

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

Москва, Дубравная ул, 51с1

105 000 000 ₽

Москва, Дубравная ул, 51с1

Улица

[улица Дубравная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

655 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

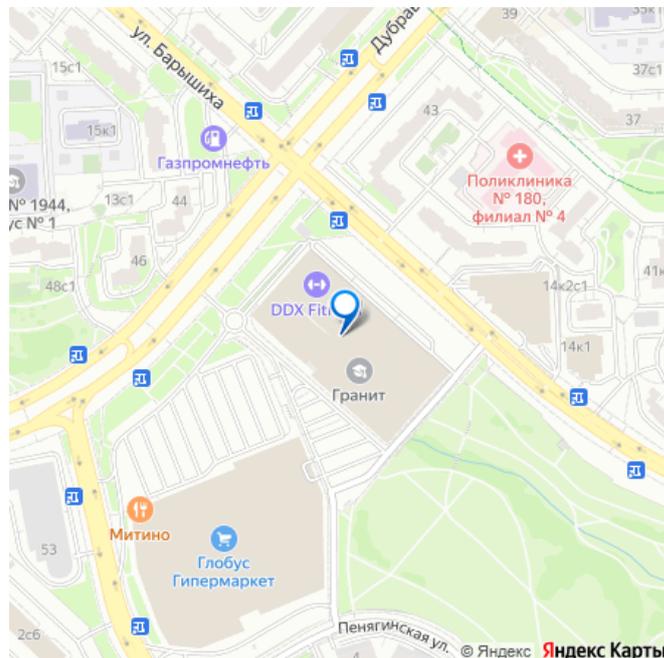
Продажа готового арендного бизнеса в «МФК Митино» в центре крупного жилого массива. Помещение с арендатором - магазином «Детский мир» Площадь 655 м2. Помещение имеет 4 входа из торговой галереи, при желании, можно увеличить до 6 входов. Панорамное остекление по периметру, высота потолков 6,5 м. Пешая доступность от м. «Митино». Сформированный торговый коридор сетевых арендаторов широкого спектра. МФК запущен в 2023 году, на данный момент заполнен на 90% арендаторами, среди которых фудкорт, ресторан «Сыроварня», «Спортмастер», «Детский мир», Ледовая арена, Фитнес-центр

