

Создано: 24.10.2025 в 06:40

Обновлено: 20.01.2026 в 04:22

Москва, улица Новый Арбат, 32

55 000 000 ₽

Москва, улица Новый Арбат, 32

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

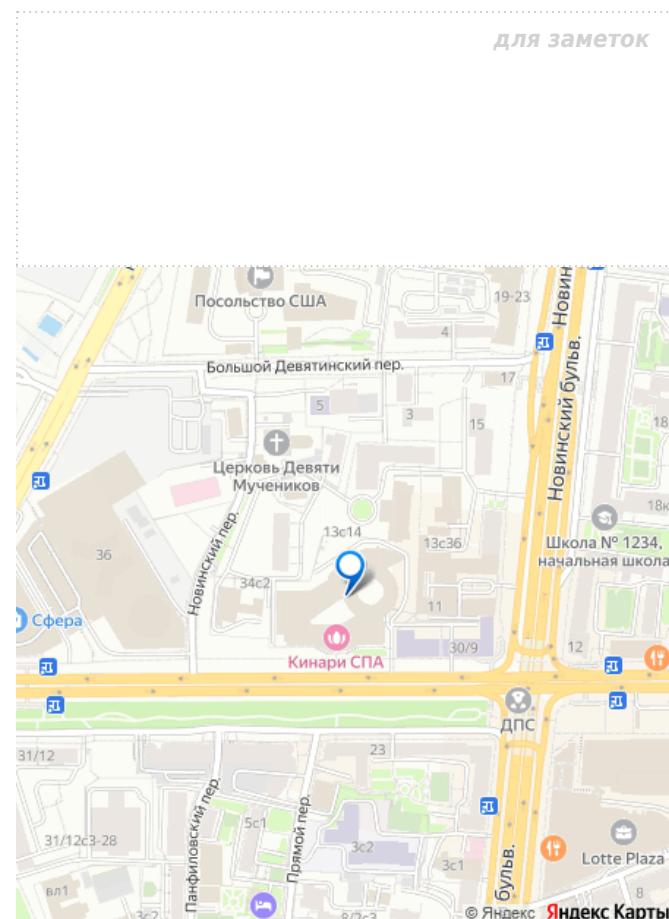
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

