

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:42

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 01:42

Пользователь, Собственник

89251234567

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 375в**

39 500 000 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 375в

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

625 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

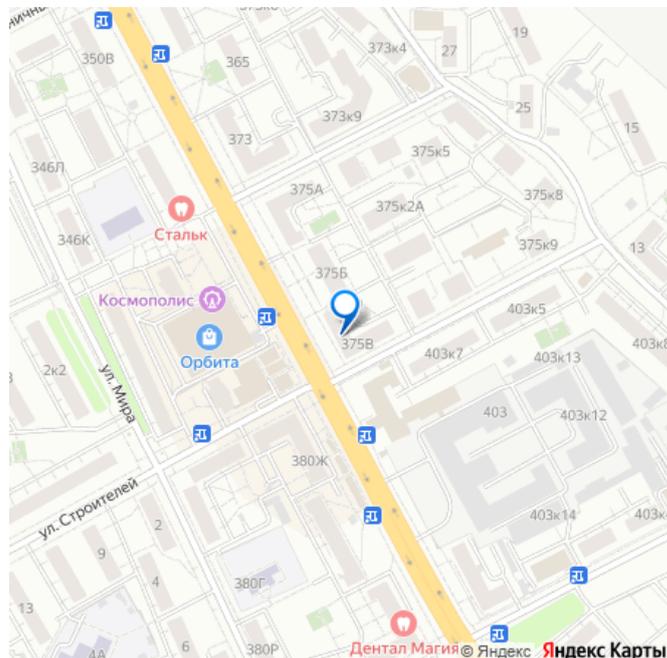
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

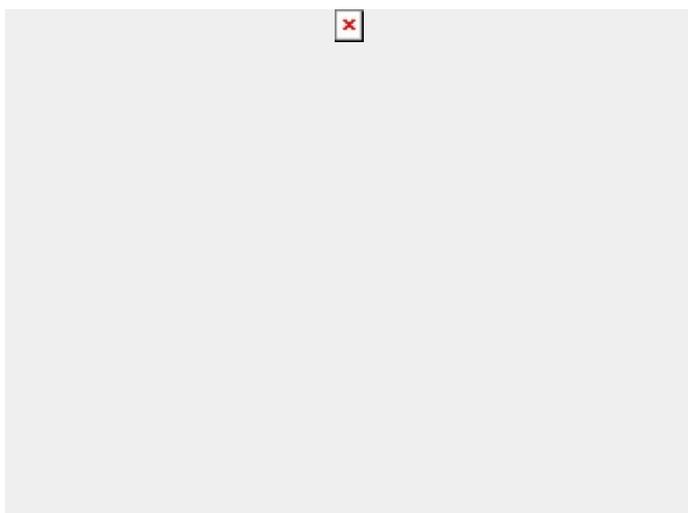
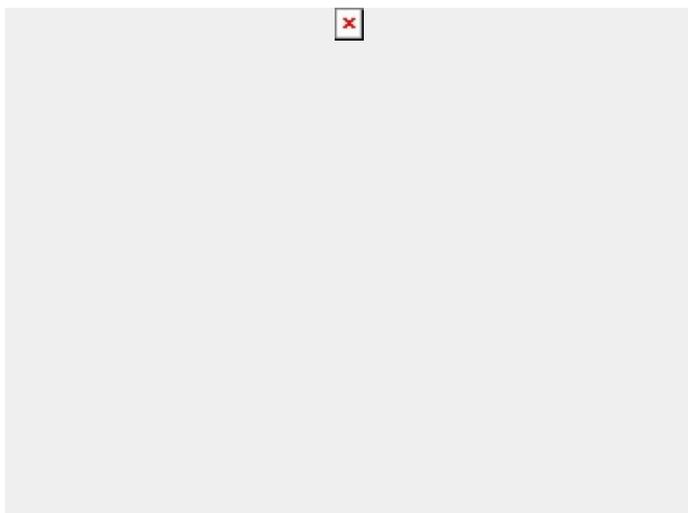
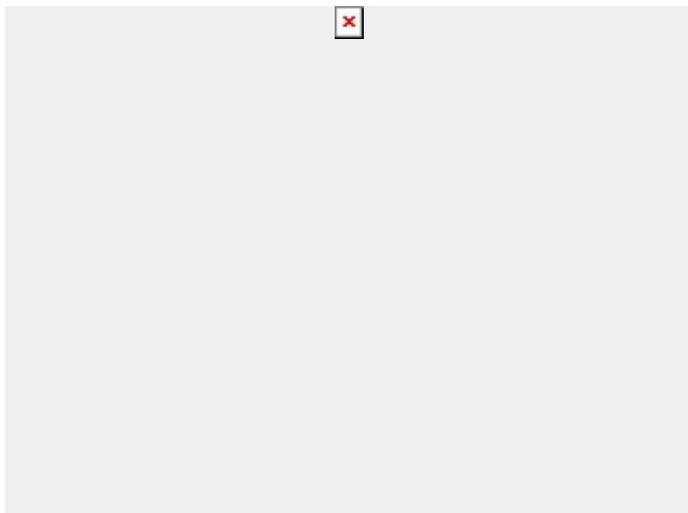
Описание

