

🕒 Создано: 05.03.2026 в 05:12

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 05:12

Москва, Окружной пр, 16

46 200 000 ₺

Москва, Окружной пр, 16

Улица

[проезд Окружной](#)

<https://move.ru/objects/9290901658>

Денис, ООО «Управляющая компания 2»

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

66.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

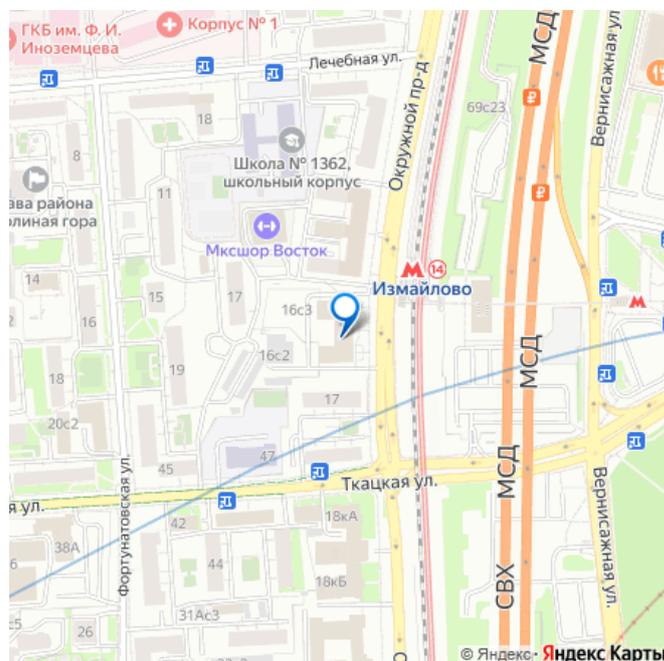
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

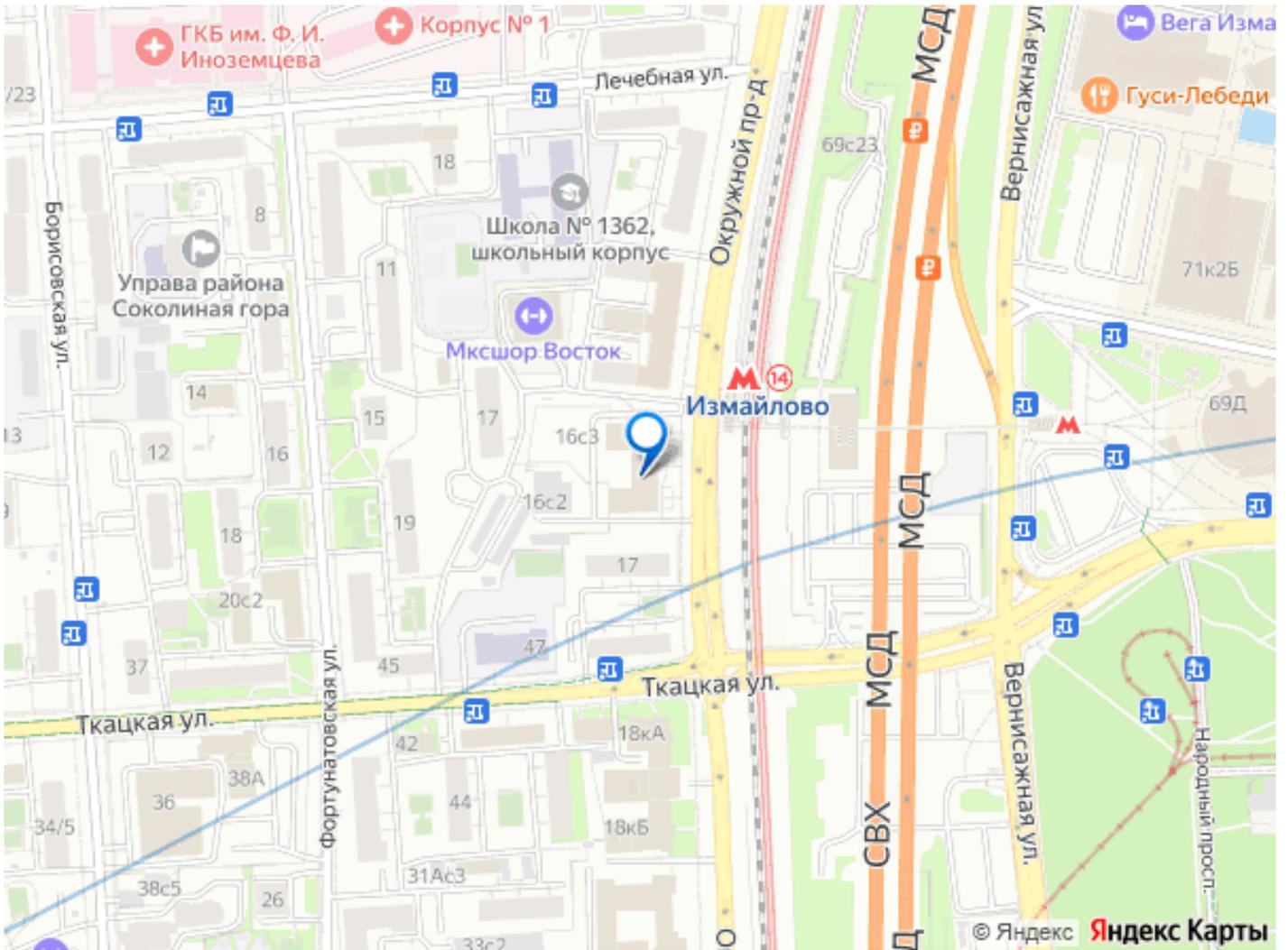
Описание

Продается готовый арендный бизнес, салон Красоты. Ежемесячная доходность 383 775 рублей в месяц. Помещение свободного назначения формата Street Retail на первой линии домов в Измайлово. Удобная транспортная доступность: выезд на СВХ в 500 м, 15 минут на автомобиле до МКАД и до ТТК. Густонаселенный жилой район со сложившимся торговым окружением. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшая станция метро - Измайлово (2 минуты пешком). 1 этаж 5-этажного здания. Отдельный вход. Открытая планировка. Витринное остекление. Зона разгрузки/погрузки. Рядом остановка



общественного транспорта, пешеходные переходы, Измайловский лесопарк. Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России