

🕒 Создано: 09.02.2026 в 18:46

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 18:13

Александр Шинкаренко, ТСН Владис
79891894107

**Московская область, Королев, улица
Ленинская, 12**

10 800 000 ₺

Московская область, Королев, улица Ленинская, 12

Шоссе

[Ярославское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

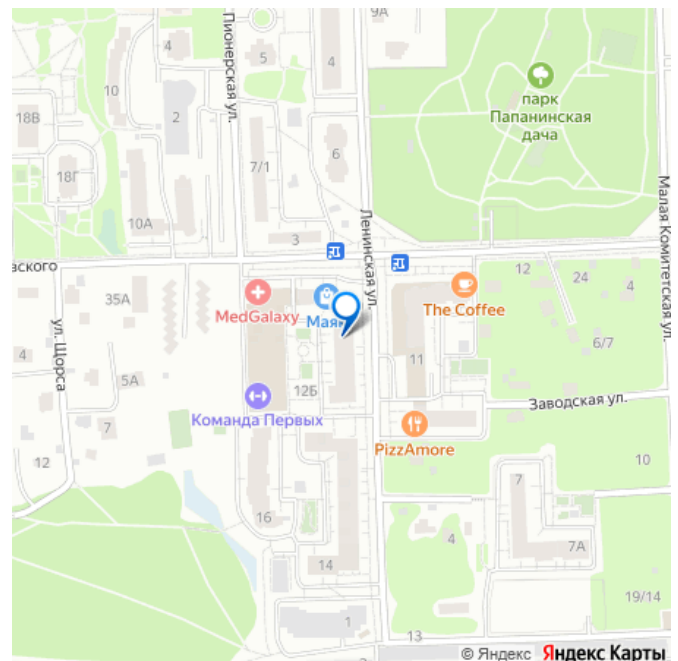
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

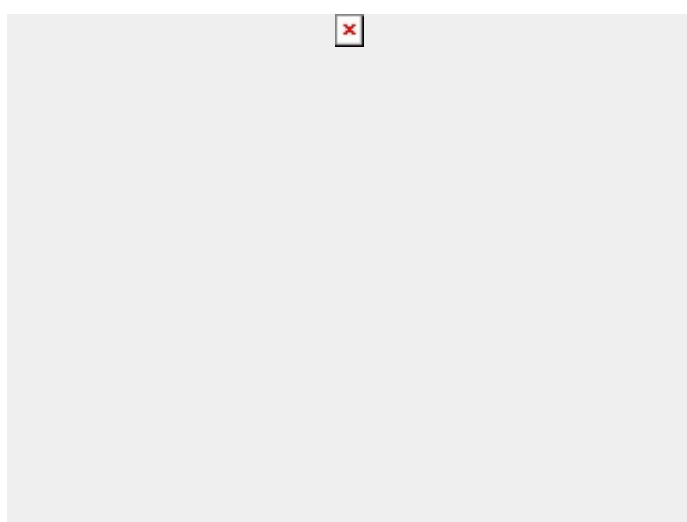
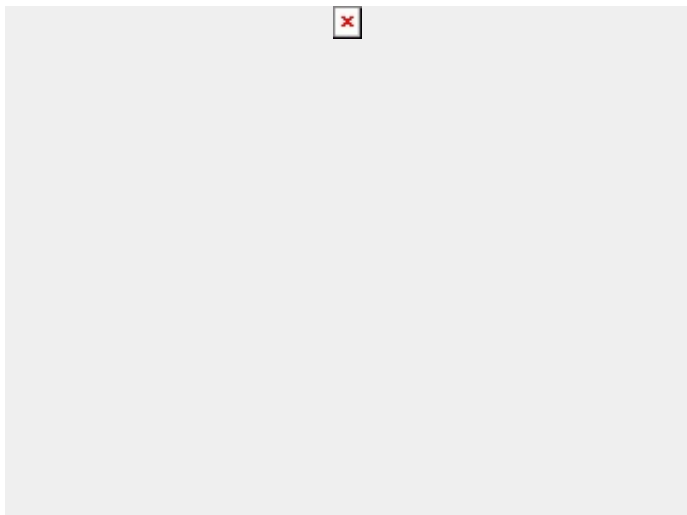
Код объекта: 2037352. Продаётся коммерческое помещение свободного назначения уже с готовым работающим бизнесом в Королёве, микрорайон Юбилейный, по адресу: улица Ленинская, дом 12. Супер востребованная локация! Со своим отдельным входом. Кабинетом, предбанником, санузелом и кухней. Действующий пункт выдачи Вайлдбериз занимает два помещения. И офис тоже занят под аренду. Помещение расположено на цокольном этаже пятнадцатизэтажного монолитно-кирпичного здания 2009 года постройки. Отдельный вход, свободная

