

Создано: 24.02.2026 в 15:00

Обновлено: 24.02.2026 в 14:40

RRG, RRG

79863239205

Москва, улица Плещеева, 8

33 000 000 ₺

Москва, улица Плещеева, 8

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Плещеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

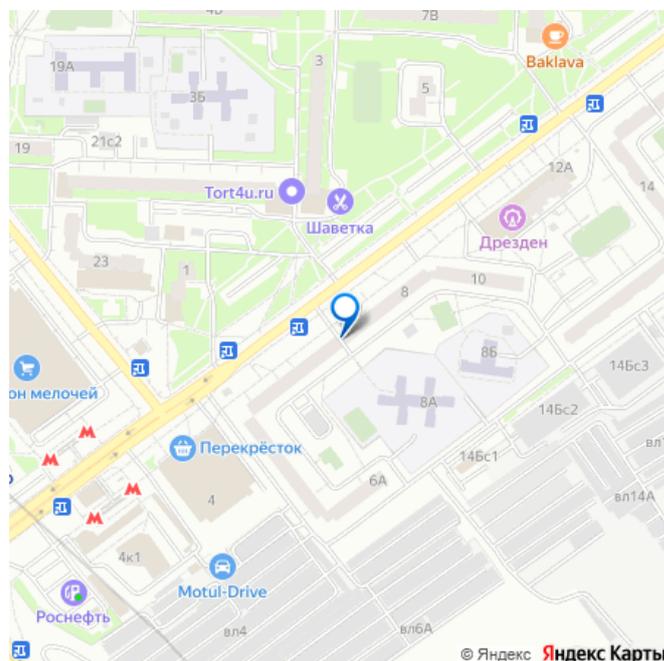
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа габа, площадь 60.4 м², окупаемость 10,8 лет. Стабильный арендатор — Центр молекулярной диагностики Cdm, работает по франшизе уже несколько лет в этом помещении, действующая медицинская лицензия, хороший ремонт, первый дом от метро, высокий пешеходный возвратный трафик мимо помещения, высокий спрос на помещения в этой локации, низкая ротация.

