

Создано: 03.03.2026 в 22:40

Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, ул. Стромынка, 19ак1

**167 750 000 ₺**

Москва, ул. Стромынка, 19ак1

Улица

[улица Стромынка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

639 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

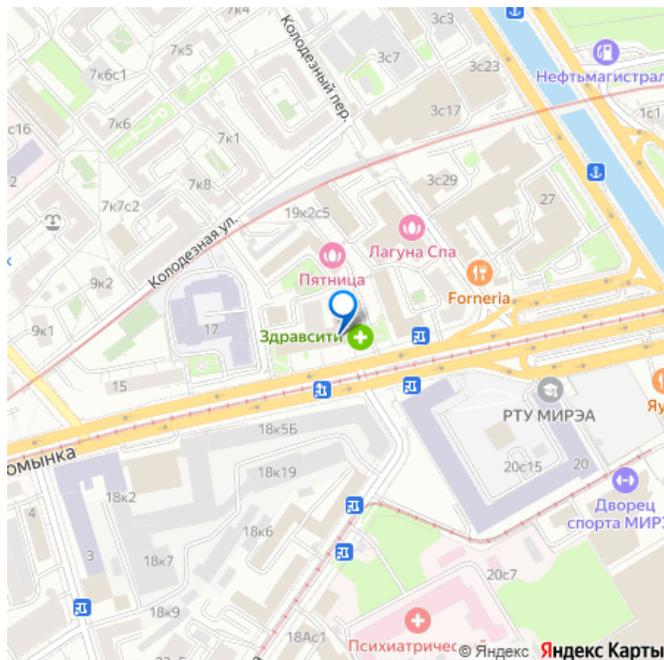
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 10.04 лет. Здание, расположенное в районе Сокольники на востоке Москвы, отличается удобной транспортной доступностью, так как остановки общественного транспорта находятся всего в нескольких минутах ходьбы. — Налоговая: 18. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: . — Парковка: Наземная. Описание помещения: Выделенная электрическая мощность 180 кВт. Отдельный вход. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Лот

<https://move.ru/objects/9290770985>

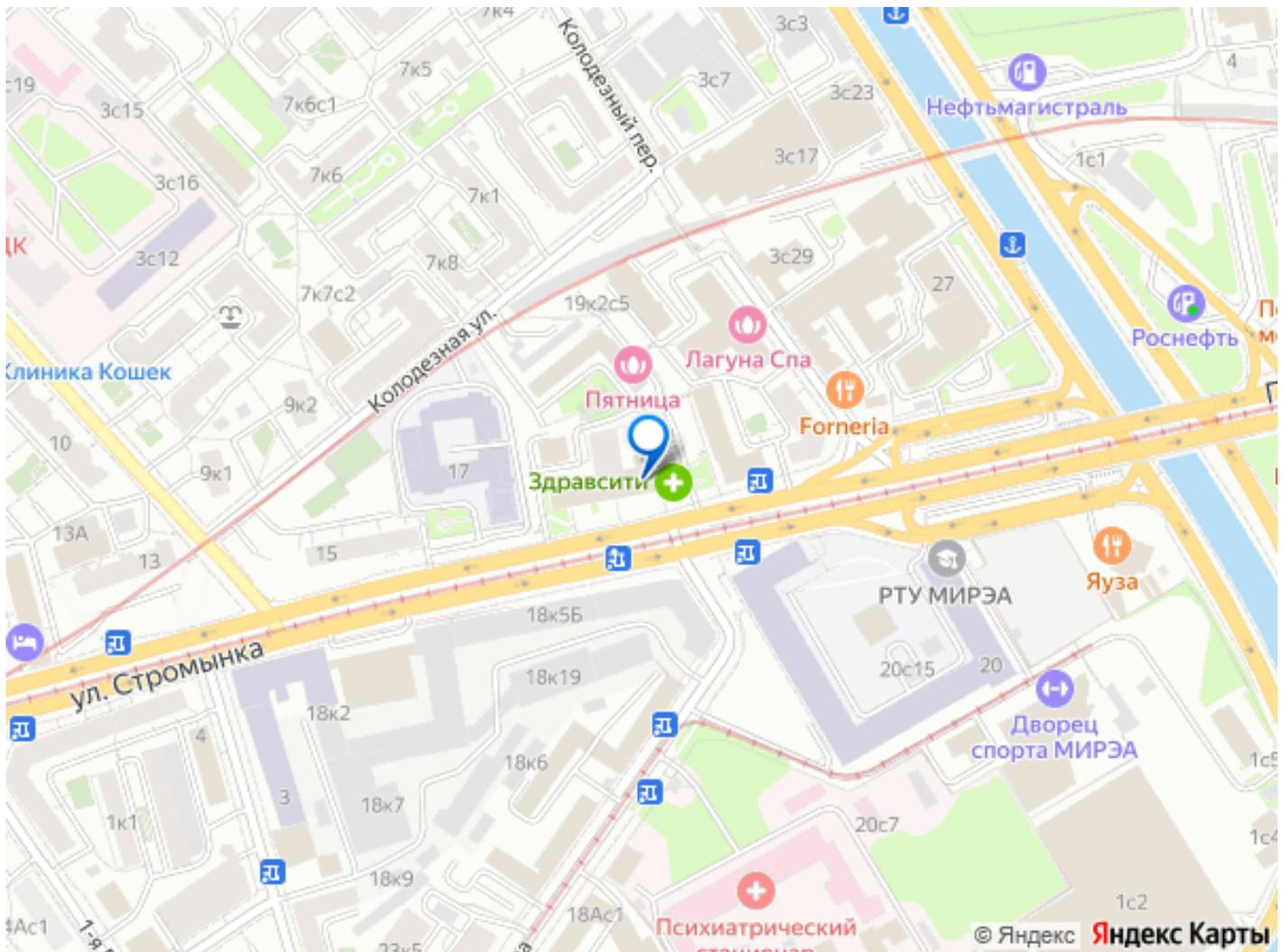
**АН Рентавик, Компания Рентавик**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России