

Создано: 20.11.2025 в 16:07

Обновлено: 21.11.2025 в 02:06

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**20 097 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

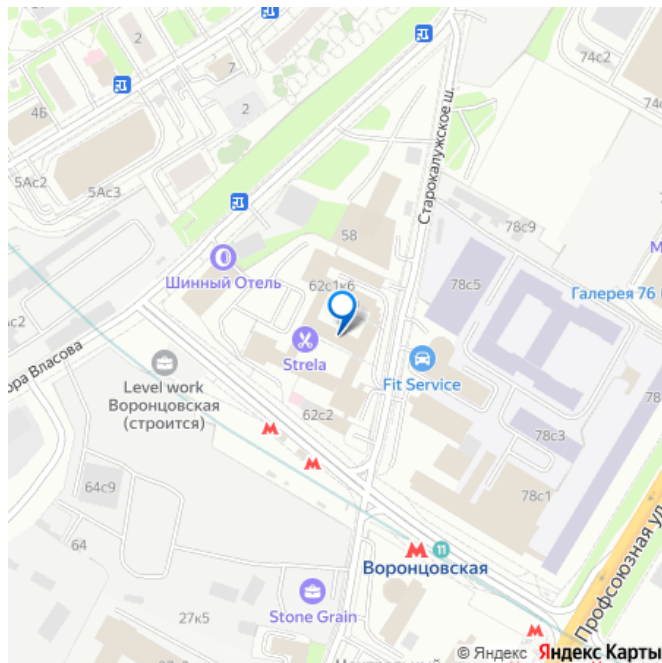
ОТ Собственника! Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 65 м2 на 1 этаже бизнес-центра ВАЛЛЕКС. Со стороны парковки - это уровень 1 эт., с обратной стороны - 3 эт.! На плане - блок 8. Характеристики помещения: - отдельный вход со двора! - свободная планировка; - свежий ремонт; - большие окна; - собственный санузел; - высота потолков 3 м; - центральные коммуникации; - круглосуточно охраняемая территория с пропускной системой; - наземная парковка перед зданием; - работает собственная УК. Также имеются соседние блоки: 84,2, 95,7 и 415,6 м2. Бизнес-центр ВАЛЛЕКС расположен

<https://move.ru/objects/9286957181>

**Сергей Анатольевич, Be tone**

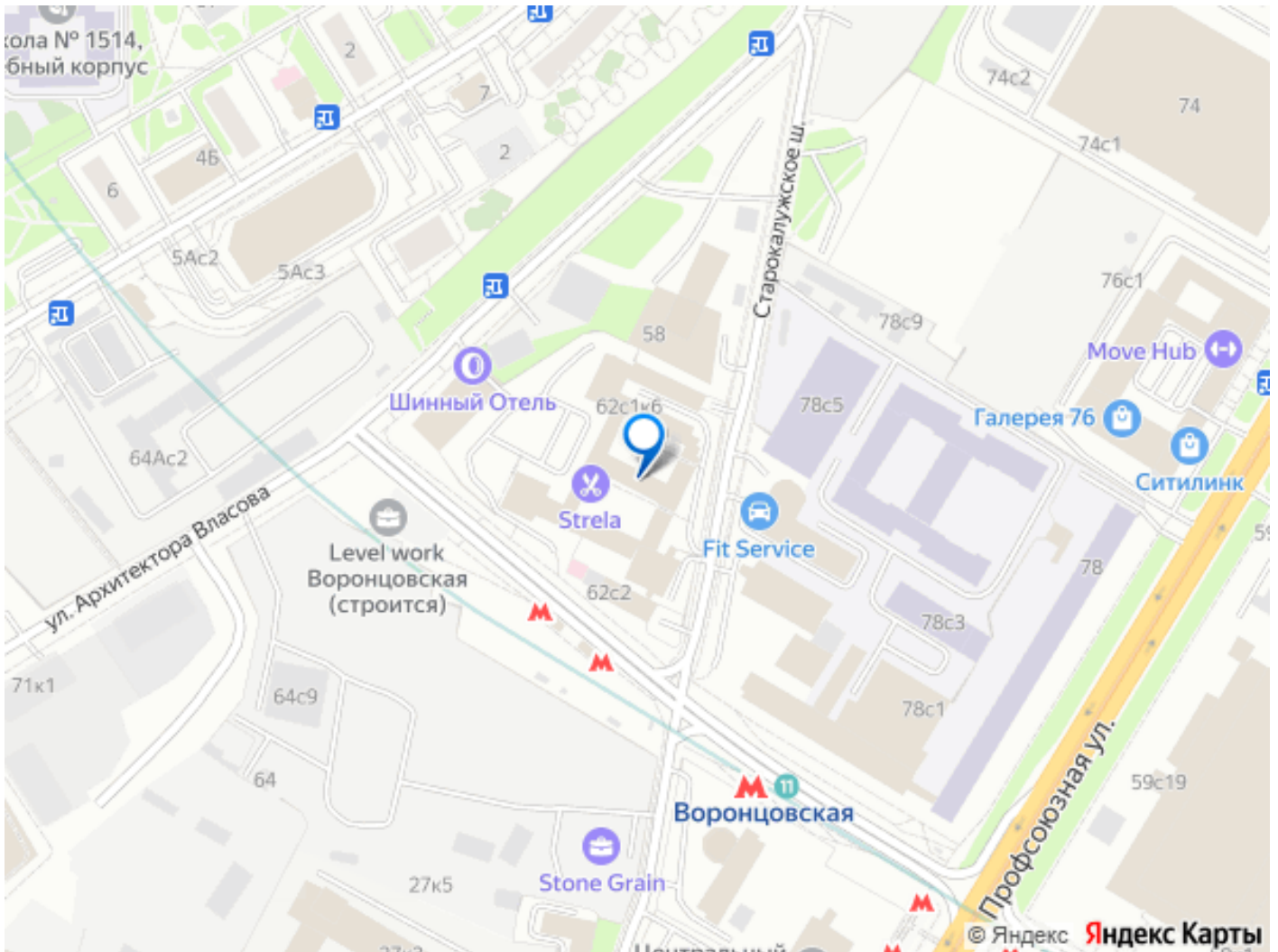
**79166155483,7923074  
6894**

для заметок



на противоположной стороне от станции БКЛ  
Воронцовская. В здании размещаются кафе,  
шоу-румы, офисы, мед.клиника,  
стоматологическая клиника и многое др.





Move.ru - вся недвижимость России