для заметок

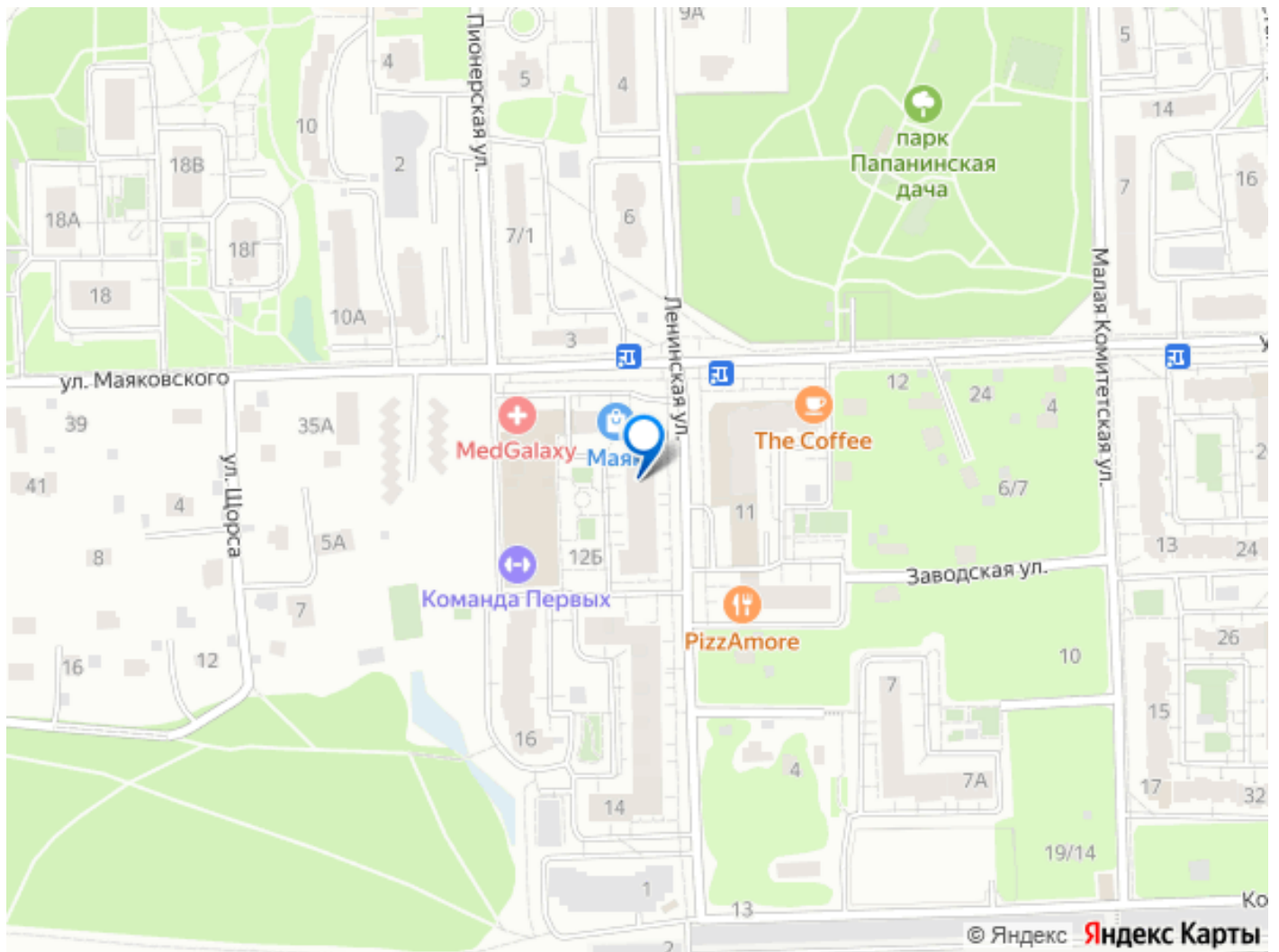


доступность помещения, евроремонт. Общая площадь — 65 квадратных метров, высота потолков — 2,9 метра. В помещении проведены интернет и охранная система, есть кондиционер и вентиляция, установлена мебель и кухня. Благодаря центральному отоплению в помещении всегда будет тепло и комфортно. Наземная парковка доступна для посетителей и сотрудников.

Коммерческое помещение отлично подойдёт для бизнеса любого формата. Удобное расположение, наличие всех необходимых коммуникаций и оборудования делают это помещение привлекательным вариантом для инвестиций. Постоянная индексация % ставки аренды на коммерческое помещение. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните и записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России