

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Смирновская ул, 2с1

13 734 000 ₹

Москва, Смирновская ул, 2с1

Улица

[улица Смирновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

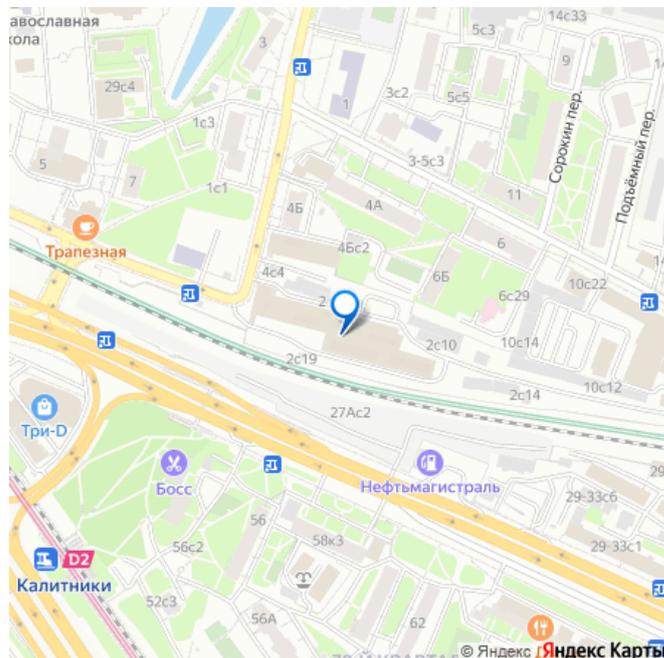
Премиальное помещение ЛОТ 162 – ваш билет в мир успешного бизнеса!
Эксклюзивное предложение для амбициозных предпринимателей!
Представляем вашему вниманию исключительную возможность стать владельцем современного коммерческого помещения в престижном бизнес-парке «Смирновский». Это идеальное решение для реализации ваших бизнес-идей в одном из самых перспективных и динамично развивающихся районов столицы! Ключевые преимущества: Идеальное расположение: • Всего 5 минут до Третьего транспортного кольца • 9 минут пешком до МЦД Калитники

<https://move.ru/objects/9290806364>

Ольга, ЕГЦН-М

89251234567

для заметок



• 6 минут до станции метро Авиамоторная •
10 минут до Садового кольца Технические характеристики: • Все центральные инженерные коммуникации • Автономная система отопления (собственная котельная) • Просторный паркинг на 95 машиномест • Круглосуточная охрана территории Универсальность использования: Помещение идеально подходит для: • Офисных помещений • Торговых зон • Производственных цехов • Складских комплексов • Конференц-залов • Выставочных пространств • Мастерских и шоурумов Основные параметры: • Общая площадь комплекса: 7 533,5 м² • Количество помещений: более 350 • Площадь помещений: от 12 до 978 м² • Возможность объединения помещений Преимущества для бизнеса: Готовность к эксплуатации: • Выдача ключей – июнь 2025 • Завершение благоустройства – июнь 2025 • Полная готовность к въезду • Быстрый старт бизнеса Специальное предложение: • Начните получать доход от аренды уже через месяц после открытия • Развитая инфраструктура комплекса • Высокая проходимость локации • Потенциал для масштабирования бизнеса Не упустите уникальную возможность стать владельцем премиального помещения в одном из самых перспективных бизнес-парков столицы! Запишитесь на просмотр и получите персональное предложение. Звоните прямо сейчас для организации персонального показа! Возможна рассрочка! Условия: Первоначальный взнос от 50% - купи сейчас, плати потом. Срок до 1 года - ежемесячные равные платежи. Переплата 0% - экономия в каждом платеже. В ДКП прописываем и регистрируем залог объекта, акт приема-передачи сразу после госрегистрации и получения продавцом ПВ.

До сделки будет проведена проверка покупателя, потребуется предоставление паспорта для ФЛ или документов на компанию для ЮЛ.

#КоммерческаяНедвижимость

#ОфисВМоскве #ТорговоеПомещение

#СкладМосква

#ПроизводственныеПомещения

#БизнесМосква #ИнвестицииВБизнес

#КоммерческиеПомещения #ОфисПодКлюч

#БизнесРазвитие

#КоммерческаяНедвижимостьМосква

#ПомещениеДляСдачи #АрендаПомещения

#ПокупкаПомещения #БизнесМосква2025

#КоммерческаяНедвижимость2025

