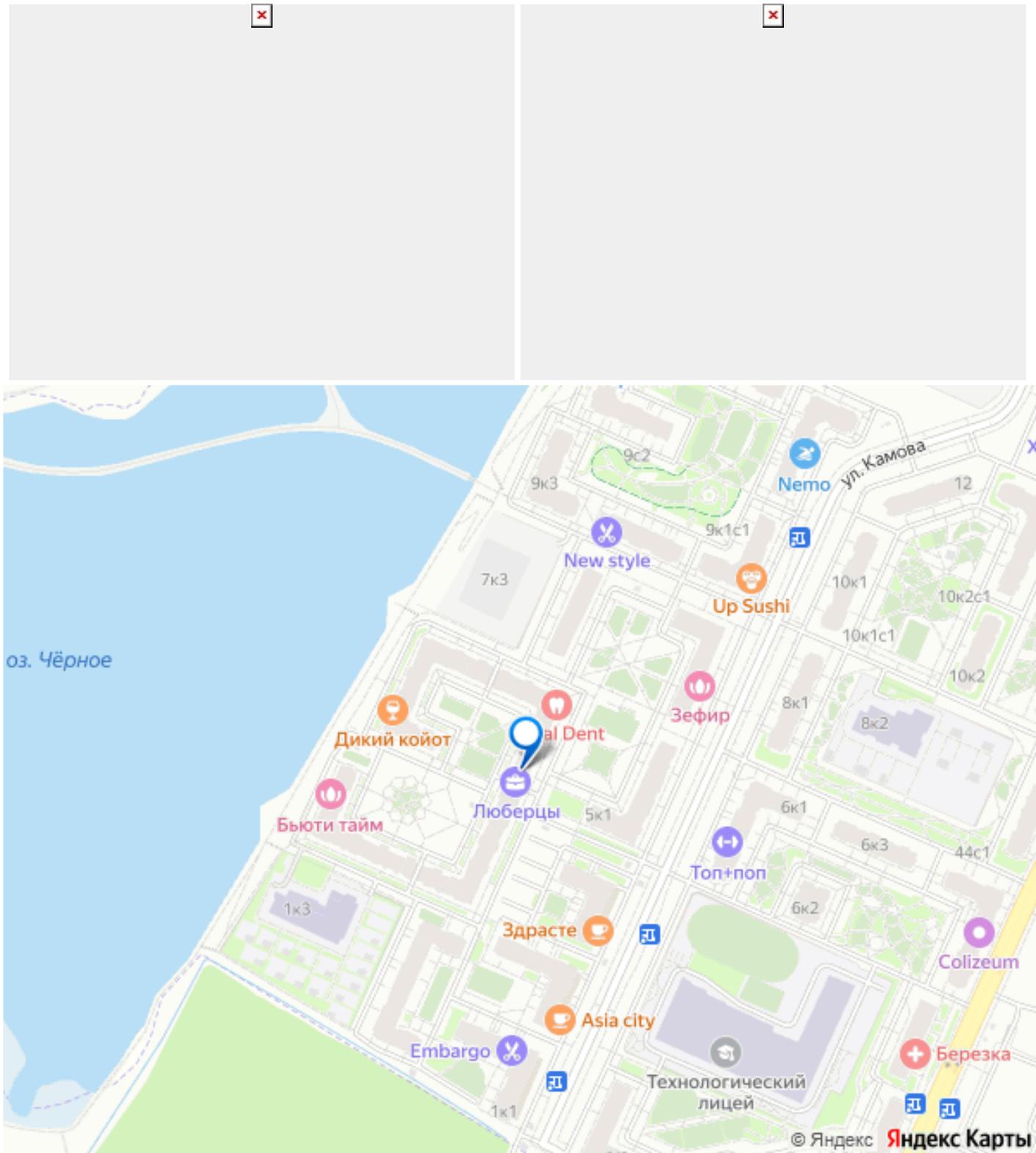
Арт. 91089005. . Продажа помещения . пока  
свободно от арендатора. Помещение 60м 1эт  
с арендатором магазин африканских  
продуктов очень востребован в районе- мап  
110 тыс.все коммунальные платежи  
оплачивает арендатор. Отдельный вход.  
Место под вывеску .Доступ 24/7,  
круглосуточно. мокрая точка. Свой санузел -  
Центральное отопление - Естественная  
вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт  
- Хороший ремонт - Стрит ритейл потолки 3 м

для заметок



- С окнами - Возможность перепланировки -  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно «Люберцы» — микрорайон на  
берегу озера Черное. Дома расположены в  
шаговой доступности от станции метро  
«Некрасовка». Со всех сторон дома окружены  
природой и местами для отдыха на свежем  
воздухе: озеро Черное, река Пехорка,  
Зенинский парк и Салтыковский лесопарк. В  
проекте развитая инфраструктура: открыты 6  
детских садов и 4 школы, собственная  
поликлиника. На территории — уютный  
бульвар для прогулок и playhub. До м.  
«Некрасовка» — 20 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России