

Создано: 21.01.2025 в 18:54

Обновлено: 18.01.2026 в 21:27

<https://move.ru/objects/9270417992>

**Ностальгия, Ностальгия**

**79859664326**

**Москва, переулок Сивцев Вражек, 21**

**26 480 000 ₽**

Москва, переулок Сивцев Вражек, 21

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

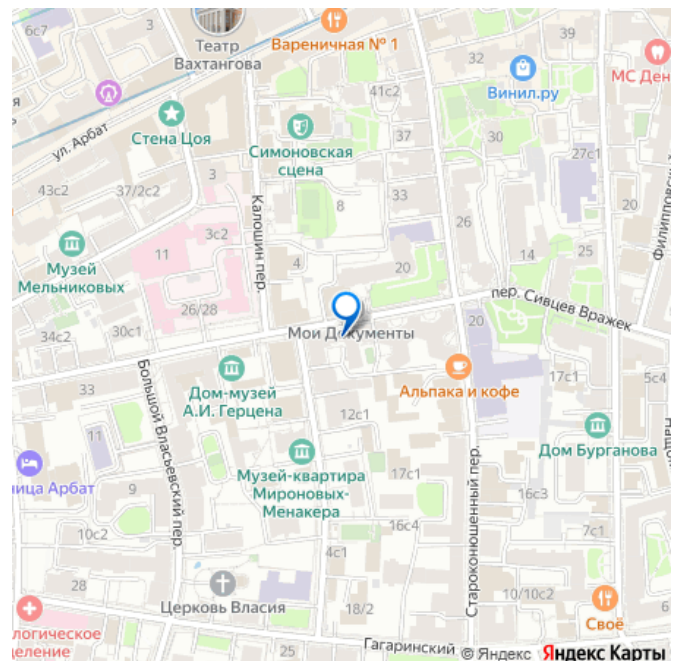
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

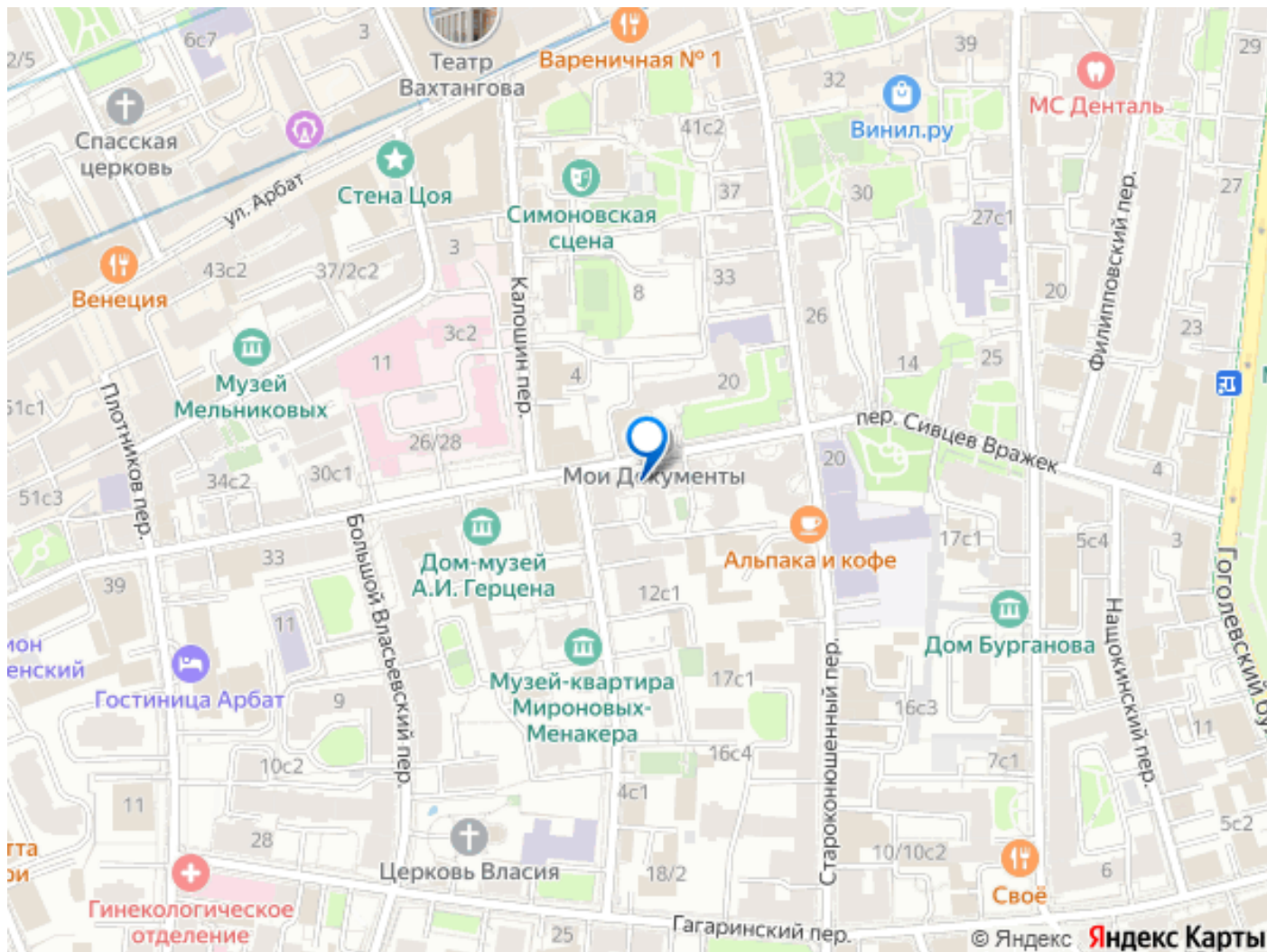
**Описание**

Нежилое помещение в самом сердце старой Москвы, в тихих, зелёных и очень уютных Арбатских переулочках - на легендарном Сивцевом Вражке. Станции метро Кропоткинская и Смоленская в пешей доступности. Цокольный этаж, вход через отремонтированный и просторный подъезд. Есть с/у и небольшая кухня, высота потолков 3 метра. Принадлежит физическому лицу, в собственности свыше 5-ти лет, использовалось как мастерская скульптора. Оперативный показ!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России