

Создано: 09.03.2026 в 02:16

Обновлено: 14.03.2026 в 02:16

Пользователь, Собственник

89251234567

Московская область, Котельники

21 900 000 ₺

Московская область, Котельники

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

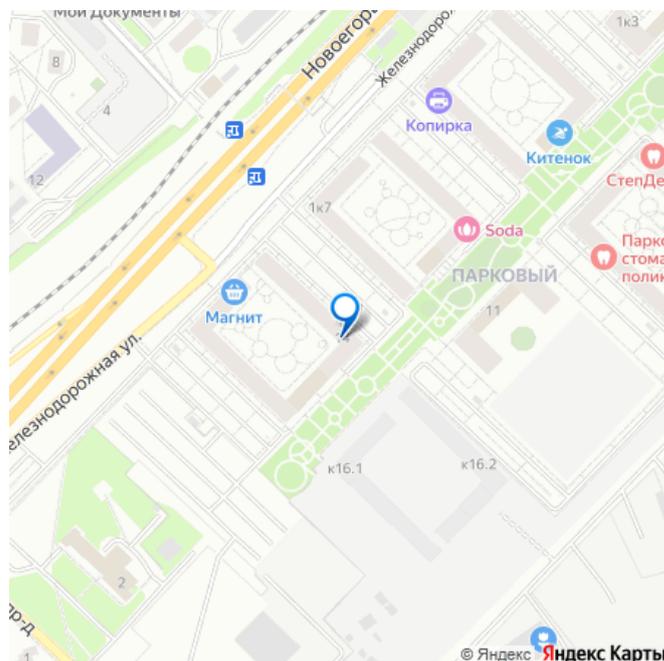
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

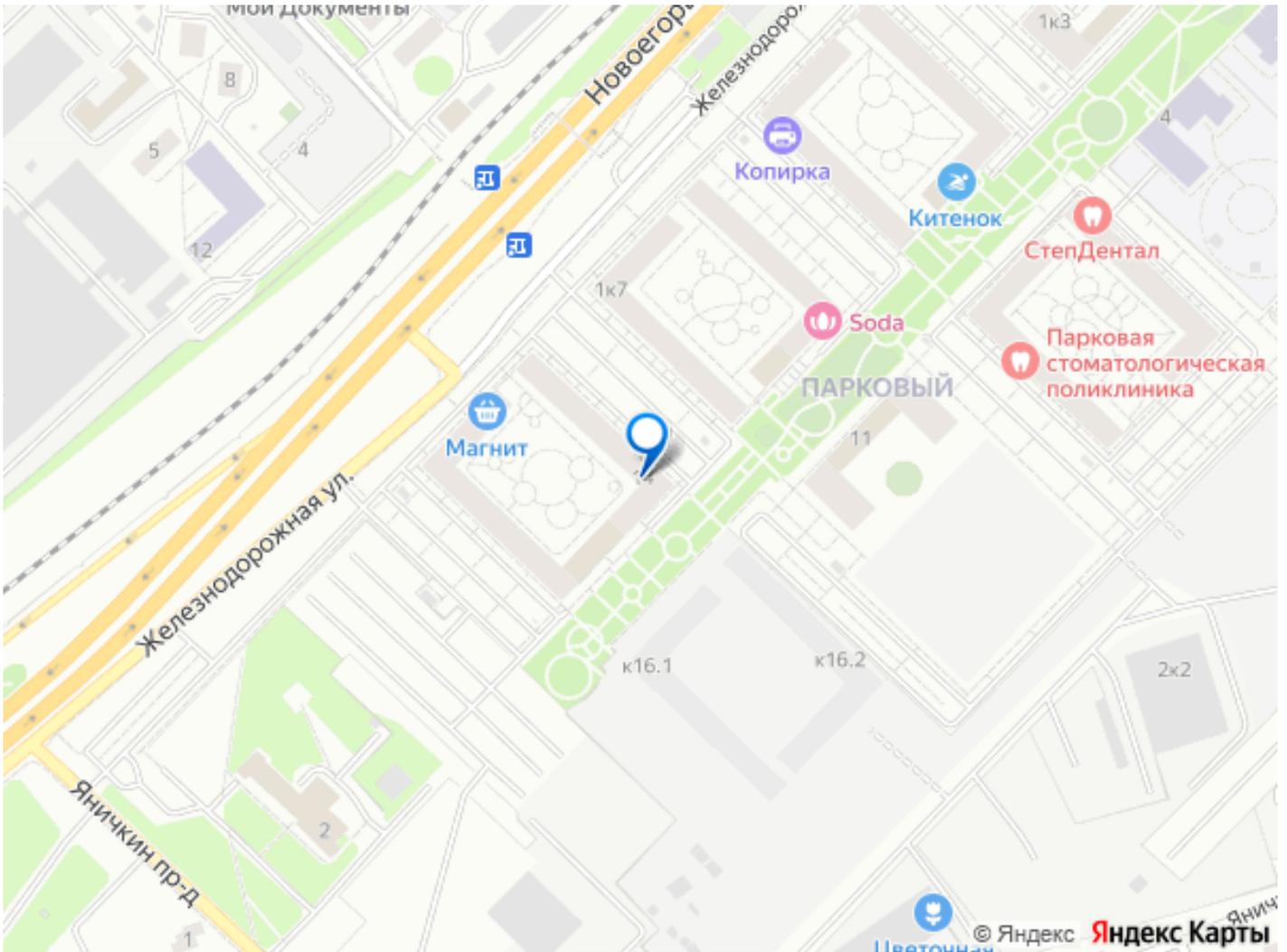
Продажа торгового помещения 62,1 м² в ЖК Белая Дача Парк, г. Котельники, мкр. Парковый, 14. (8 минут на транспорте от метро Котельники). 1 линия домов. Помещение 62,1 м², располагается в самом центре жилого комплекса, на прогулочном бульваре, на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду на 2 стороны. Электрическая мощность 13 кВт. Место для размещения рекламы. Все договора с ресурсоснабжающими организациями заключены. ЖК «Белая Дача Парк» - будет 30 башен, 10 648 квартир (около 30 000 жителей), 2 школы, 5 детских садов, 2

для заметок



поликлиники. По территории проекта проходит широкий пешеходный бульвар для отдыха и прогулок. В 5 минутах пешком расположен Outlet village «Белая дача» и автобусная остановка. Помещение расположено на тропе от остановки внутрь микрорайона. ЖК активно застраивается и заселяется. Арендатор - Wildberries, водомат «Живая вода» долгосрочный договор аренды, арендная плата, индексация безусловная, коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Стоимость 21,9млн руб. Без комиссии





Move.ru - вся недвижимость России