<https://move.ru/objects/9290750118>

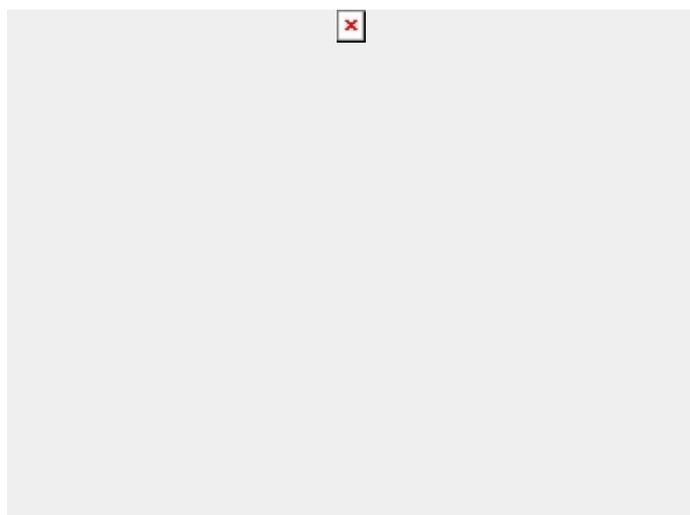
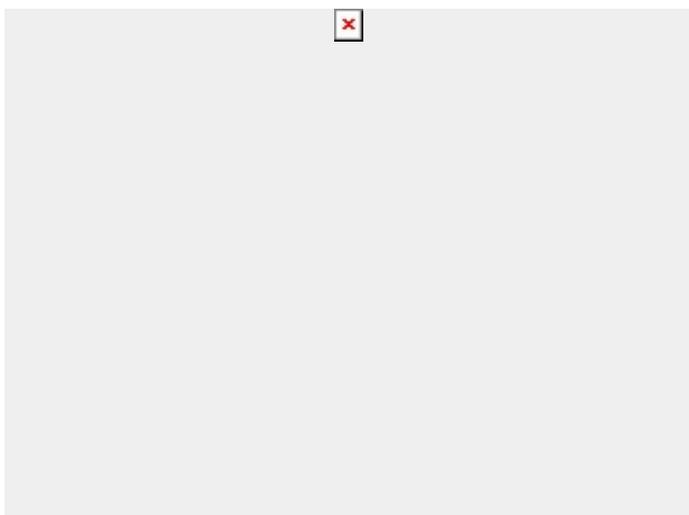
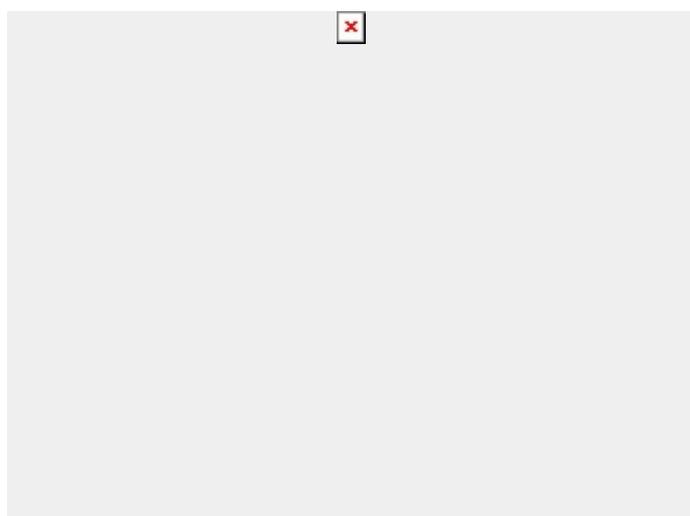
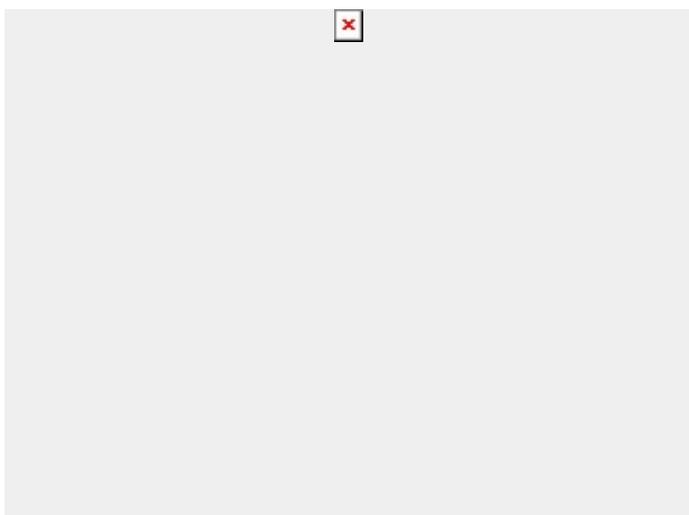
Delta estate, Delta estate

