

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:54

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:54

**Москва, Ферганская ул, 12**

**24 000 000 ₺**

Москва, Ферганская ул, 12

Улица

[улица Ферганская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

==ЛОТ 223903 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Продажа помещения (готовый арендный бизнес) 60м2, 400 м от метро.

Арендатор - аптека, договор с пролонгацией на год. МАП 210 000, окупаемость 9,5 лет. 2 отдельных входа, мокрая точка, хорошая проходимость (первая линия домов). .

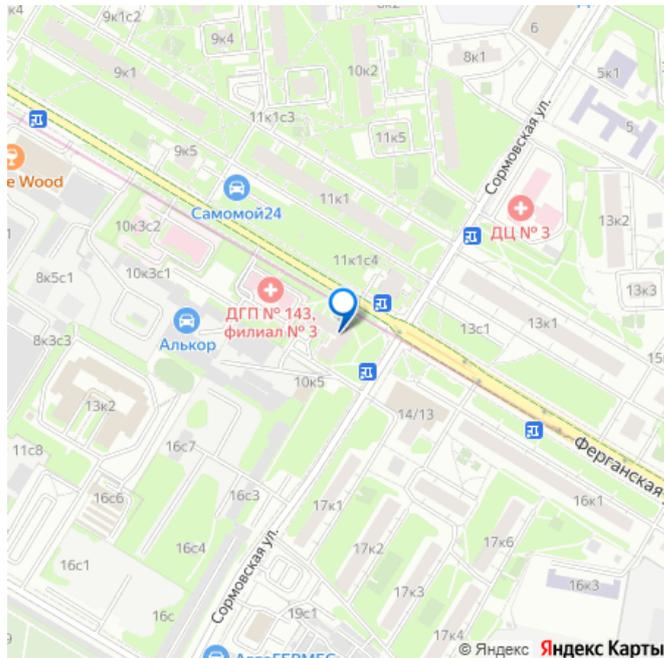
Помещение сдается под:Арендный бизнес,

<https://move.ru/objects/9290765020>

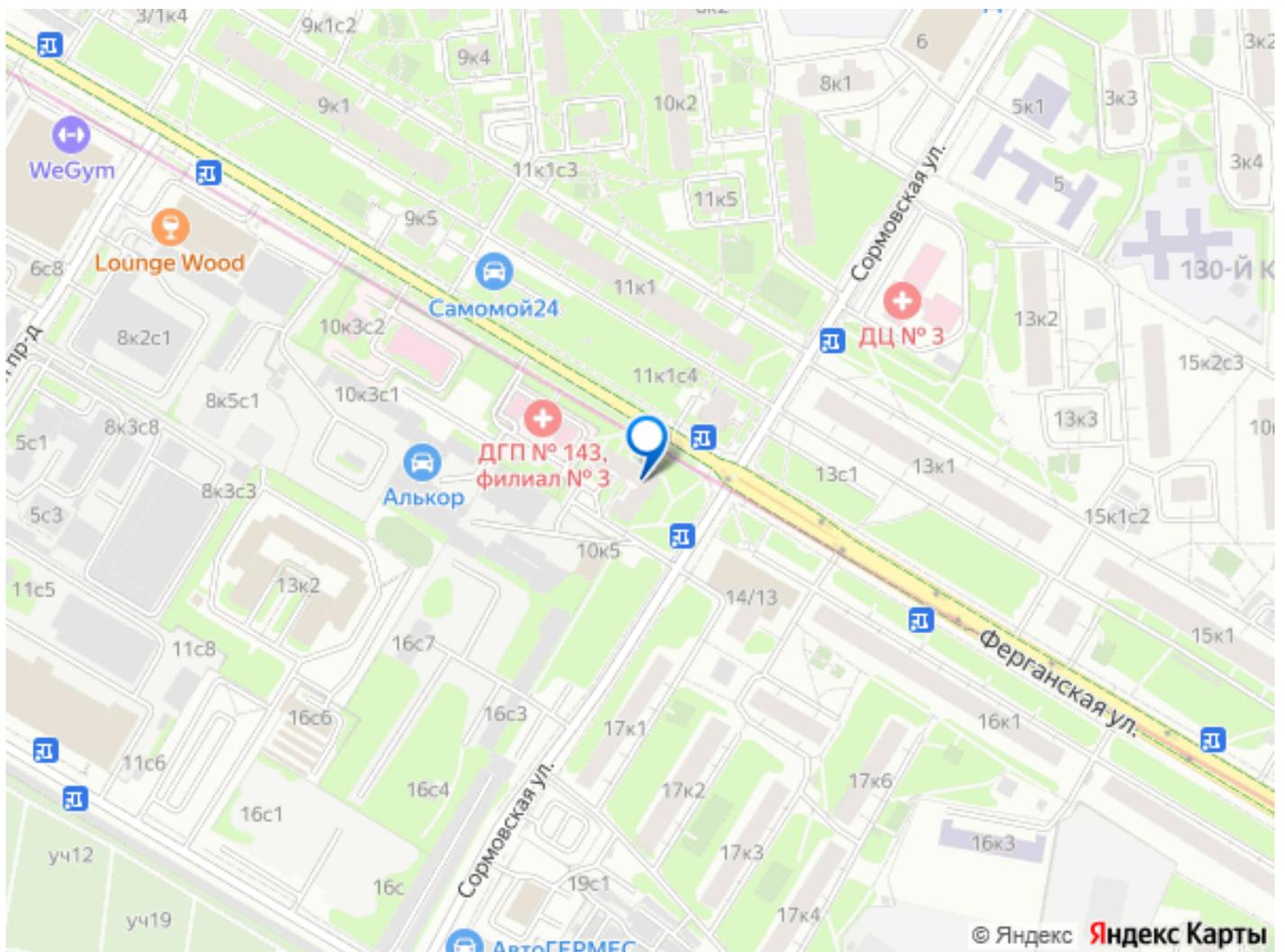
**Замоскворечье, Замоскворечье**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России