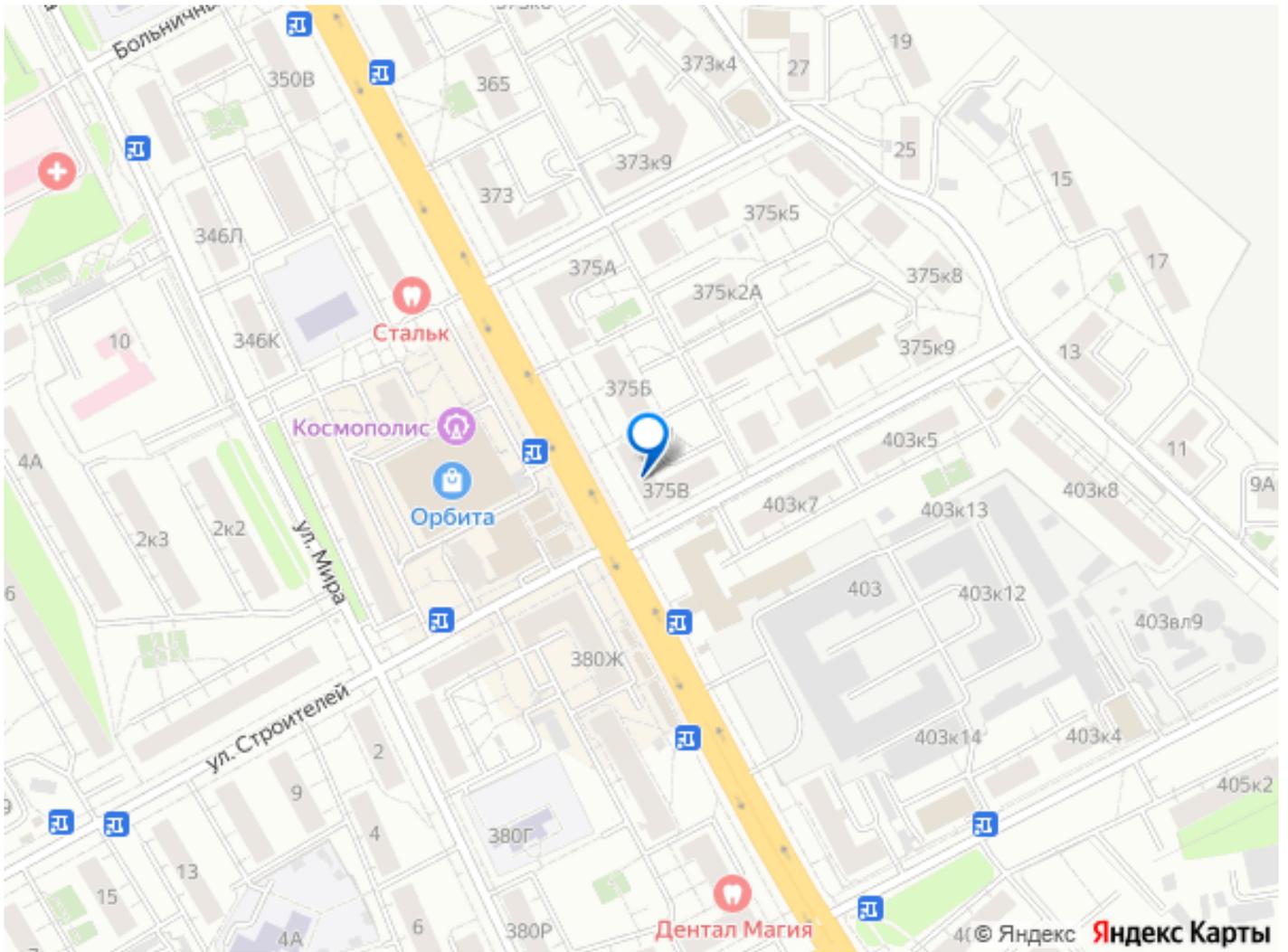
Предлагается на продажу помещение свободного назначения. 1-я линия домов, центр г.Люберцы. Проходное место рядом с перекрестком. Возможно получение алкогольной лицензии. 2 отдельных входа с первой линии, есть 2 мокрых точка. При необходимости можно провести дополнительную. Электрическая мощность - 70 кВт. Высота потолков - 3,65 м Общая площадь - 625 кв.м. (зал+подвал по всему периметру) Есть дополнительный отдельный

для заметок



вход в цокольный этаж. Цоколь по всей площади. Арендаторы: Красное и белое, озон, вайлдберрис, сетевая аптека и оптика. Месячная арендная ставка: 322 050 рублей. Собственник!ТОРГ УМЕСТЕН





Move.ru - вся недвижимость России