

Создано: 24.08.2025 в 10:28

Обновлено: 29.11.2025 в 14:23

<https://move.ru/objects/9284362010>

F5 CAPITAL, F5 CAPITAL

79367010238

Москва, проспект Маршала Жукова, 17К1

15 000 000 ₽

Москва, проспект Маршала Жукова, 17К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

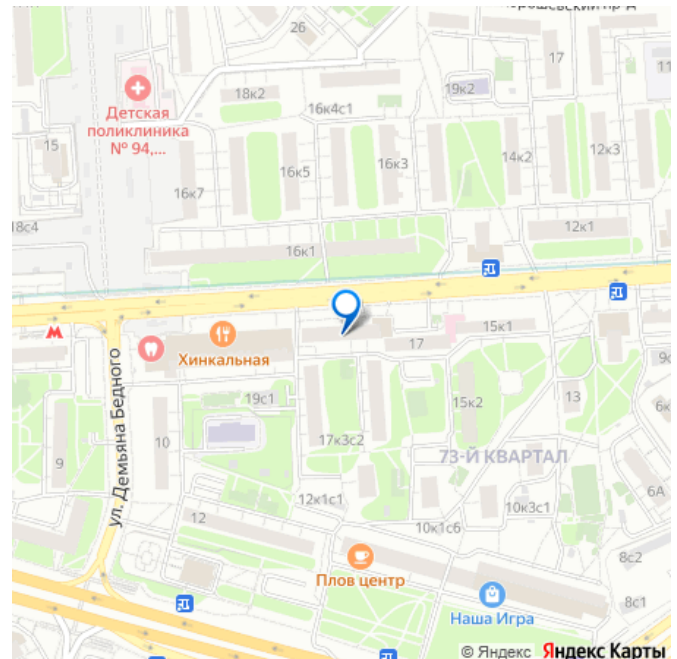
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

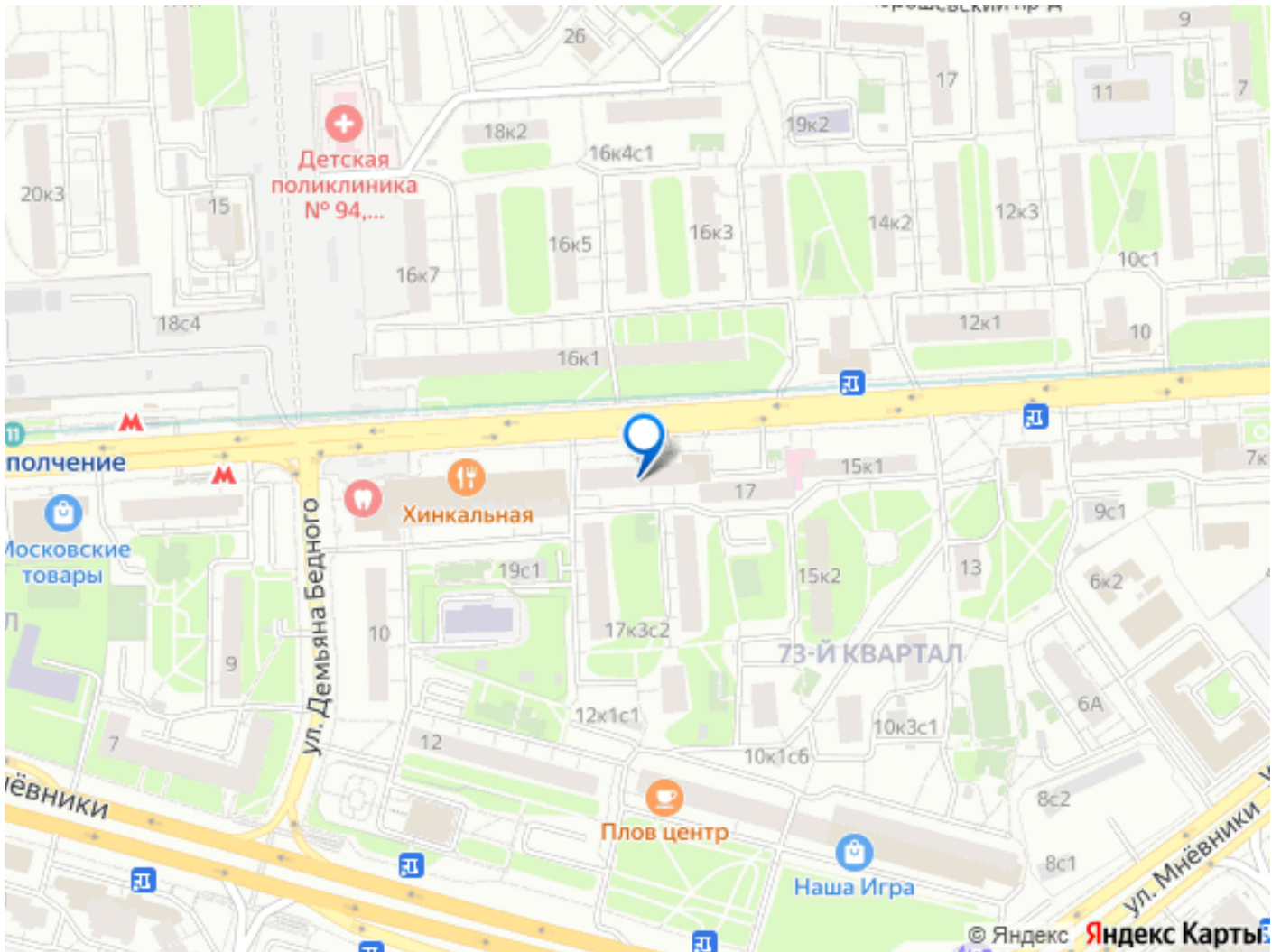
Продается просторное подвальное помещение с окнами, общей площадью 60 м² по адресу: пр-т Маршала Жукова, д. 17к1. Отличная возможность начать бизнес эффективно! Основные характеристики помещения:

- Общая площадь: 60 м²
- Высота потолков — 2,8 м.
- Электрическая мощность — 10 кВт.
- до ст. Народное Ополчение — всего 4 мин. пешком, до ст. Хорошёво — 12 мин. пешком.
- Отопление: центральное, обеспечит комфортные условия круглый год.
- Без отделки — идеальная возможность воплотить любые идеи и

создать идеальный интерьер для своего бизнеса. Преимущества:

- Помещение соответствует требованиям для получения фиксированной субсидии от OZON в размере 430 000 руб./мес. на открытие ПВЗ площадью до 30 м². Вторую половину помещения возможно сдавать - 70 000 руб./мес.
- Пространство подходит для множества вариантов использования: от офисного помещения до склада или мастерской.
- Высота потолков позволит комфортно разместить оборудование и мебель.
- Высокая проходимость и отличная транспортная доступность. Мы предлагаем уникальную возможность для успешного начала вашей коммерческой деятельности! Свяжитесь с нами для уточнения деталей и осмотра помещения!





Move.ru - вся недвижимость России