

Создано: 14.03.2025 в 14:50

Обновлено: 10.12.2025 в 19:36

<https://move.ru/objects/9287324089>

AVILU Real Estate, AVILU Real Estate

**79230766574, 7910443
8171****Москва, Большой Тишинский переулок,
26к13-14****24 990 000 ₽**

Москва, Большой Тишинский переулок, 26к13-14

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

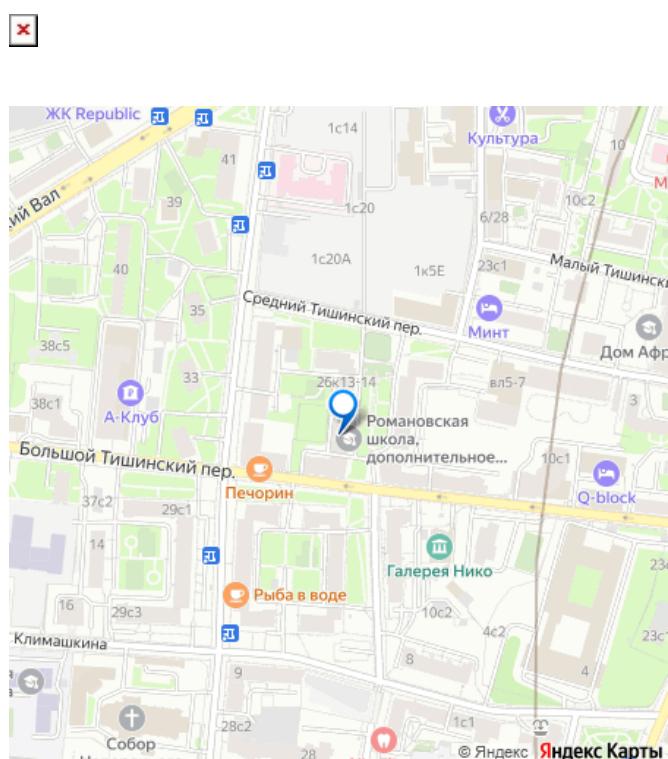
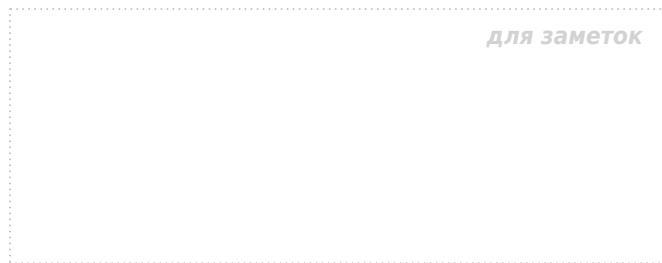
Общая площадь

62.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ОЧЕНЬ ПРЕСТИЖНАЯ ЛОКАЦИЯ, ЦЕНТР МОСКВЫ. Новые проекты тут стоят бешеных денег! Помещение в 15 минут от м.

Белорусская. Отдельных вход со двора, двор проходной, рядом все помещения заняты.

