

Создано: 21.03.2026 в 07:10

Обновлено: 21.03.2026 в 07:10

**Александр, Renera Development**

**89251234567**

**Москва, Русаковская ул, 13ас2**

**121 980 000 ₺**

Москва, Русаковская ул, 13ас2

Улица

[набережная Русаковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

660 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается офисное здание с готовыми арендаторами, суммарный МАП в месяц ? 950 000 руб. с возможностью увеличения.

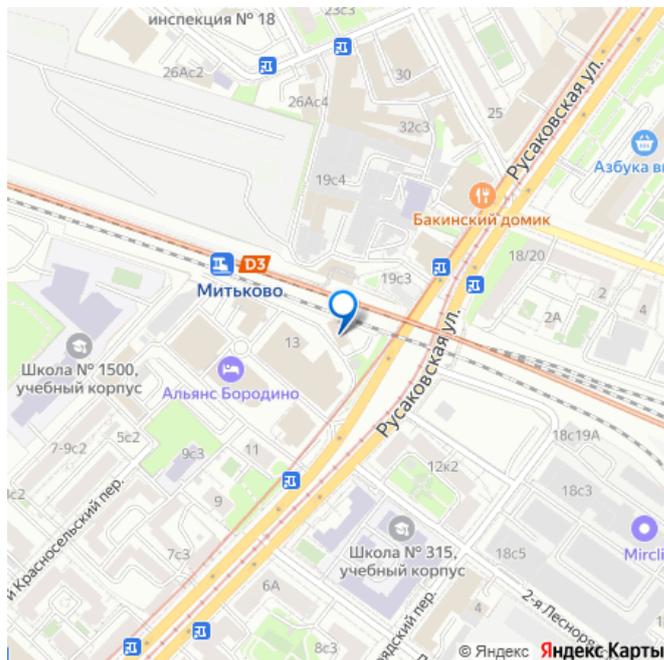
Удобная инфраструктура: Развитая транспортная инфраструктура, множество магазинов, ресторанов и других объектов инфраструктуры в шаговой доступности.

Современные коммуникации: Все необходимые коммуникации, включая электричество, отопление, вентиляцию и кондиционирование.

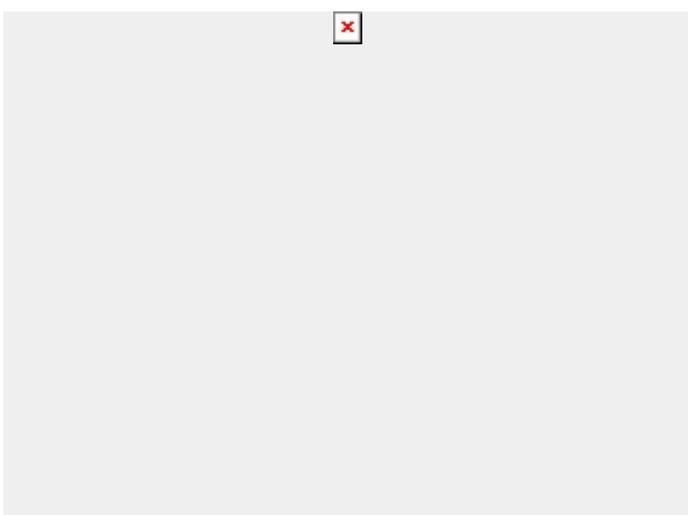
Безопасность: Здание оборудовано системами охраны и контроля доступа. Парковка: Наземная парковка на 10 автомобилей.

