

Создано: 15.12.2025 в 19:22

Обновлено: 15.12.2025 в 19:38

<https://move.ru/objects/9287448773>

Свои Люди, Свои Люди

**79162891165**

Москва, улица Земляной Вал, 24/30С1а

**27 000 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 24/30С1а

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

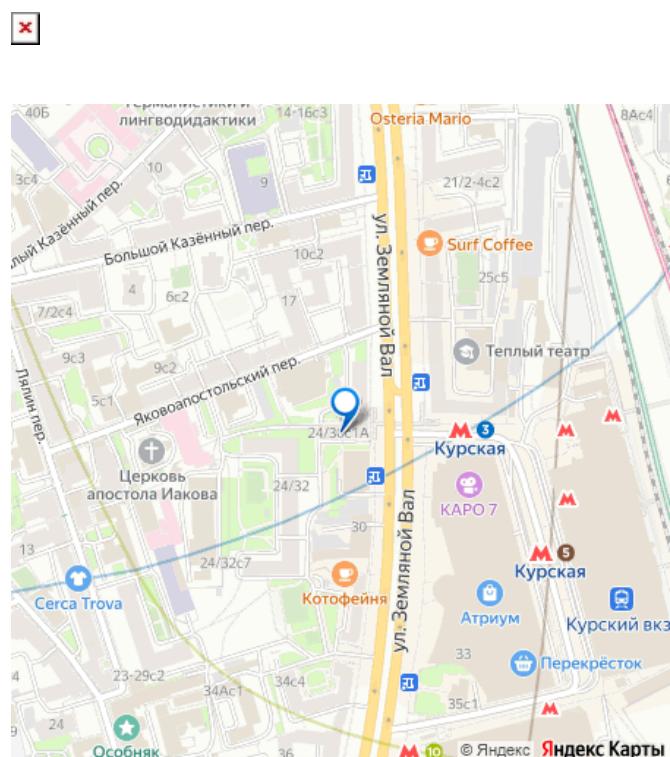
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

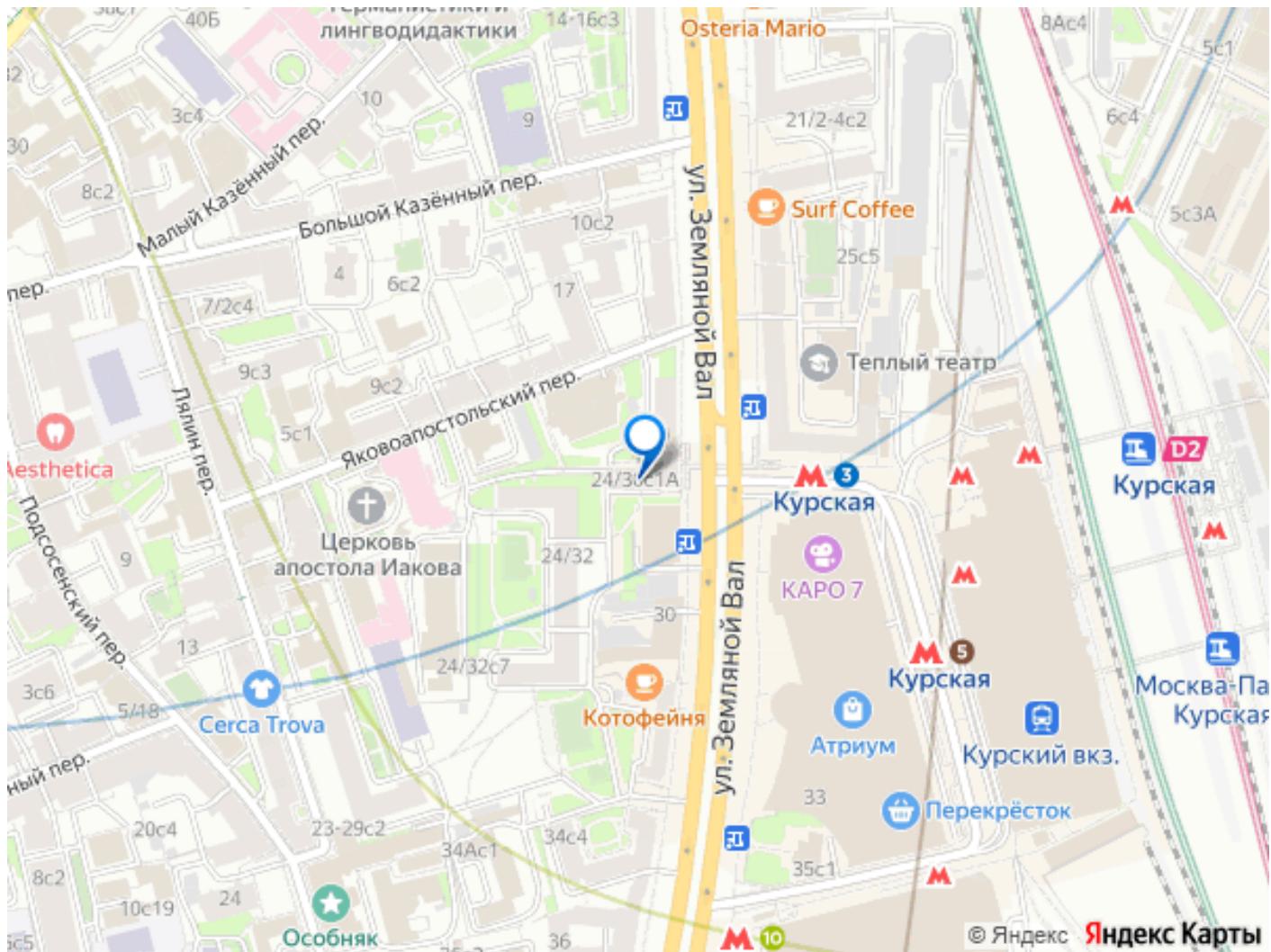


### Описание

Продается помещение с идеальными документами. Окна большие, над уровнем земли, выходят на просто очень интенсивный пешеходный трафик, причем, весь день, не только в час пик, а пеший траффик - это деньги, мест с таким трафиком вообще не очень много. Красивый фасадный сталинский дом прямо через дорогу от выхода из метро. Идеальный вариант запуска бизнеса или сдачи в аренду. все подробности по телефону. Могу выслать рендеры, планировки, для этого есть все кроме денег)) - планы, связи, рабочие-ремонтники. Если

хотите - можем сделать ремонт для Вас (не входит в стоимость). удобная планировка («распашонка»). Свободная продажа, один взрослый собственник (молодой)).





Move.ru - вся недвижимость России