

Создано: 04.03.2026 в 00:30

Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Москва, Богословский пер, 16/6с1

**144 000 000 ₺**

Москва, Богословский пер, 16/6с1

Улица

[Богословский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID 5532. Продажа торгового помещения в районе Патриарших. В 5-ти минутах пешком от 3-х станций метро: Тверская, Пушкинская, Чеховская. Интенсивный пешеходный трафик. Развитая инфраструктура, крупный жилой и деловой район. Характеристики помещения: планировка открытая, отдельная входная группа с фасада, есть вход со двора, с отделкой, со всеми городскими инженерными коммуникациями. Высота потолков 3,0 м. Электричество - достаточное количество под любой вид деятельности. МАП - 1 000 000 руб., ГАП - 12 000 000 руб., доходность - 8.33%, окупаемость - 12 лет

<https://move.ru/objects/9290779790>

**Intermark Real Estate, Intermark Real Estate**

**89251234567**

для заметок





