

 Создано: 24.06.2025 в 19:13

Обновлено: 27.01.2026 в 16:08

Обновлено: 27.01.2026 в 16:08

Москва, Смирновская улица, 2С1

13 734 000 ₽

Москва, Смирновская улица, 2С1

Округ

ЮВАО, Нижегородский район

Улица

улица Смирновская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65.4 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

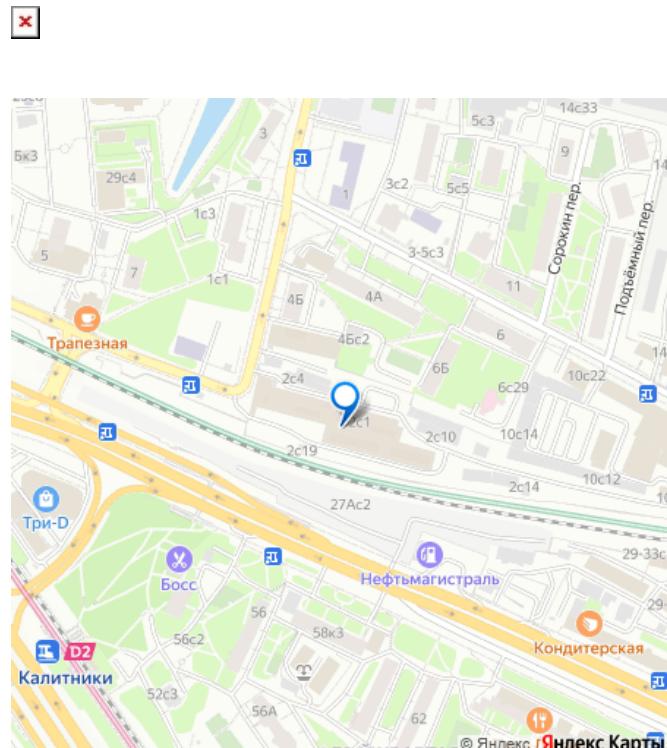
Премиальное помещение ЛОТ 162 ваш билет в мир успешного бизнеса! Эксклюзивное предложение для амбициозных предпринимателей! Представляем вашему вниманию исключительную возможность стать владельцем современного коммерческого помещения в престижном бизнес-парке «Смирновский». Это идеальное решение для реализации ваших бизнес-идей в одном из самых перспективных и динамично развивающихся районов столицы! Ключевые преимущества: Идеальное расположение: • Всего 5 минут до Третьего

<https://move.ru/objects/9284312730>

Агентство Недвижимости ЕГЦН-М, ЕГЦН-М

79947865675

для заметок



транспортного кольца • 9 минут пешком до МЦД Калитники • 6 минут до станции метро Авиамоторная • 10 минут до Садового кольца

Технические характеристики:

- Все центральные инженерные коммуникации •
- Автономная система отопления (собственная котельная) • Просторный паркинг на 95 машиномест • Круглосуточная охрана территории
- Универсальность использования:
- Помещение идеально подходит для:

 - Офисных помещений • Торговых зон •
 - Производственных цехов • Складских комплексов • Конференц-залов •
 - Выставочных пространств • Мастерских и шоурумов

- Основные параметры:

 - Общая площадь комплекса: 7 533,5 м²
 - Количество помещений: более 350
 - Площадь помещений: от 12 до 978 м²
 - Возможность объединения помещений

- Преимущества для бизнеса:

 - Готовность к эксплуатации:

 - Выдача ключей июнь 2025
 - Завершение благоустройства июнь 2025
 - Полная готовность к въезду
 - Быстрый старт бизнеса

 - Специальное предложение:

 - Начните получать доход от аренды уже через месяц после открытия
 - Развитая инфраструктура комплекса
 - Высокая проходимость локации

 - Потенциал для масштабирования бизнеса

Не упустите уникальную возможность стать владельцем премиального помещения в одном из самых перспективных бизнес-парков столицы! Запишитесь на просмотр и получите персональное предложение.

Звоните прямо сейчас для организации персонального показа!