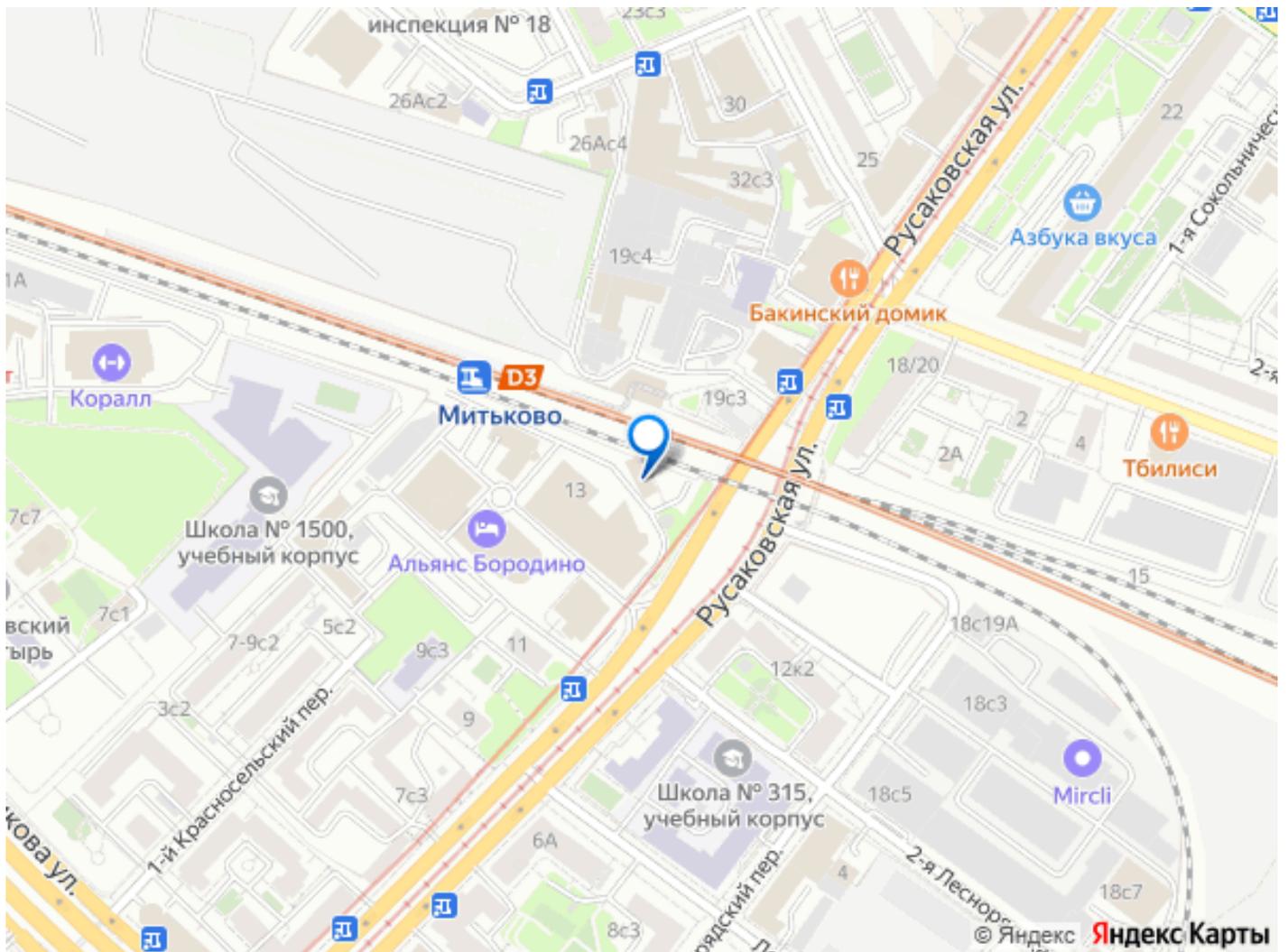
Технические характеристики: Общая площадь: площадь по егрн - 440 м<sup>2</sup>;

для заметок



площадь фактическая - 660 м2 Этажность: 3  
этажа + цокольный этаж Мощность: 150 кВт  
Земельный участок: 16 соток (долгосрочная  
аренда)





Move.ru - вся недвижимость России