

Создано: 04.09.2025 в 10:18

Обновлено: 03.12.2025 в 04:26

<https://move.ru/objects/9286861532>

Собственник

79166119646

Москва, проезд 17-й Марыиной рощи, 4к1

20 900 000 ₽

Москва, проезд 17-й Марыиной рощи, 4к1

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64.6 м²

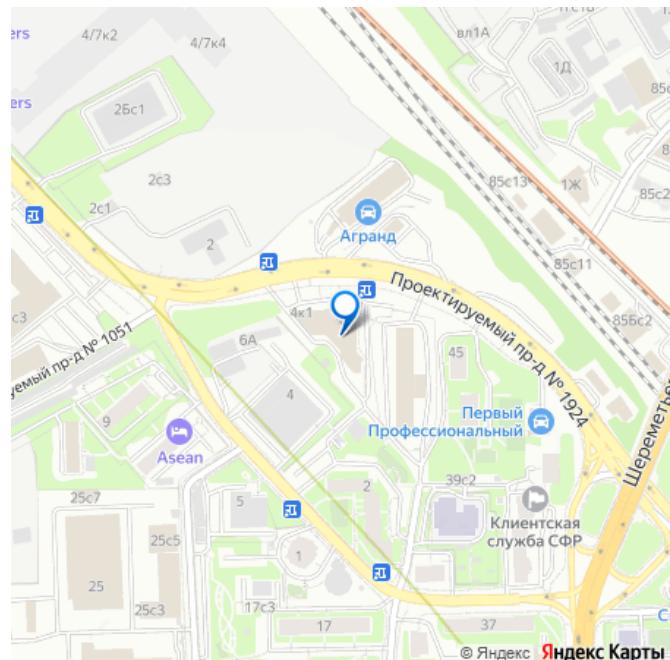
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая продажа от собственника.

ПРЕИМУЩЕСТВА объекта - точка притяжения района! в здании Пятерочка, МФЦ районов

Останкинский и Марьина Роща - интенсивный авто трафик, до 2000 машин в час - рядом

новостройка, новый ЖК - современное здание

ОБ ОБЪЕКТЕ - 1 этаж - помещение с

отдельным входом - организованы мокрые

точки - высота потолков 4 метра

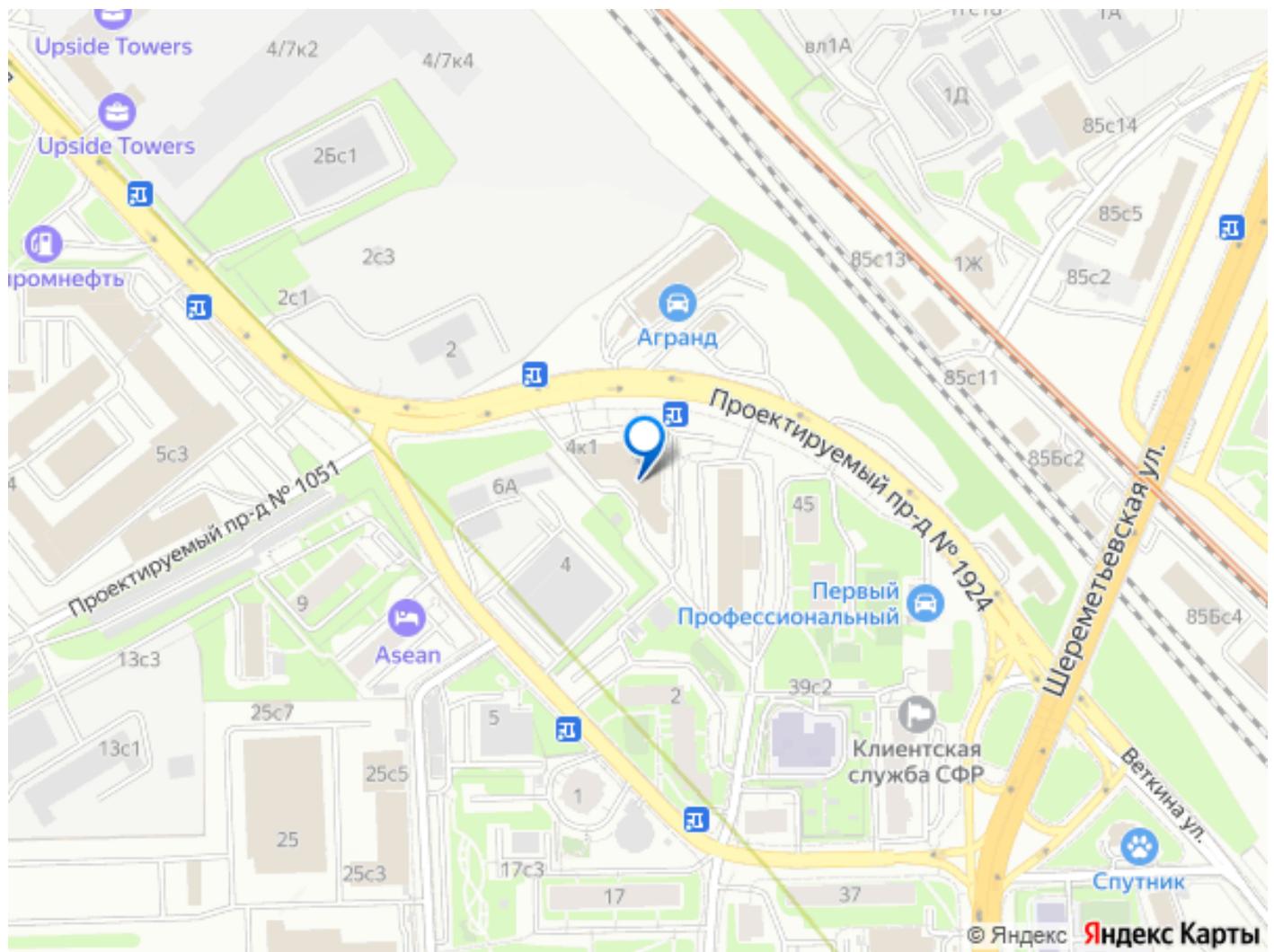
ТРАНСПОРТНАЯ доступность прекрасная

автомобильная доступность - 300 метров до

Шереметьевской улицы - до ТТК 2,2 км

хорошая пешеходная доступность





Move.ru - вся недвижимость России