

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:41

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:41

Москва, ул. Сущёвский Вал, 49

29 200 000 ₹

Москва, ул. Сущёвский Вал, 49

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

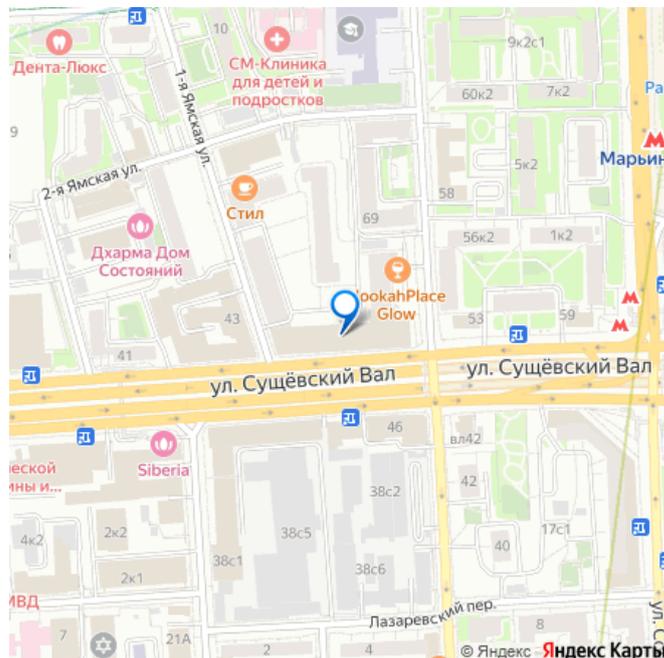
Вашему вниманию предлагается помещение свободного назначения в БЦ премиум-квартала Джаз (Jazz), 63 м2, в отделке wite box: стены выровнены, оштукатурены, окрашены в белый цвет, сделана полноценная стяжка пола. Помещение с высотой потолков 4.7 м2 позволяет использовать его по любому назначению: от классического офиса, с минимальными доработками (с возможностью надстройки 2го этажа), так и под любую студию, шоу-рум, фитнес-зал, косметологический салон и т.д. и т.п. Уникальность данного помещения заключается в наличии мокрой точки (данных помещений всего несколько в данном бц, в

<https://move.ru/objects/9290771527>

Евгения, Евгения

89251234567

для заметок



продаже. Помещение расположено на 4 этаже полностью реконструированного 7-ми этажного здания 1976г в современный, многофункциональный бц. В БЦ класса В++ присутствует все для комфортного и безопасного пребывания на данной территории: великолепные входные группы, центральная система приточно-вытяжной вентиляции, центральное кондиционирование, круглосуточный доступ, охрана и видеонаблюдение, гостевая и клиентская парковки, кафе, рестораны, магазины, удобная транспортная доступность: рядом ТТК и садовое кольцо, метро Марьино Роща в 250м. БЦ полностью заселен, в продаже помещений аналогичной площади практически не бывает, с мокрой точкой их не было ни разу. Не упустите свой шанс стать владельцем высоколиквидного объекта в лучшем БЦ в данной локации!



