

Создано: 30.01.2026 в 12:16

Обновлено: 03.02.2026 в 11:30

<https://move.ru/objects/9288565091>

Наталия Березина, NIKA ESTATE
79230703281

Москва, Садовая-Спаская улица, 19к3

23 000 000 ₽

Москва, Садовая-Спаская улица, 19к3

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спаская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

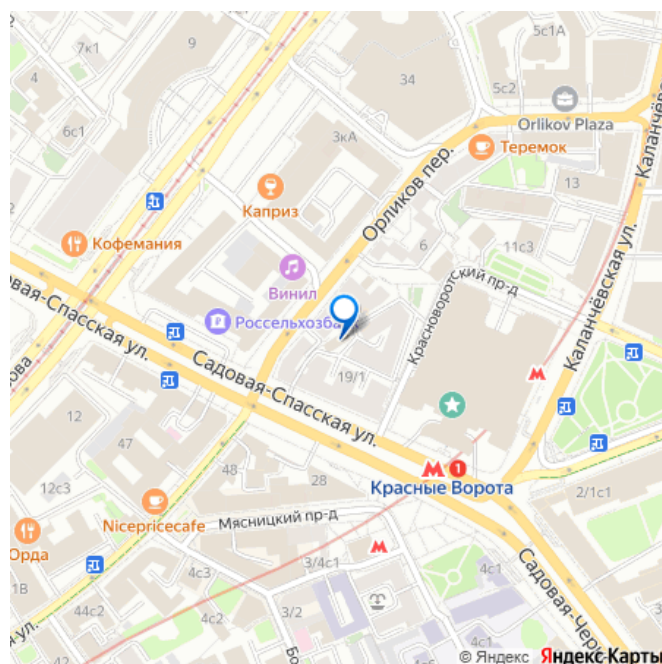
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения в шаговой доступности от метро Красные ворота и Курская, в окружении жилых домов и бизнес центров. Идеально подойдет под кафе, кальянную или мини маркет.

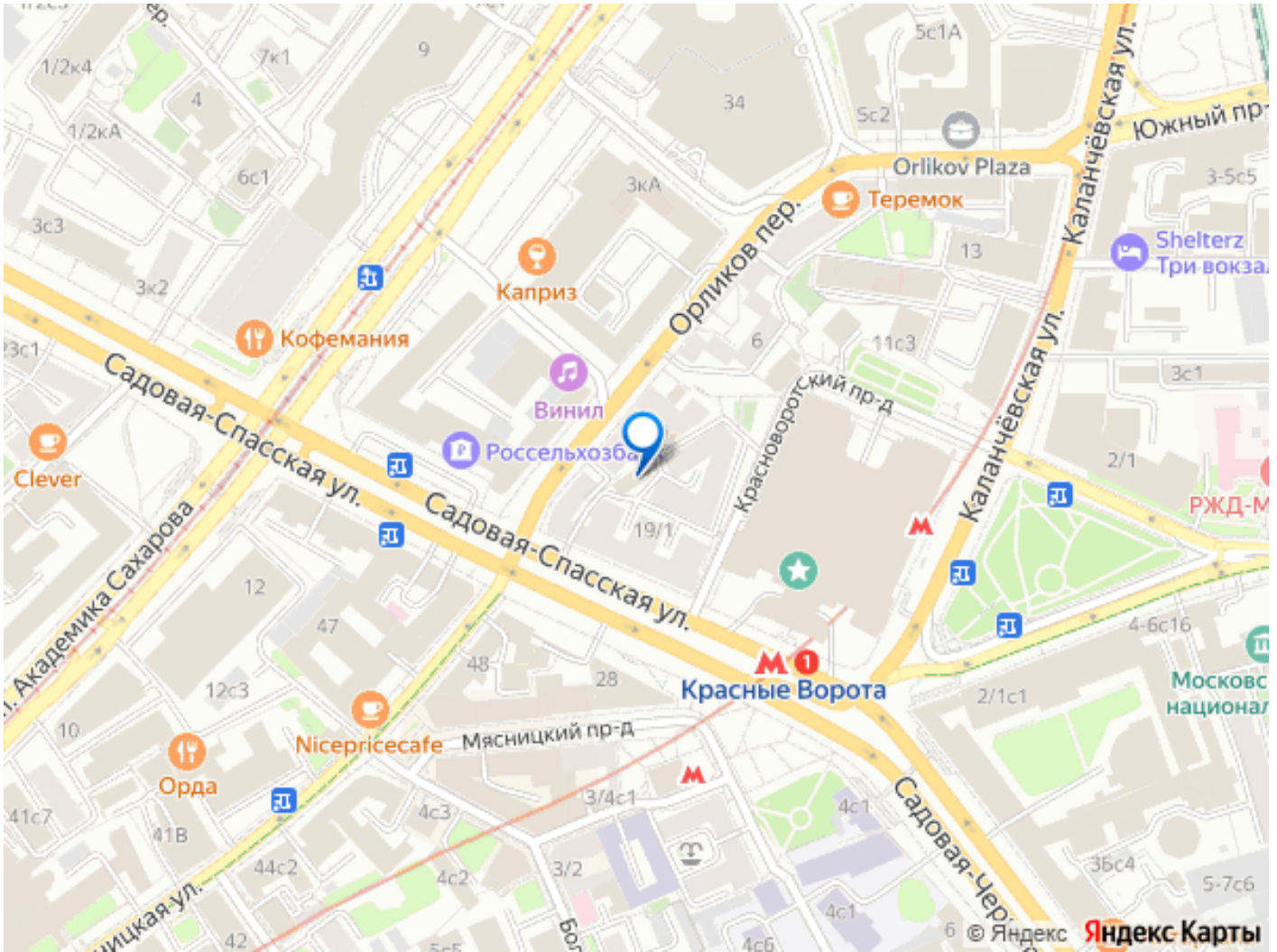
Помещение оснащено производственными вытяжками и обеспечено электрическими мощностями в 60 кВт , установлена система пожарной безопасности. Находится в отдельно стоящем здании из жилых апартаментов, рядом с гостевым комплексом и офисами, что обеспечит поток посетителей в течение всего дня. Здание оснащено всеми

для заметок



современными системами охраны и видеонаблюдения. Во дворе есть паркинг.
Номер в базе: J27150





Move.ru - вся недвижимость России