

Создано: 21.10.2025 в 02:58

Обновлено: 20.01.2026 в 03:07

<https://move.ru/objects/9285901901>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Ставропольская улица, 12

20 766 047 ₽

Москва, Ставропольская улица, 12

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67 м²

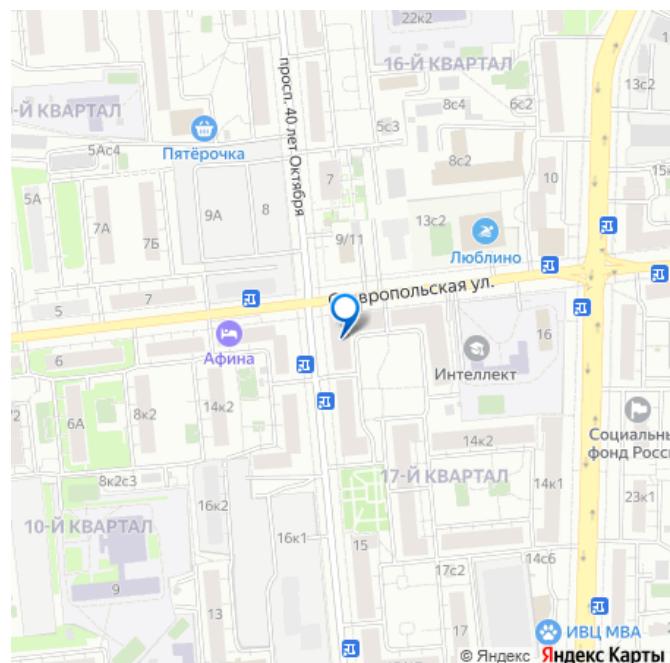
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

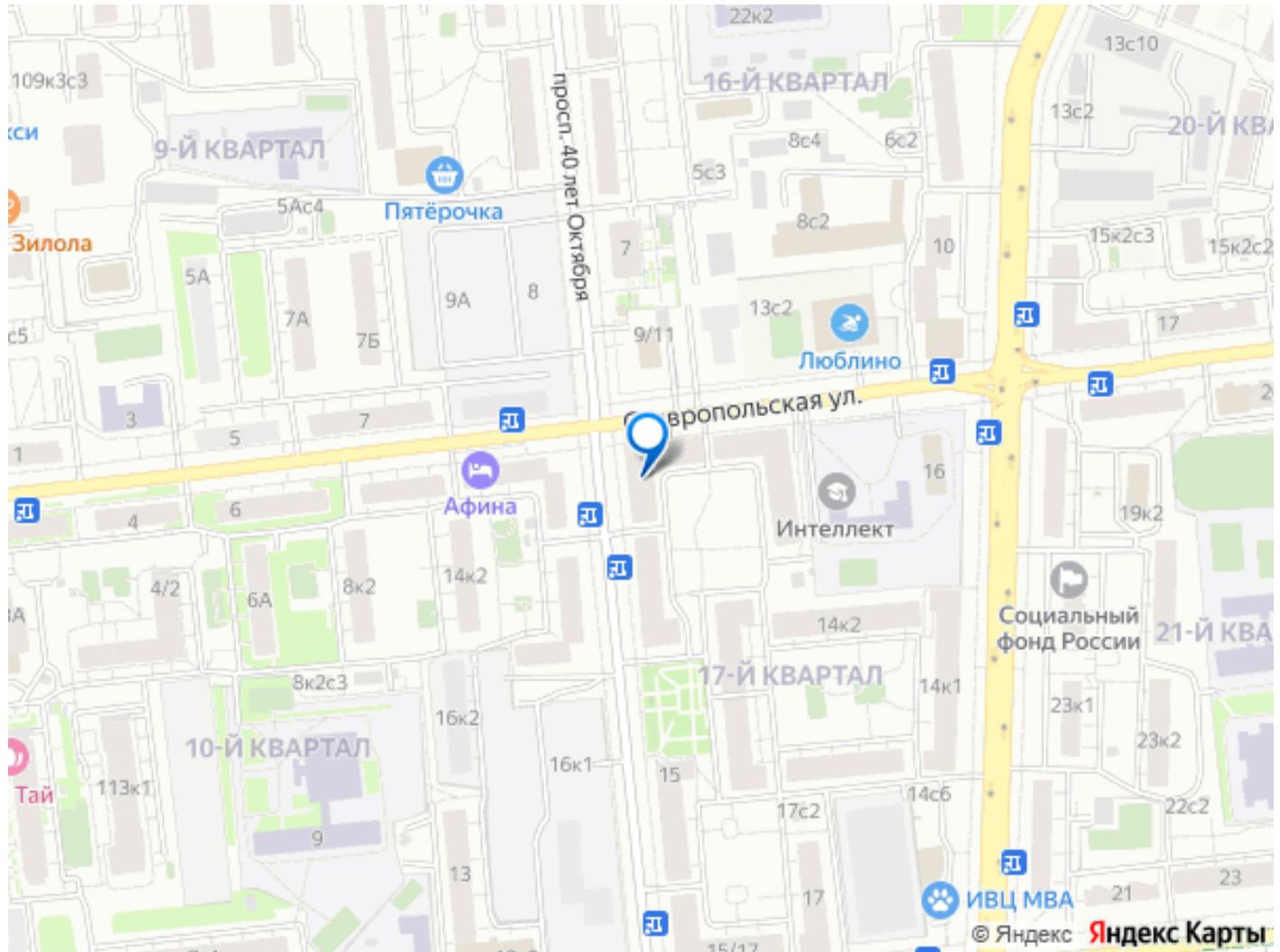


Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Ставропольская, 12 Арендаторы: • ПВЗ (Озон, Яндес-Маркет) • Площадь: 67 м² Окупаемость: 10 лет. Стоимость продажи: 20 865 408 руб. МАП: 185 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 15 минутах от метро Люблино. Объект отличают: вход с улицы, с фасада, рядом с ВинЛаб; окружение спальный район, высокая плотность застройки; стабильный спрос на услуги и товары для населения, в соседних помещениях ПВЗ Wildberries и супермаркет сети «ВинЛаб»; удобные площадь и

планировка, высокие потолки; вход с фасада и со двора; выполнен свежий ремонт, есть все коммуникации. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 8472 - назовите этот номер специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России