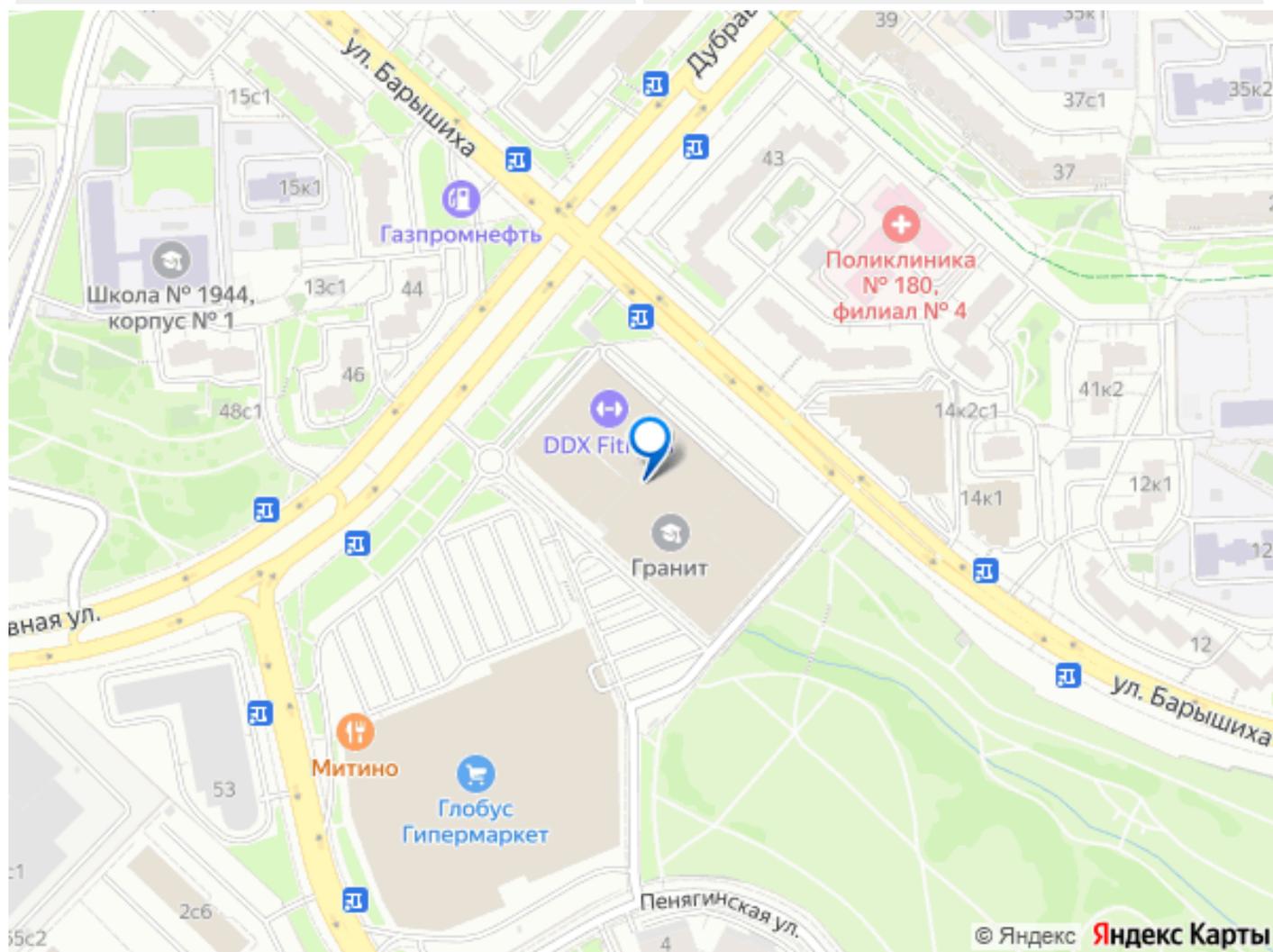
89251234567

для заметок



DDX и др. Общая площадь ТЦ - 35 783,0 м².
Рядом расположен гипермаркет Глобус.
Паркинг на 330 м/м. МФК «Митино Парк» является социально-значимым центром и точкой притяжения всего Митинского района.
Торговый центр расположен на пересечении улиц Дубравной и Генерала Белобородова, рядом с основными транспортными магистралями: Пятницкое шоссе, Митинская улица, Дубравная улица, Улица Барышиха, Волоколамское шоссе. В окружении густонаселенный спальный район.





Move.ru - вся недвижимость России