

Создано: 03.03.2026 в 12:40

Обновлено: 03.03.2026 в 12:40

Москва, ул. Серпуховский Вал, 6

47 977 000 ₺

Москва, ул. Серпуховский Вал, 6

Улица

[улица Серпуховский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

630.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение на продажу, 630,2 м??

Помещение имеет статус объекта недвижимости, стоит на кадастровом учете.

Долгов по коммунальным платежам нет.

Обременений и ограничений нет. Полная сумма в ДКП. Адрес: город Москва, ЮАО, Даниловский р-н, ул. Серпуховский Вал, д. 6, Подвал № 0? м. Тульская? 8 минут пешком 8 минут на транспорте.? Приват. гос.

имущества (178-ФЗ «О приватизации гос.

имущества») Открытый аукцион.?

Характеристики объекта: Тип объекта:

Нежилое помещение? Кадастровый номер:

нет в открытой карточке, по запросу?

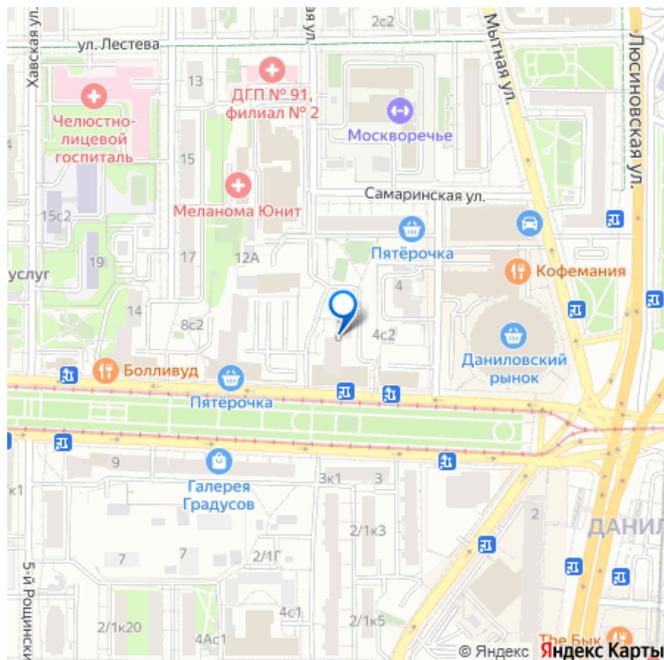
Площадь объекта: 630,2? Этаж: Подвал?

<https://move.ru/objects/9290753532>

Игорь, INVEST MOSCOW

89251234567

для заметок



Начальная цена за объект: 47 977 000,00?
Размер задатка: 4 797 700,00? ? ЗАДАТОК
ВОЗВРАЩАЕМЫЙ? Шаг аукциона: 2 398 850,00
? Дата начала приёма заявок 13.01.2026,
20:00? Дата окончания приёма заявок
05.03.2026, 15:00 ?? Отбор участников
12.03.2026, 10:00? Проведение торгов
17.03.2026, 10:00 ?? ? В наличии УКЭП и
аккредитация на ЭТП. Комфортное
комиссионное вознаграждение ТОЛЬКО за
положительный результат, без какой-либо
предоплаты и скрытых платежей (составляет
75.000?). Электронная регистрация перехода
«право собственности». Сопровождение до
перехода право собственности.
Положительный опыт в данном сегменте
более 6 лет. Взаимодействие между
Заказчиком и Исполнителем
регламентируется и исполняется по
агентскому договору. Подробности по ?. Если
у Вас остались вопросы, обязательно
позвоните!!! - Прозрачность и надежность Мы
гарантируем полную прозрачность на всех
этапах сотрудничества, предоставляя
подробную информацию о условиях участия в
аукционе. Полная стоимость указывается в
договоре купли-продажи, исключая любые
скрытые платежи. - Безналичные расчеты
Для вашего удобства мы осуществляем
безналичные расчеты, обеспечивая
безопасность ваших финансовых транзакций.
- Успешный опыт и гарантии Наша команда
имеет богатый опыт успешного проведения
торгов, что дает нам глубокое понимание
юридических и практических аспектов
процесса. Мы гарантируем: ?Официальное
оформление сотрудничества по договору.
?Юридически грамотное оформление права
собственности на приобретаемое имущество
на ваше имя. ?Соблюдение требований
законодательства и регулирование всех

действий в соответствии с Законом. -

Удобство и экономия вашего времени В дополнение к очному участию в торгах, мы предлагаем удобную опцию дистанционного участия. Вам не нужно лично посещать офис, что экономит ваше время и усилия. -