#КоммерческаяНедвижимость
#ОфисВМоскве #ТорговоеПомещение
#СкладМосква
#ПроизводственныеПомещения
#БизнесМосква #ИнвестицииВБизнес
#КоммерческиеПомещения #ОфисПодКлюч

#БизнесРазвитие

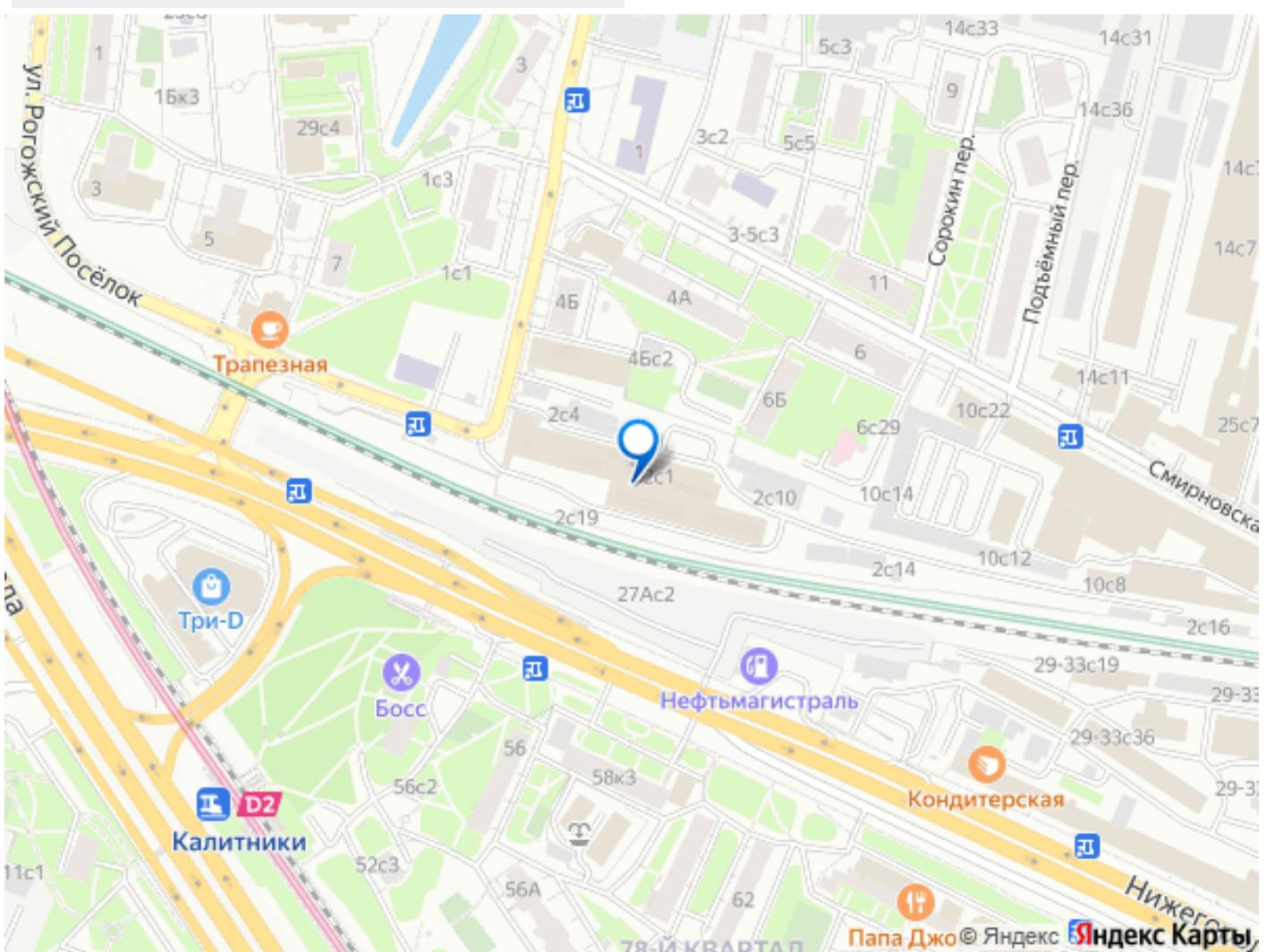
#КоммерческаяНедвижимостьМосква

#ПомещениеДляСдачи #АрендаПомещения

#ПокупкаПомещения #БизнесМосква2025

#КоммерческаяНедвижимость2025





Move.ru - вся недвижимость России