

Создано: 04.12.2025 в 23:25

Обновлено: 26.01.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9287172892>

Анастасия, Анастасия

79166833067

**Москва, Большой Харитоньевский
переулок, 9**

20 990 000 ₽

Москва, Большой Харитоньевский переулок, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

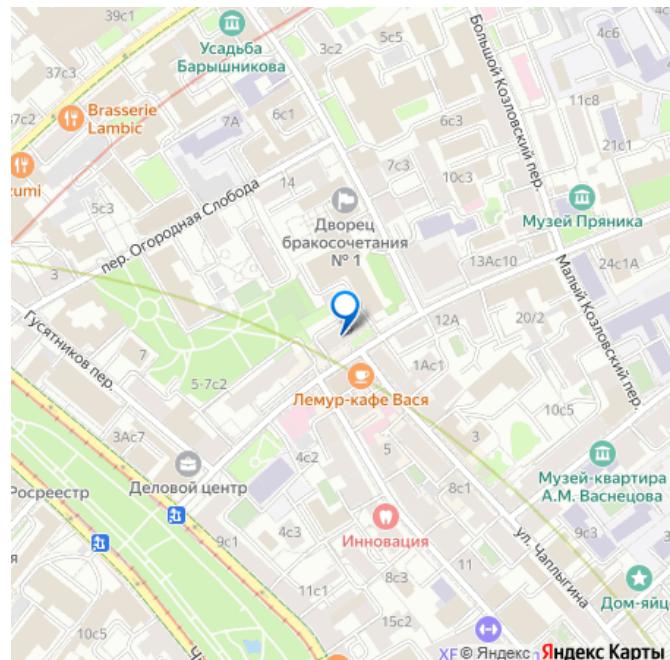
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



договор с Мосэнерго, выделенная мощность 15 кВт. Установлена пожарная сигнализация. Проведена новая электрика в гофрах. Установлена приточная вентиляция, щит управления на каждую группу освещения (розетки, вентиляция). Помещение зонировано на: шоу-рум, примерочная, рабочая зона, санузел (установлен унитаз, раковина и душевая кабина). Два окна, выход на Большой Харитоньевский, новые стеклопакеты. Собственник - физ.лицо, ИП. Свободная продажа, оперативный показ, быстрый выход на сделку.