Сейчас прямо через дорогу строится один из самых дорогих проектов в Москве - ЖК

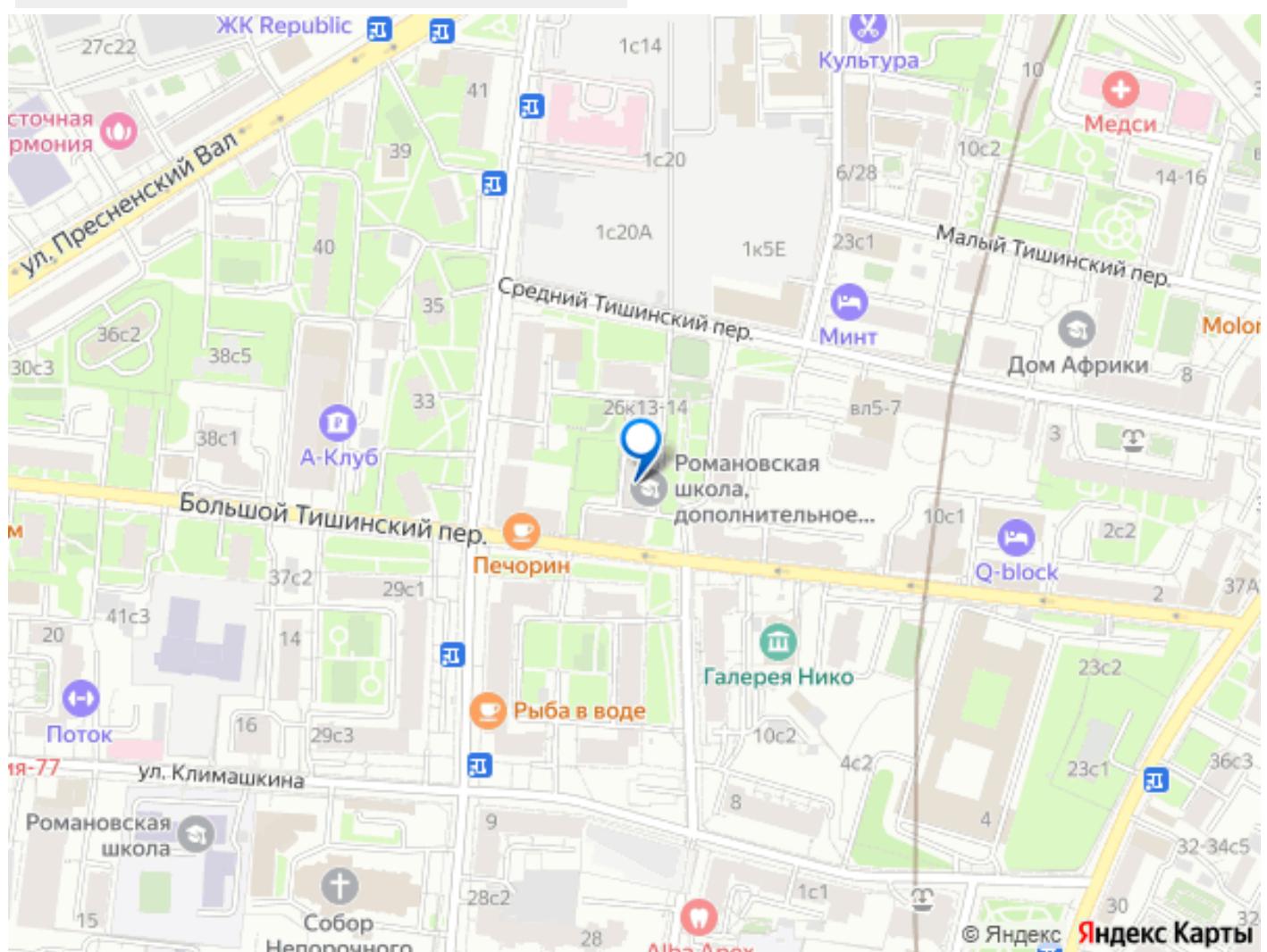
Тишинка, со стоимостью более 1 млн за кв.м.

Так же недалеко ЖК Rebuplic, центральный офис Т-банка, Романовская школа, рестораны, БЦ, пункты выдачи и тп.

Подойдет под многие виды деятельности, можно переупаковать ГАБ, можно заехать самим, организовать офис, школу, клинику,

мастерскую и тп. 1 этаж:высокий потолок,
зона ресепшена, санузел, комната приема
пищи, отдельный кабинет с окнами во двор.
2 этаж: удобная лестница, зона для гостей,
кабинет с кухней, зона с парикмахерскими
креслами. ДОКУМЕНТЫ: Один собственник,
физ.лицо. Прозрачная история владения.
Готовы обсуждать предложение. ЕСТЬ
ПОДРОБНОЕ ВИДЕО, вышлем по запросу.
Брокер Анна Кербес AVILU real estate





Move.ru - вся недвижимость России