

Создано: 21.03.2026 в 08:30

Обновлено: 21.03.2026 в 08:30

Светлана Сидорова, ДВ Инвест

89251234567

Москва, Шмитовский пр, 39к6

69 000 000 ₺

Москва, Шмитовский пр, 39к6

Улица

[проезд Шмитовский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

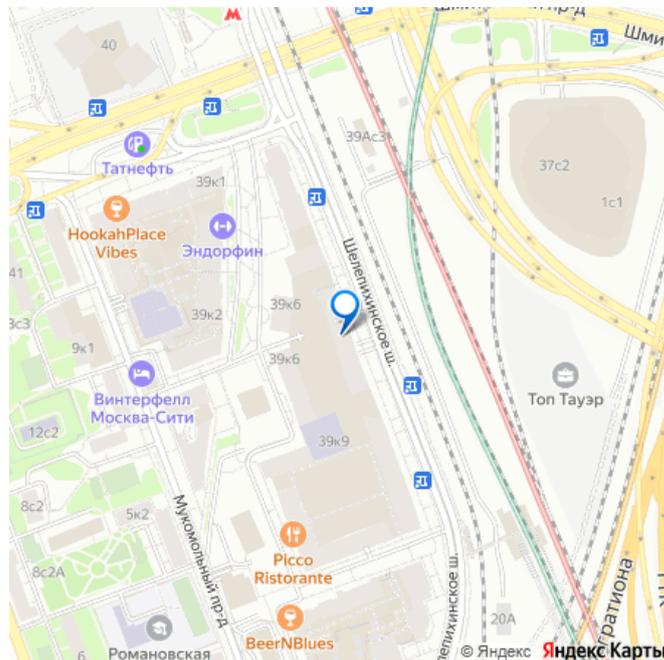
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

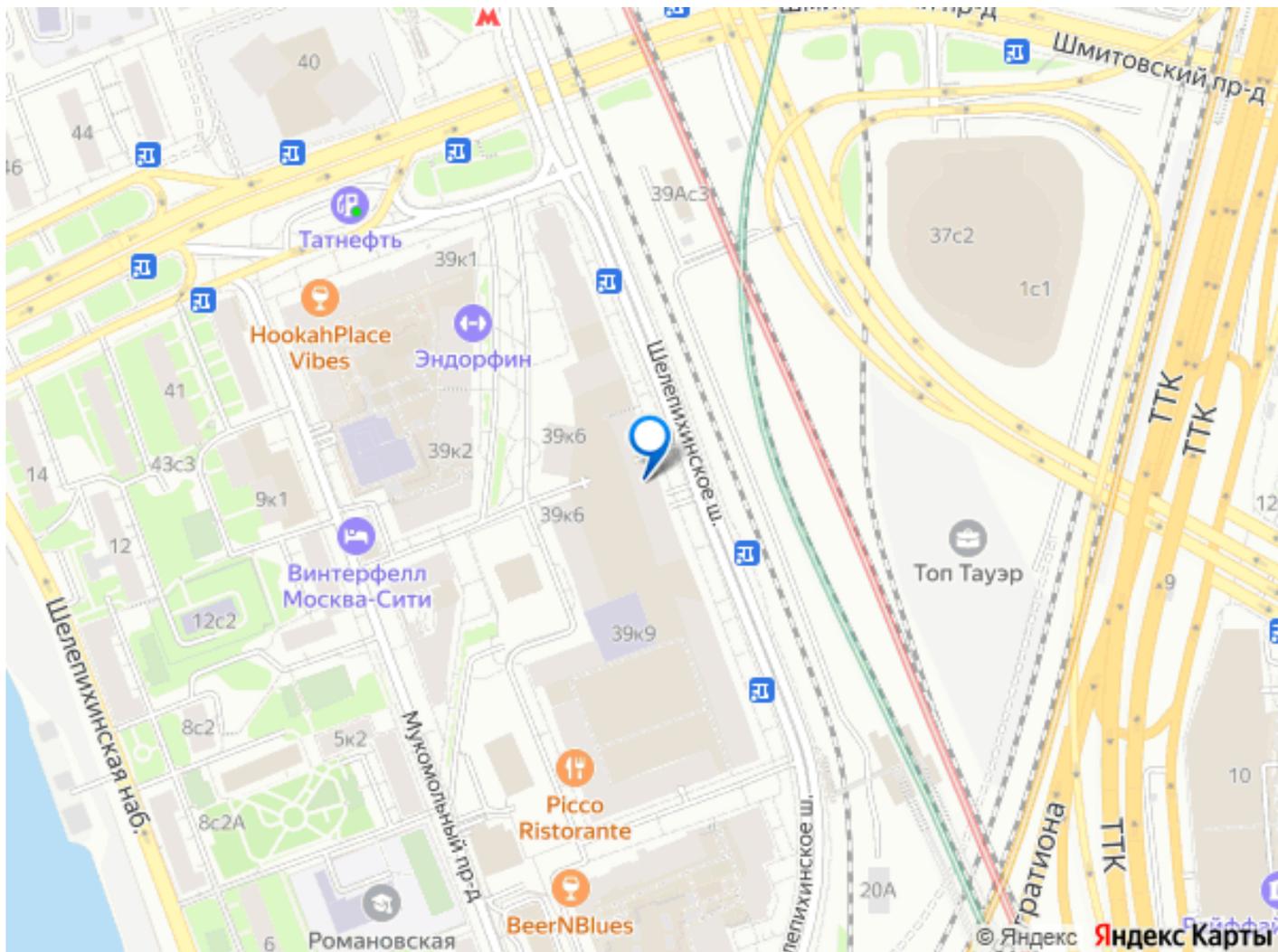
Описание

К покупке предлагается торговое помещение в комплексе небоскребов ЖК «Headliner», в двух минутах пешком от станции метро «Шелепиха» и пешеходного перехода в ММДЦ Москва Сити. Общая площадь помещения 63.95 м.кв. В помещении отдельный вход с улицы, панорамное остекление, свободная планировка. Высота потолков 4 метра. Выделенная электрическая мощность 12кВт. Единственное аксиальное помещение в ЖК Хэдлайнер в формате планировки - только первый этаж! ЖК Хэдлайнер - это комплекс небоскребов включающий в себя 6 000 квартир. ЖК полностью построен и введен в



эксплуатацию. Локальный пешеходный и автомобильный трафик гарантирован и еще дополняется трафиком метро и новыми автомобильными развязками. В следующем году планируется открытие пешеходной набережной по которой можно будет прогуливаться до Храма Христа Спасителя и далее при желании. Актив который будет только расти в стоимости! Возможное использование: магазин, шоу-рум, салон, винный бутик, пункт выдачи, интернет салон.





Move.ru - вся недвижимость России