

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

Москва, ул. Сергея Макеева, 4

6 700 000 ₺

Москва, ул. Сергея Макеева, 4

Улица

[улица Сергея Макеева](#)

<https://move.ru/objects/9290807981>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

6.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

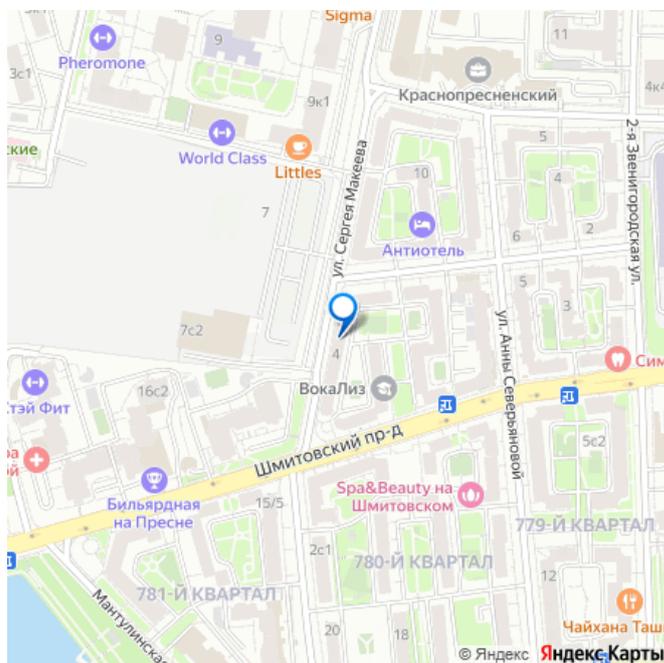
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая продажа от собственника! Готовый арендный бизнес! - Арендатор: Цветочный магазин - Месячный арендный поток 55 000 рублей в месяц - коммунальные услуги по счетчикам компенсирует арендатор Продаем Помещение свободного назначения на -1 этаже. Первая линия улицы Сергея Макеева, в 1 минуте от оживленного перекрестка со Шмитовским проездом! Большая городская парковка около помещения.. Много новых ЖК и бизнес-центров в районе! Очень оживленный трафик пешеходный и автомобильный! О помещении: - метраж 6,2 м2 - вход с первой линии - центральные коммуникации - оплата к/у сверху по



счетчикам - Удачная локация - мокрая точка -

Наличие большого числа жильцов вокруг

обеспечит стабильную базу клиентов

Оперативный показ! Собственник на УСН

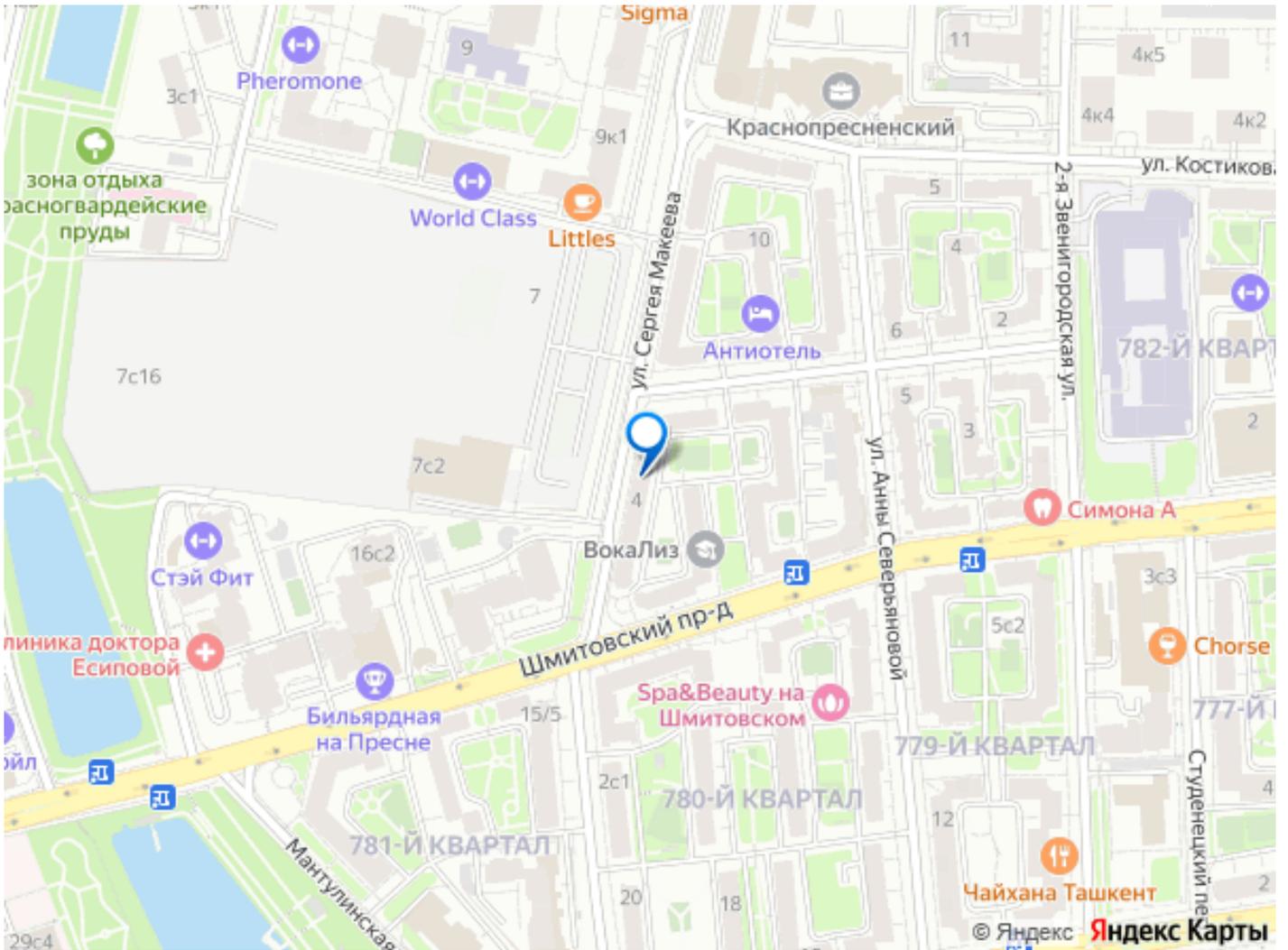
Финальные условия сделки обсуждаются

индивидуально! ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ

Звоните мы обязательно договоримся

100-103118





Move.ru - вся недвижимость России