

Создано: 28.01.2026 в 01:41

Обновлено: 28.01.2026 в 01:41

**Московская область, городской округ**

**Коломна, Коломна, ул. Спирина, 3**

**8 400 000 ₽**

Московская область, городской округ Коломна, Коломна, ул.

Спирина, 3

Улица

[улица Спирина](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Код объекта: 1947897. Продам коммерческое помещение свободного назначения в черте города! Помещение расположено на первом этаже многоэтажного жилого дома со своим отдельным входом! Общая площадь помещения 62 кв.м, в нём на протяжении многих лет располагался стоматологический кабинет. Удобная рациональная планировка включает в себя: 2 отдельных кабинета, зона ресепшн, совмещённый санузел, комната отдыха (кухня), рентген кабинет, 2

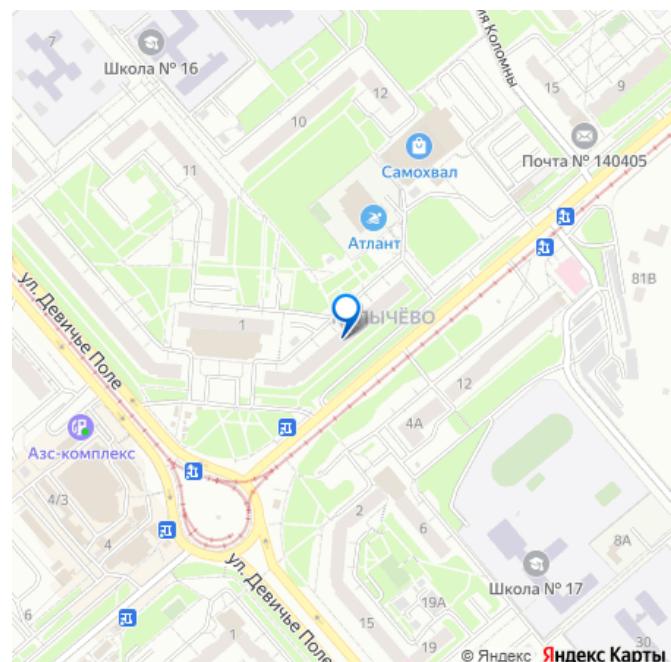
<https://move.ru/objects/9288403493>

**Домру, Агентство недвижимости**

**Дом.R U Коломна**

**89251234567**

для заметок



подсобных помещений. Во всех помещениях сделан качественный ремонт. Можно приобрести данное помещение со всем оборудованием и продолжить вести бизнес в сфере медицинских или стоматологических услуг, или открыть собственное дело в любом другом направлении деятельности, а также сдавать помещение в аренду. Его выгодное местоположение обеспечит хороший трафик ваших потенциальных клиентов: в пяти минутах ходьбы остановки общественного транспорта, спортивный комплекс «Атлант», торговый комплекс «Девичье поле», «Самохвал», школа №15, Детская музыкальная школа, детский сад «Жемчужинка». Один собственник! Быстрый выход на сделку! Возможна продажа со всем оборудованием за отдельную стоимость! Не упустите возможность стать обладателем коммерческой недвижимости для ведения своего бизнеса! А команда Дом.ру будет рада помочь вам в её приобретении! Мы возьмем на себя все вопросы, связанные с проверкой и оформлением, а также поможем в подаче заявки на ипотеку по выгодной процентной ставке от наших банков-партнеров. В нашем офисе вас ждёт уютная, доброжелательная атмосфера! Позвоните и я отвечу на все интересующие вас вопросы, организую показ в удобное для вас время! С уважением, Ольга



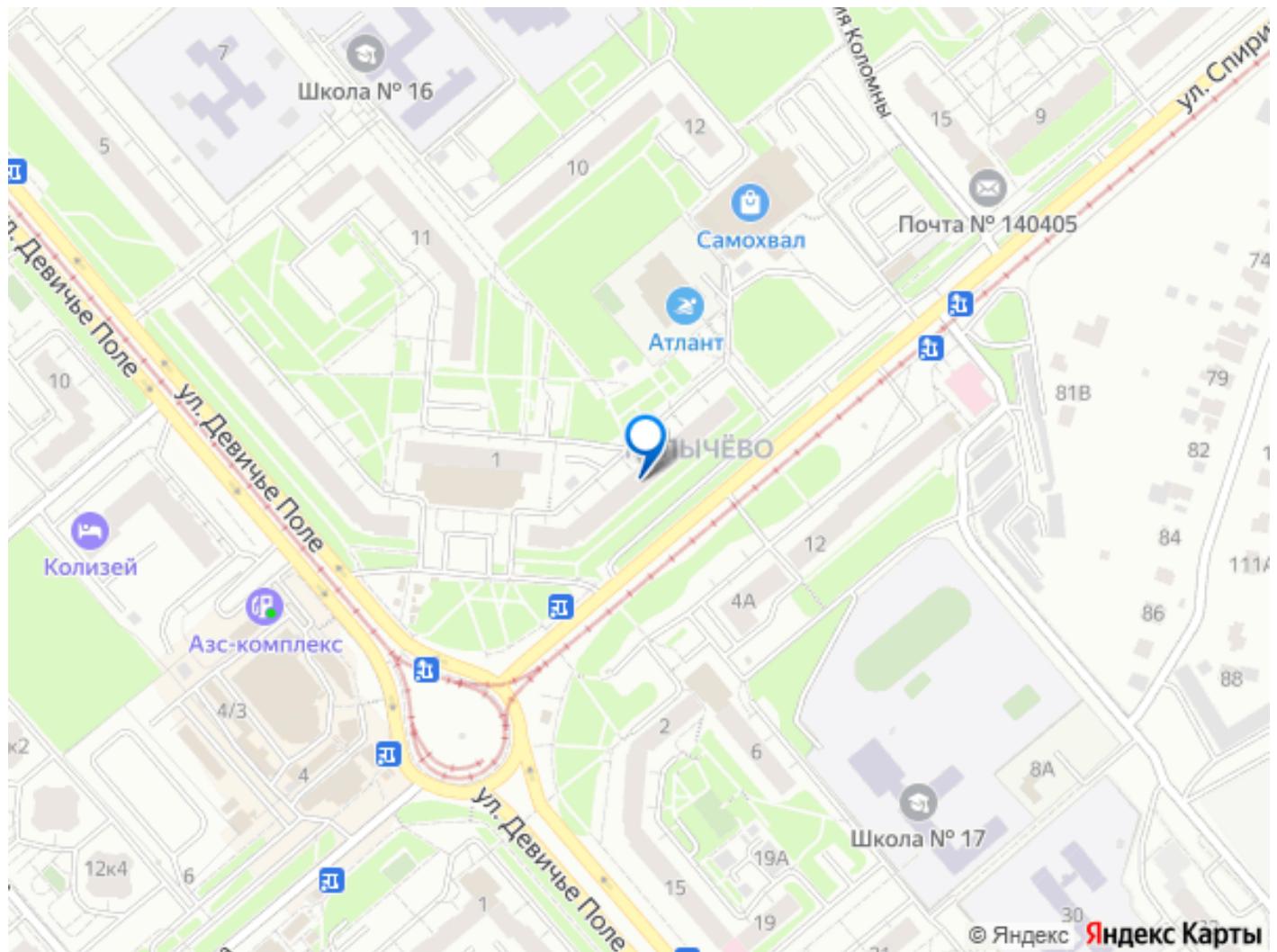
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России