

Создано: 16.11.2025 в 13:14

Обновлено: 02.12.2025 в 14:06

<https://move.ru/objects/9286651969>**Агент****79230703584****Москва, Хлебозаводский проезд, 7С9****75 500 000 ₽**

Москва, Хлебозаводский проезд, 7С9

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Хлебозаводский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

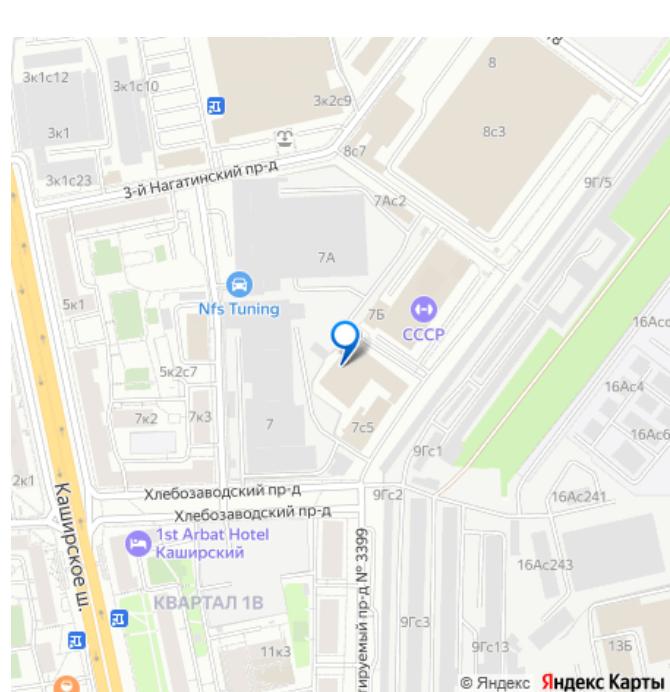
Общая площадь

648 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

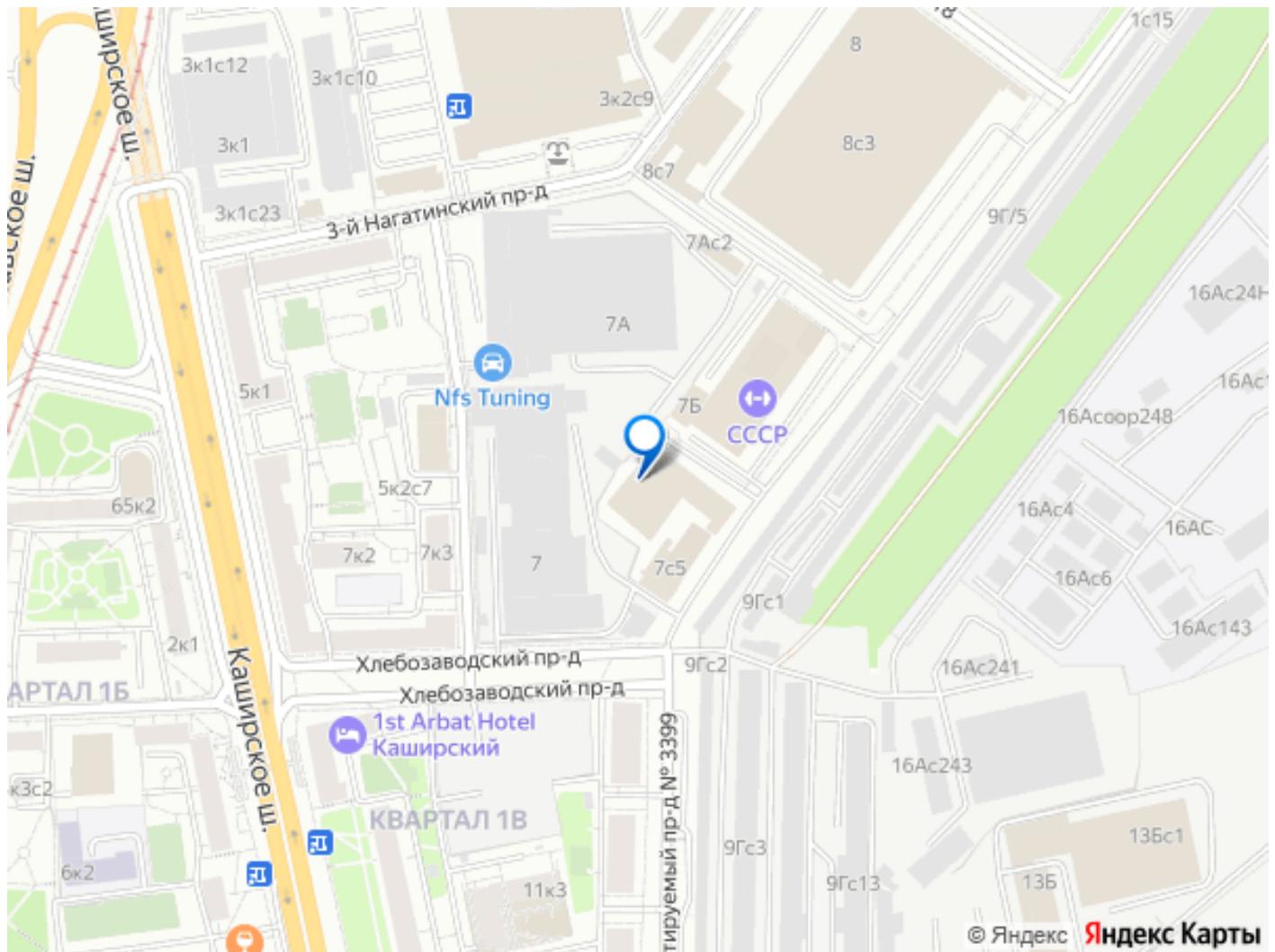
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается к продаже коммерческое помещение с собственным входом в Бизнес-центре В+ класса Хлебозаводский проезд 7с9 , район Нагатино-Садовники, в пешей доступности от метро Нагатинская (21 мин), метро Нагорная (18 мин). Расположено на 2 этаже, отдельный вход в помещение по лестнице с внутреннего двора БЦ.

Выделенная мощность 46 кВт. Помещение светлое , вид из окон на улицу и внутренний двор бизнес-центра. Под офис, склад, логистику. Помещение поделено на 3 блока 203,219,170 м2. Есть круглосуточная

возможность работы, контроль доступа в  
здание, паркинг.





Move.ru - вся недвижимость России