

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital **89251234567**

Москва, Лихоборская наб, 11

805 000 000 ₽

Москва, Лихоборская наб, 11

Улица

[набережная Лихоборская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

6383 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

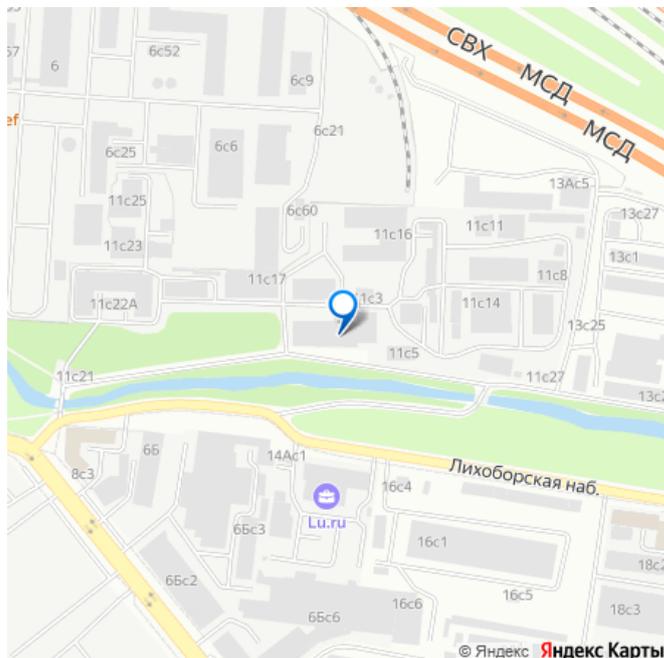
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота 18952. Продается отдельно стоящее здание, расположенное в 20-ти минутах ходьбы от станции МЦК/МЦД «Лихоборская». Первая линия Лихоборской набережной. Удобный съезд с СВХ (МСД).
Характеристики: - общая площадь - 6382.7 м², из них: 1-й этаж - 1425,1 м², антресоль 1 эт. - 63,8 м², тех.эт. - 309 м², тех.эт. 1 - 120,3 м², 2-й этаж - 307,9 м², 3-й этаж - 297,8 м², 4-й этаж - 308,3 м², 5-й этаж - 304,3 м², 6-й этаж - 303,8 м², 7-й этаж - 299,6 м², 8-й этаж - 310,9 м², 9-й этаж - 308 м², подвал - 359,6 м², цоколь - 1282,9 м², тех.подвал - 381,4 м² - мощность эл/эн 450 кВт - использование: офисы, склады - год постройки - 1982 -

для заметок



материал стен- панель, - материал
перекрытий - ж/б. - высота потолков - 2,7 - 5.5
м. - коммуникации: ХВС, ГВС, канализация,
электроэнергия, отопление (газ.котельная) -
количество входных групп - 10 шт -
количество мокрых точек - 15 шт - Земельный
участок в аренде, ВРИ «Эксплуатация
завода» - Допустимый режим работы 24/7
Подробная информация с финансовыми
показателями - по запросу.



