

Создано: 26.12.2025 в 16:34

Обновлено: 26.12.2025 в 16:30

Москва, Ферганская улица, 12

**24 000 000 ₽**

Москва, Ферганская улица, 12

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ферганская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

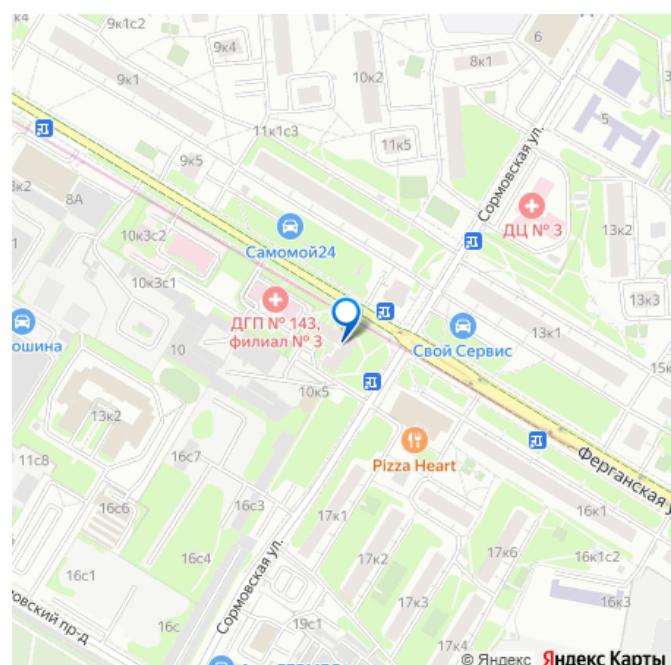
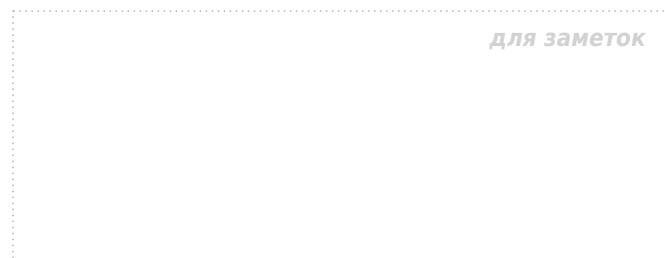
### Описание

==ЛОТ 223903 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Продажа помещения (готовый арендный бизнес) 60м<sup>2</sup>, 400 м от метро. Арендатор - аптека, договор с пролонгацией на год. МАП 210 000, окупаемость 9,5 лет. 2 отдельных входа, мокрая точка, хорошая проходимость (первая линия домов).

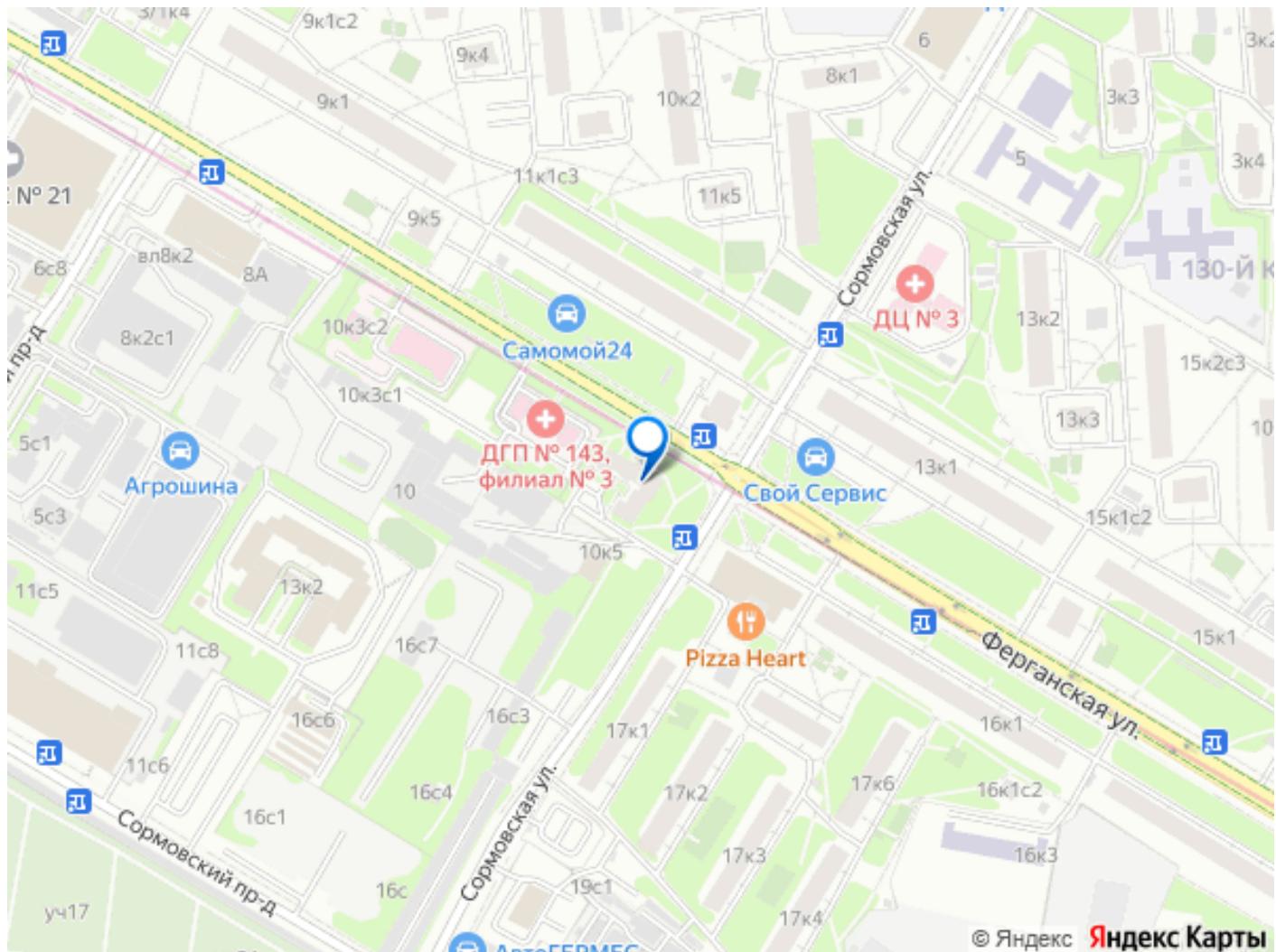
<https://move.ru/objects/9287693308>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7980450  
5120**







Move.ru - вся недвижимость России