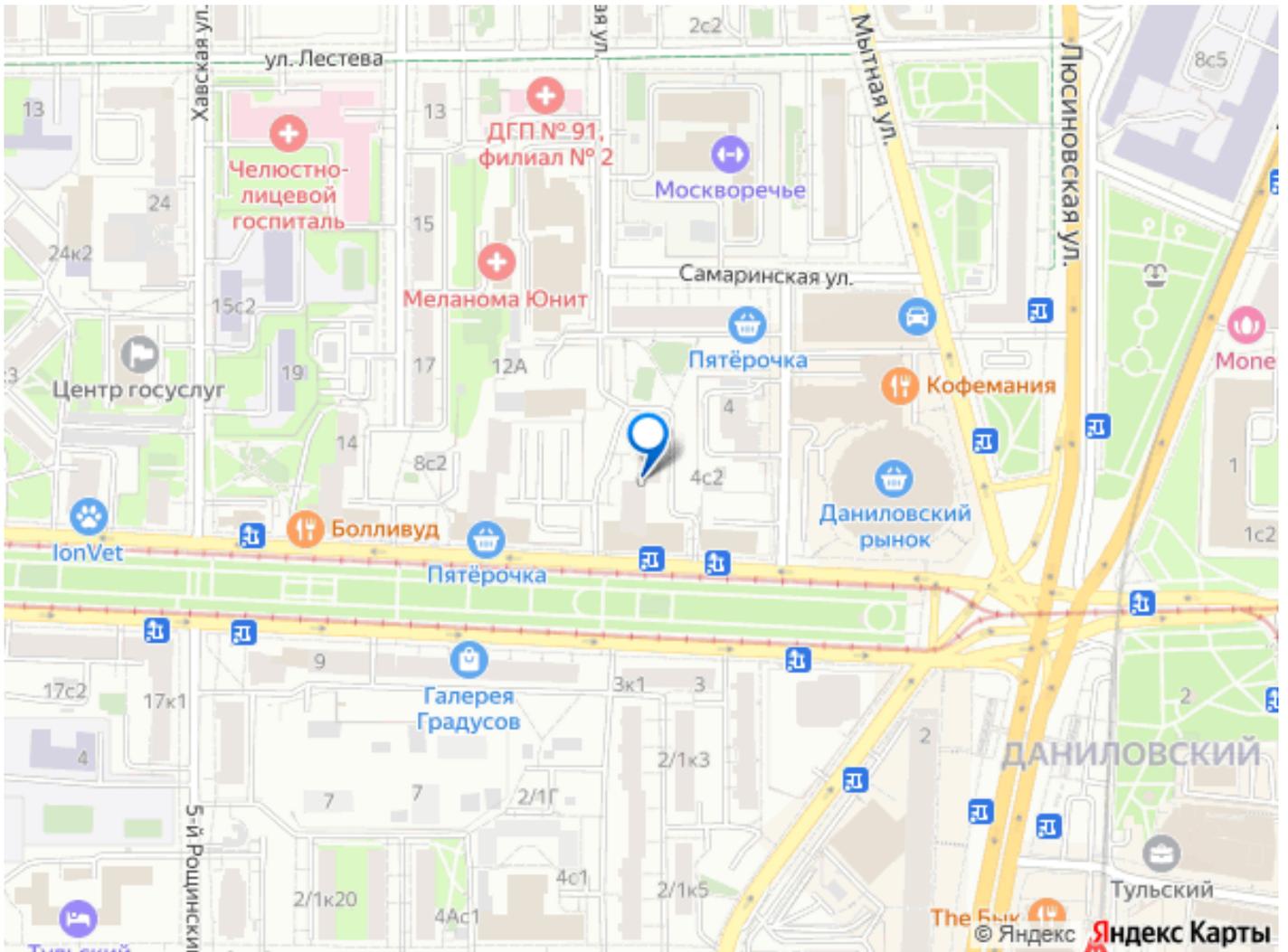
Профессиональная поддержка Мы возьмем на себя всю подготовку необходимых документов. Наша аккредитация и наличие электронной цифровой подписи (ЭЦП) на всех электронных торговых площадках обеспечивают оперативную и профессиональную подачу заявки на участие в торгах. - Финансовая безопасность Мы работаем исключительно на условиях оплаты по результату, после официальной публикации протокола о результатах торгов и перехода прав собственности в Росреестре.

Это гарантирует вашу финансовую безопасность и отсутствие каких-либо рисков. - Инвестиционные возможности Участие в торгах – отличная инвестиционная возможность для бизнесменов, инвесторов, предпринимателей и всех, кто стремится приобрести недвижимость по выгодным ценам. Наша помощь может существенно снизить ваши затраты и обеспечить выгодное вложение средств. - Индивидуальный подход Мы понимаем, что каждый клиент уникален, и предлагаем индивидуальный подход к оказанию услуг. Наши специалисты всегда готовы ответить на ваши вопросы и предоставить персональные консультации. -

Доступность по всей России Наши услуги доступны по всей территории России. Вы можете обратиться к нам в любое удобное время для обсуждения деталей и начала процесса участия в торгах. - Приглашение к сотрудничеству Мы приглашаем к сотрудничеству всех, кто ищет надежного и профессионального партнера для

приобретения недвижимости на выгодных условиях. Наш опыт и индивидуальный подход гарантируют успешное достижение ваших целей. ? - Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и сделать шаг к выгодному приобретению недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России