

🕒 Создано: 04.09.2025 в 10:18

Обновлено: 03.12.2025 в 04:26

<https://move.ru/objects/9286861532>

Собственник

79166119646

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 4к1

20 900 000 ₽

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 4к1

Округ

[СВАО, район Марьино Роща](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

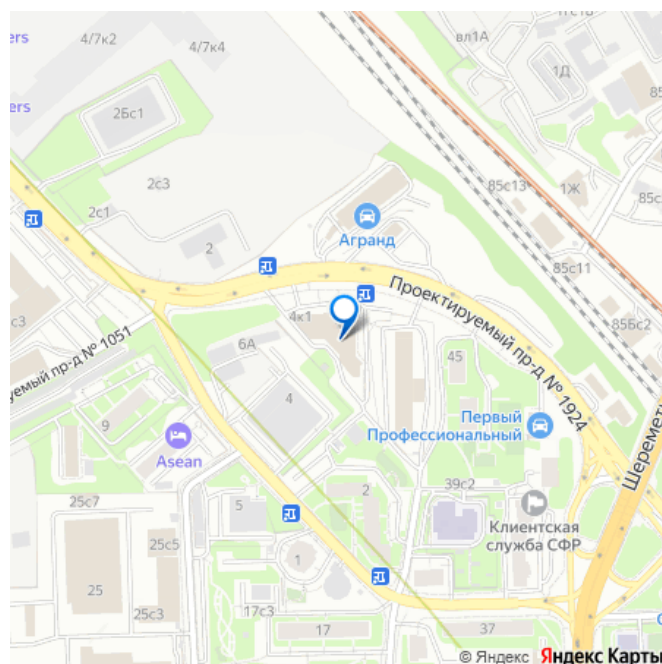
Прямая продажа от собственника.

ПРЕИМУЩЕСТВА объекта - точка притяжения района! в здании Пятерочка, МФЦ районов Останкинский и Марьино Роща - интенсивный авто трафик, до 2000 машин в час - рядом новостройка, новый ЖК - современное здание

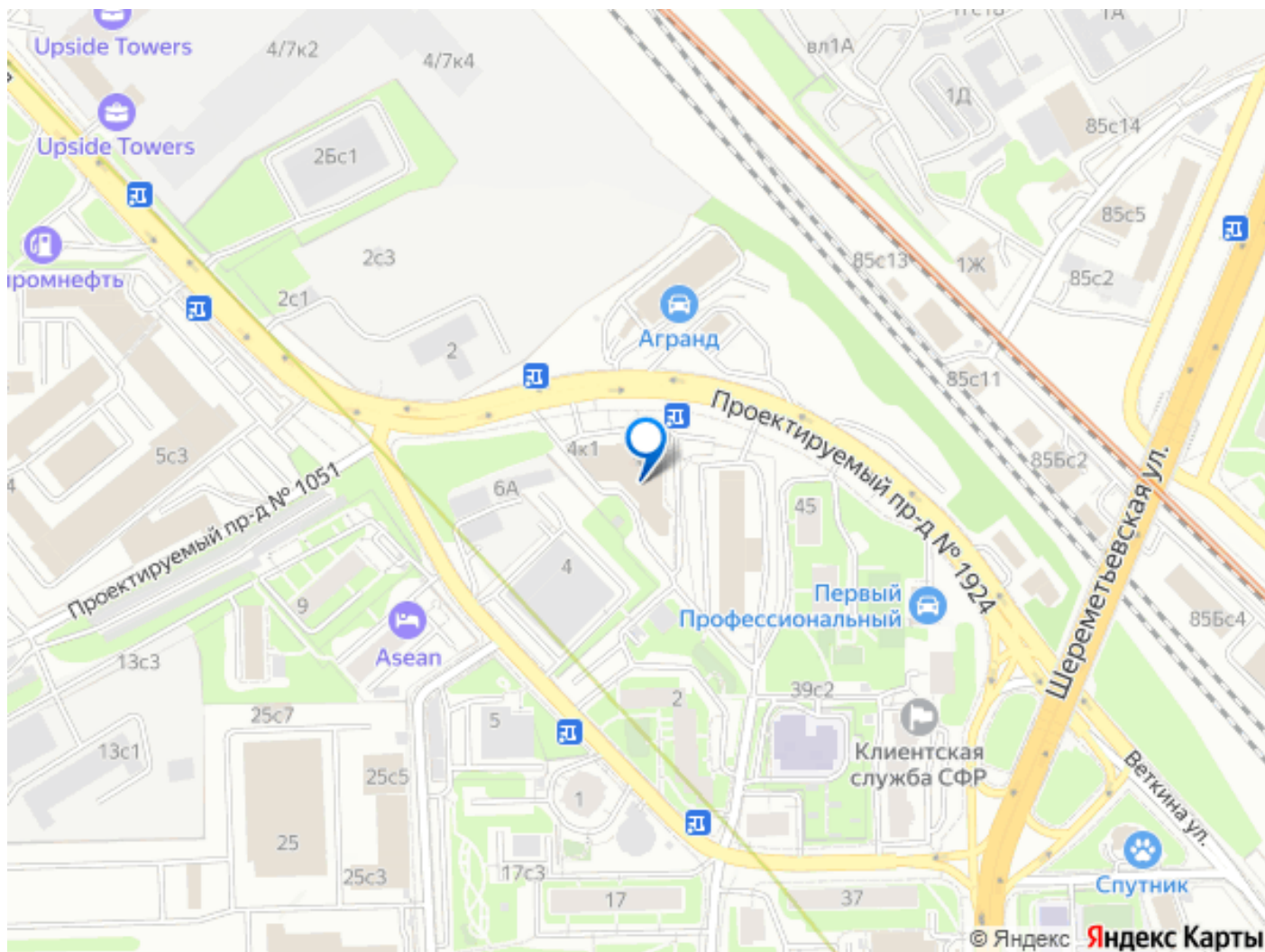
ОБ ОБЪЕКТЕ - 1 этаж - помещение с отдельным входом - организованы мокрые точки - высота потолков 4 метра

ТРАНСПОРТНАЯ доступность прекрасная
автомобильная доступность - 300 метров до Шереметьевской улицы - до ТТК 2,2 км
хорошая пешеходная доступность

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России