

Создано: 06.03.2025 в 13:39

Обновлено: 19.01.2026 в 11:07

Москва, МКАД, 34-й км, 6

**50 000 000 ₽**

Москва, МКАД, 34-й км, 6

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

670 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

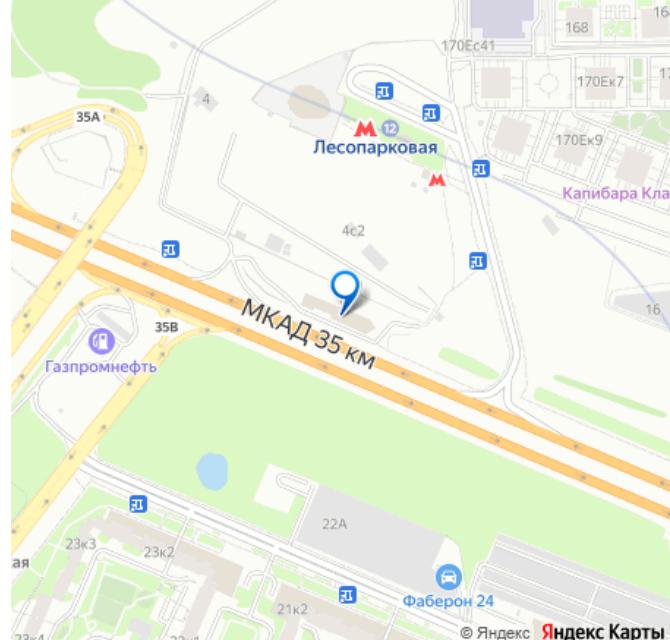
Продам торговое помещение свободного назначения! Помещение находится в непосредственной близости МКАД и имеет съезд и выезд на него. И в 5 мин.пешком жилой комплекс Лесопарковый, от/до метро Лесопарковая 3 мин пешком. Большие рекламные возможности, на фасаде здания. Общая площадь ОСЗ: 670м2 З/у 740м2 до 2059г. Вид разрешенного использования З/у расширенный и имеет множество позиций. Потенциальные Арендаторы: Сетевые магазины, продуктов и алкоголя. Ставки на спорт и подобные татолизаторы. Склады как перевалочный пункт или Кладовкин, рядом с ЖК будет актуально. Мойку, Шиномонтаж,

<https://move.ru/objects/9274038913>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

**79843308637, 7985588  
5925**

для заметок



высота до потолка и коммуникации позволяют. Так же, можно сдать под Общепит Вкусно и Точка-авто, КФС-авто. Есть и парковка перед помещением, по улице и вокруг дома. Объект юридически чистый. Способ покупки и торг готовы обсуждать при встрече 57-102689





Move.ru - вся недвижимость России