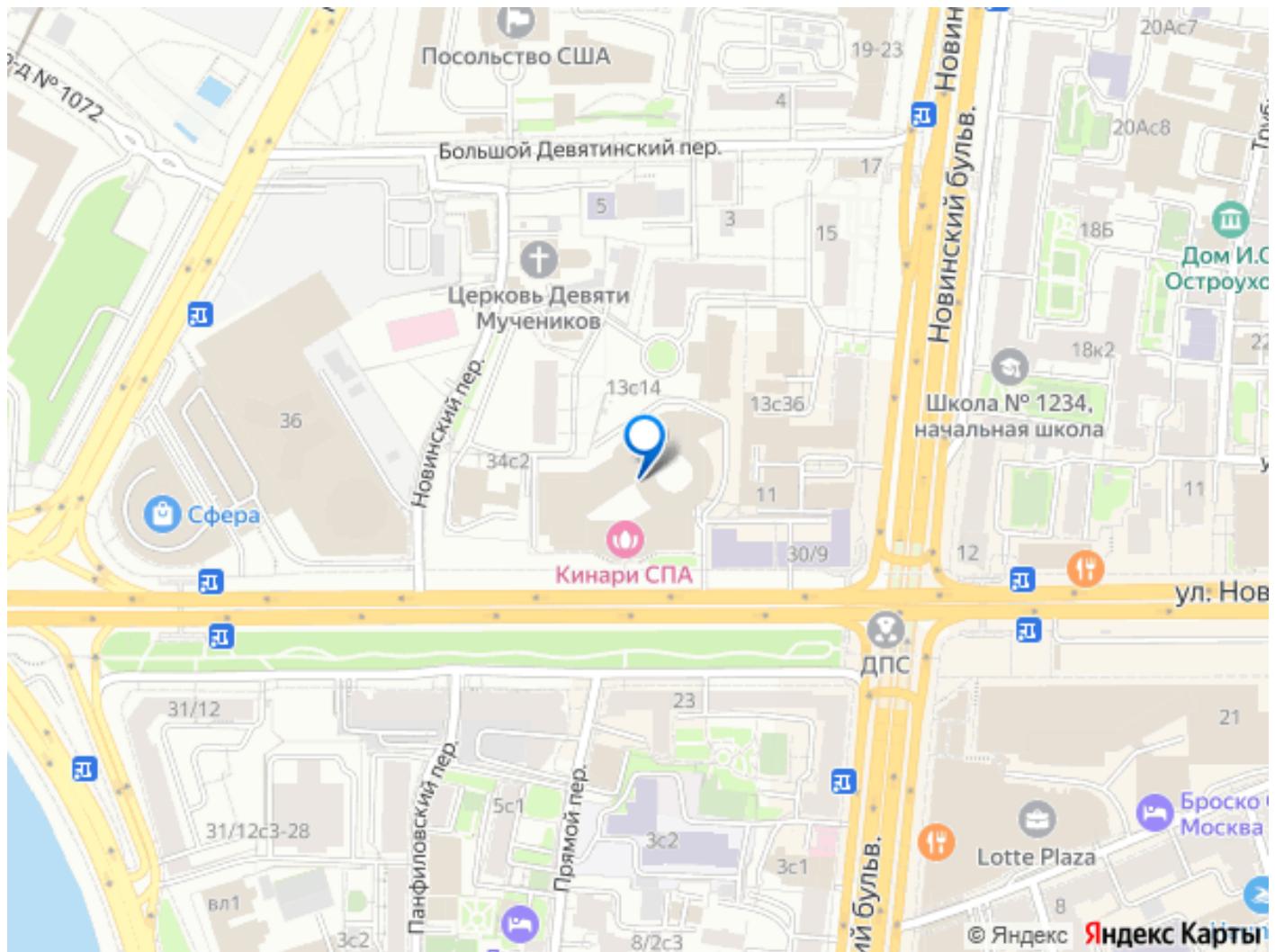
Описание

ID: L12519 Предлагаем приобрести апартаменты с премиальной отделкой на первой линии Нового Арбата в Многофункциональном комплексе «Звезды Арбата». Звезды Арбата - это уникальный многофункциональный комплекс, в котором под одной крышей расположились офисные пространства, комплекс апартаментов и пятизвездочный отель Марриотт Новый Арбат. Резиденты комплекса могут пользоваться гостиничным сервисом высокого класса и инфраструктурой отеля: банкетные залы, СПА, переговорные.



Комплекс находится в пешей доступности до ст. м. Смоленская, Баррикадная, Краснопресненская. Быстрый доступ к основным транспортным развязкам: Садовое кольцо, Кутузовский пр-т, Новый Арбат. В пешей доступности Дом Правительства, административные здания, консульства, отели и бутики сегмента премиум и бизнес, рестораны, другая деловая и историческая инфраструктура. В шаговой доступности Дом Правительства РФ, храм Девяти мучеников, Парламент и Московскую мэрию. Нежилое помещение апартамент студийной планировки: гостиная-кухня с зоной спальни, ванная комната, гардеробная. С отделкой, меблирован, бытовая техника.

Дополнительно можно купить 1 м/м в подземном паркинге. Цена 5 млн рублей. СКУД, видеонаблюдение, охрана, доступ 24/7, центральное лобби. Апартамент оснащен системой приточно-вытяжной вентиляции и кондиционированием. Лифт: 2 лифта. Налоговая: 7704. Описание: Апартамент с ремонтом. Тип налогообложения: УСН.



Move.ru - вся недвижимость России