

Создано: 04.03.2026 в 03:20

Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

Москва, Марксистская ул, 20с1

230 000 000 ₺

Москва, Марксистская ул, 20с1

Улица

[улица Марксистская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

667 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

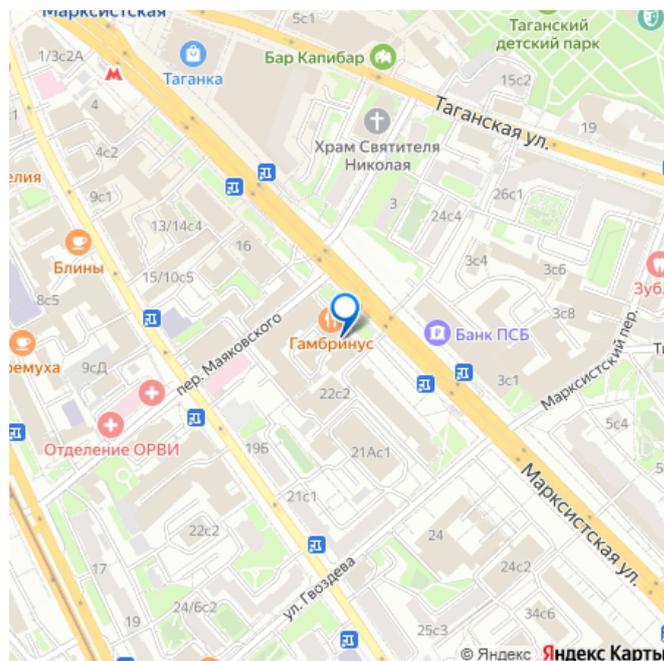
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 7%, окупаемость до 13.99 лет. Бизнес-центр в шаговой доступности от метро. — Налоговая: 09. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение расположено на трех этажах. Цокольный, 1 и 2 этажи. Выделенная электрическая мощность - 110 кВт. Отдельный вход. Этаж: 1. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Тип налогообложения: УСН. Схема сделки - ДКП. Лот 74948-2

<https://move.ru/objects/9290809061>

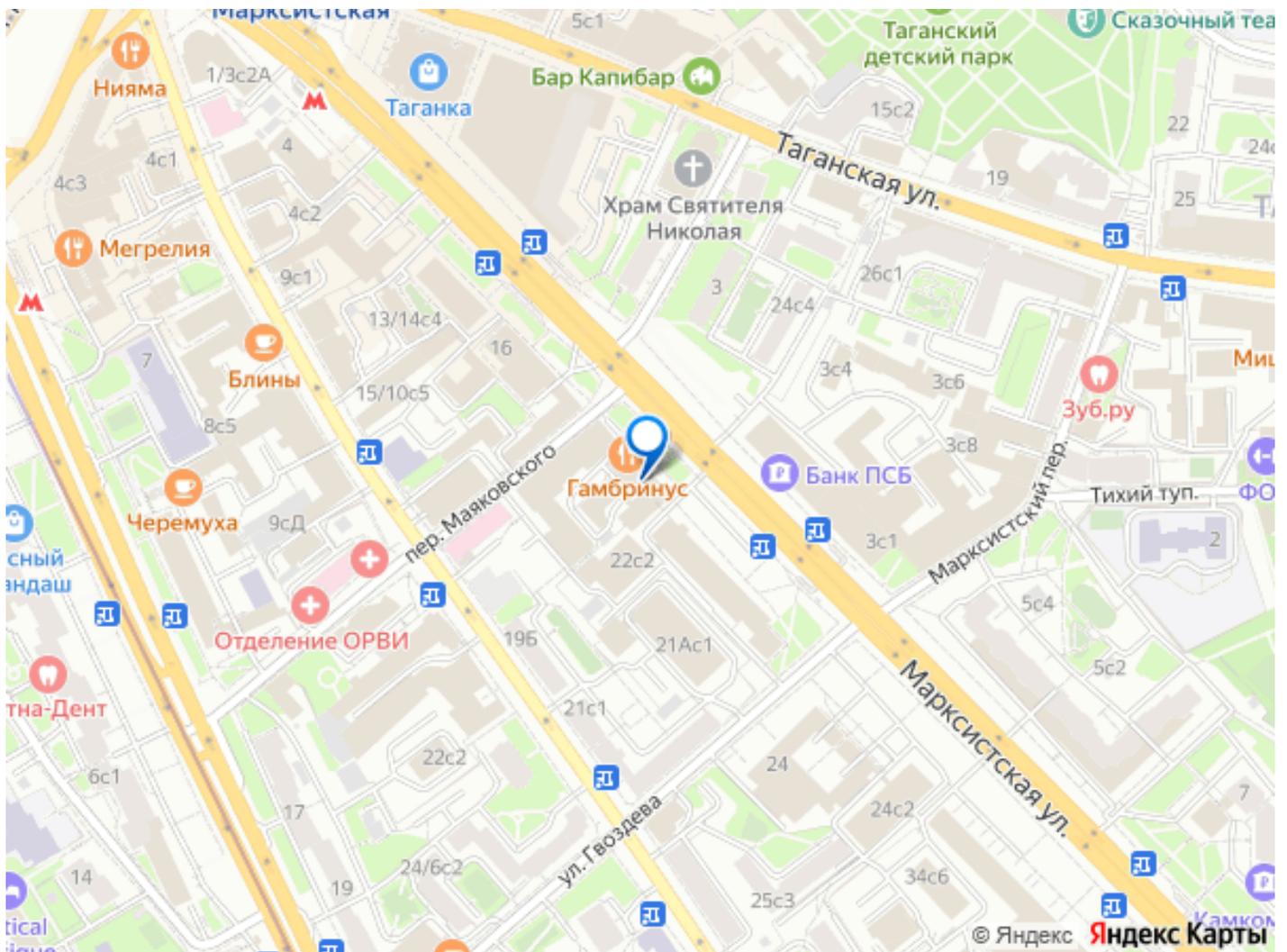
АН Рентавик, Компания Рентавик

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России